

2023

一级建造师 建设工程经济



内部使用



前 言 *FORWARD*

一级建造师执业资格考试实行全国统一大纲、统一命题、统一组织的制度，由人事部、建设部共同组织实施，原则上每年举行一次考试。

一级建造师执业资格考试分综合考试和专业考试。综合考试包括《建设工程经济》、《建设工程法规及相关知识》、《建设工程项目管理》三个科目，这三科为各专业考生统考科目。专业考试为《专业工程管理与实务》，共分为10个专业，考生在报名时，应根据工作需要和自身条件选择一个专业进行考试。

为了让学员们更好地理解 and 吸收书上、课上学到的知识，在课后高效巩固学习成果，组织人力编制了本书。

作为一本精心编制的强化练习手册，本册优点如下：

1. 名师精选，直击核心

由资深讲师们精心挑选习题和历年真题，直击核心知识点，配合我们的其他教辅使用，具有相辅相成的效果，可以有效提高学习效率。

2. 讲练结合，层层拔高

在结合讲师讲解的基础上，学员可以做到将相关知识点内化于心，而不仅仅是死记硬背，关键时刻容易出现遗漏，然后通过强化练习册，实现对知识点“掌握、熟悉、了解”的三层拔高，找到命题者出题的思路，在应试时避免跌入其设置的“文字陷阱”。

本册在编写过程中虽经反复推敲核证，几次征求讲课老师和学员的意见，进行多次审查和修改，仍难免存在不足之处，希望能够得到广大读者的批评和指正，以便作出进一步的修改。

最后，衷心祝愿诸位考生取得优异成绩，顺利取证。

编者

CONTENTS 目 录

1 工程经济	1
1.1 资金时间价值的计算及应用	1
1.2 技术方案经济效果评价	5
1.3 技术方案不确定性分析	12
1.4 技术方案现金流量表的编制	16
1.5 设备更新分析	19
1.6 价值工程在工程建设中的应用	22
1.7 新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析	26
2 工程财务	29
2.1 财务会计基础	29
2.2 成本与费用	32
2.3 收入	36
2.4 利润和所得税费用	38
2.5 企业财务报表	40
2.6 财务分析	45
2.7 筹资管理	49
2.8 流动资产财务管理	53
3 建设工程估价	57
3.1 建设项目总投资	57
3.2 建设工程定额	65
3.3 建设工程项目设计概算	72
3.4 建设工程项目施工图预算	77
3.5 工程量清单编制	81
3.6 工程量清单计价	86
3.7 计量与支付	91
3.8 国际工程投标报价	98



9. 甲、乙、丙和丁四个公司投资相同项目，收益方案如下表（单位：万元）若社会平均收益率为10%，根据资金时间价值原理，其投资收益最大的是（ ）。

公司	第1年	第2年	第3年	合计
甲公司	200	500	300	1000
乙公司	200	400	400	1000
丙公司	300	500	200	1000
丁公司	300	400	300	1000

- A.甲公司
B.乙公司
C.丙公司
D.丁公司

二、多项选择题

- 利息和利率的作用通常表现为（ ）。
 - A.以信用方式动员和筹集资金的动力
 - B.促使经营者节约使用资金
 - C.是投资者可选择的最佳投资手段之一
 - D.是宏观经济管理的重要杠杆
 - E.是金融企业经营发展的重要条件
- 关于资金时间价值的说法，正确的有（ ）。
 - A.单位时间资金增值率一定的条件下，资金的时间价值与使用时间成正比
 - B.资金随时间的推移而贬值的的部分就是原有资金的时间价值
 - C.投入资金总额一定的情况下，前期投入的资金越多，资金的正效益越大
 - D.其他条件不变的情况下，资金的时间价值与资金数量成正比
 - E.一定时间内等量资金的周转次数越多，资金的时间价值越多
- 对名义利率和实际利率理解正确的是（ ）。
 - A.名义利率是以一年为计息基础，等于每一计息期的利率与每年的计息期数的乘积
 - B.当复利计息期为1年时，则名义利率等于有效利率
 - C.当名义利率一定时，计息期越多，有效年利率越低
 - D.实际利率是采用单利计息方法，把各种不同计息的利率换算成以年为计息期的利率
 - E.名义利率和实际利率都采用单利计息法
- 已知折现率 $i > 0$ ，所给现金流量图表示（ ）。

- A.A1为现金流出
B.A2发生在第3年年初
C.A3发生在第3年年末
D.A4的流量大于A3的流量
E.若A2与A3流量相等，则A2与A3的价值相等

5. 影响资金等值计算的要素包括（ ）。
- A. 资金流的方向
B. 金额的多少
C. 资金的供求情况
D. 资金发生的时间长短
E. 利率的大小

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】B

【解析】在复利计算中，利率周期通常以年为单位，它可以与计息周期相同，也可以不同。当计息周期小于一年时，就出现了名义利率和有效利率的概念。本题中没有明确出现复利概念，但是由于按季度计息，所以事实上是复利计息。其正确的计算公式为： $(1+12\%/4)^4-1=12.55\%$ 。备选答案中，A没有考虑复利，C和D是按照月度或者四个月计息计算的，与题意不符。本题的正确选项为B。

2. 【答案】B

【解析】本题考查的是利息的计算。分别计算本利和，选项A： $200 \times 6\% \times 5 + 200 = 260$ （万元）；选择B： $200 \times (1+5.5\%)^5 = 261.39$ （万元）。选项C： $200 \times (1+4\%/4)^{20} = 244$ （万元）。选项D： $200 \times (1+5\%/2)^{10} = 256.02$ （万元）。存款选择本利和最多的，选项B正确。

3. 【答案】A

【解析】本题考查的是单利的计算。第3年末需偿还的本息和= $1000 \times 5\% + 1000 = 1050$ （万元），选项A正确。

4. 【答案】C

【解析】如果两个现金流量等值，则对任何时刻的价值必然相等。

5. 【答案】A

【解析】年利率12%，复利半年计息一次，年实际利率= $(1+12\%/2)^2-1=12.36\%$ ，已知A求P， $P=4(P/A, 12.36\%, 3)=9.55$ （万元）。

6. 【答案】C

【解析】由于是每年初存款，所以需先将年初存款折算到年末从而符合A的定义，然后套用年金终值公式计算。 $F=[20(1+i)] \times [(1+i)^5-1]/i=119.50$ （万元）。

7. 【答案】B

【解析】该题考查的是年名义利率与实际利率的关系。注意给出的条件是每季度复利计息一次，因此全年复利计息4次。因此，年有效利率= $(1+8\%/4)^4-1=8.24\%$ 。

8. 【答案】B

【解析】已知终值(F)=10000元，根据复利计息公式，则现值 $P=F \times (1+i)^{-n}=10000 \times (1+10\%)^{-5}=6209$ （元）。

9. 【答案】C

【解析】在资金回收额一定的情况下，离现在越近的时间回收的资金越多，资金的时间价值就越多。

二、多项选择题

1. 【答案】ABDE

【解析】利息和利率在工程经济活动中的作用：（1）利息和利率是以信用方式动员和筹集资金的动力；（2）利息促进投资者加强经济核算，节约使用资金；（3）利息和利率是宏观经济管理的重要杠杆；（4）利息与利率是金融企业经营发展的重要条件。

2. 【答案】ADE

【解析】本题考查的是影响资金时间价值的因素。影响资金时间价值的因素很多，其中主要有以下几点：（1）资金的使用时间。在单位时间的资金增值率一定的条件下，资金使用时间越长，则资金的时间价值越大，选项A正确。（2）资金数量的多少。在其他条件不变的情况下，资金数量越多，资金的时间价值就越多，选项D正确。（3）资金投入和回收的特点。在总资金一定的情况下，前期投入的资金越多，资金的负效益越大，选项C错误。（4）资金周转的速度。资金周转越快，在一定的时间内等量资金的周转次数越多，资金的时间价值越多，选项E正确。资金是运动的价值，资金的价值是随时间变化而变化的，是时间的函数，随时间的推移而增值，其增值的这部分资金就是原有资金的时间价值，选项B错误。

3. 【答案】AB

【解析】名义利率 r 是指计息周期利率 i 乘以一年内的计息周期数 m 所得的年利率。有效利率是指资金在计息中所发生的实际利率，包括计息周期有效利率和年有效利率两种情况。年有效利率和名义利率的关系实质上与复利和单利的关系一样。选项A、B正确。

4. 【答案】ABC

【解析】本题的考核点是现金流量图的作图方法和规则。通常用时间单位末的时点来表示。1.以横轴为时间轴，向右延伸表示时间的延续，轴上每一刻度表示一个时间单位，可取年、半年、季或月等；时间轴上的点称为时点，通常表示的是该时间单位末的时点。表示时间序列的起点。整个横轴又可看成是我们所考察的“技术方案”。2.相对于时间坐标的垂直箭线代表不同时点的现金流量情况，现金流量的性质（流入或流出）是对特定的人而言的。对投资人而言，在横轴上方的箭线表示现金流入（或现金净流入），即表示收益；在横轴下方的箭线表示现金流出（或现金净流出），即表示费用。3.在现金流量图中，箭线长短与现金流量数值大小本应成比例，但由于技术方案中各时点现金流量常常差额悬殊而无法成比例绘出，故在现金流量图绘制中，箭线长短只要能适当体现各时点现金流量数值的差异，并在各箭线上方（或下方）注明其现金流量的数值即可。4.箭线与时间轴的交点即为现金流量发生的时点。

5. 【答案】BDE

【解析】该题主要考察的是影响资金等值的因素，影响资金等值的因素有三个：资金数额的多少、资金发生的时间长短、利率（或折现率）的大小。

1.2 技术方案经济效果评价

一、单项选择题

1. 某技术方案投资现金流量的数据如下表所示。则该技术方案的静态投资回收期为（ ）年。

技术方案投资现金流量表

计算期(年)	0	1	2	3	4	5	6	7	8
现金流入(万元)	—	—	—	800	1200	1200	1200	1200	1200
现金流出(万元)	—	600	900	500	700	700	700	700	700

- A.5.0
B.5.2
C.6.0
D.5.4
2. 某技术方案前5年累计财务净现值为50万元，第6年、第7年、第8年年末净现金流量分别为40万元、40万元、30万元，若基准收益率为8%，则该技术方案8年内累计财务净现值为（ ）万元。
A.114.75
B.134.39
C.145.15
D.160.00
3. 下列经济效果评价指标中，属于偿债能力分析指标的是（ ）。
A.盈亏平衡点
B.速动比率
C.总投资收益率
D.财务净现值
4. 某技术方案的静态投资回收期为5.5年，行业基准值为6年，关于该方案经济效果评价的说法，正确的是（ ）。
A.该方案静态投资回收期短于行业基准值，表明资本周转的速度慢
B.从静态投资回收期可以判断该方案前5年各年均不盈利
C.静态投资回收期短于行业基准值，不代表该方案内部收益率大于行业基准收益率
D.静态投资回收期短，表明该方案净现值一定大于零
5. 关于基准收益率测定的说法，正确的是（ ）。
A.基准收益率最低限度不应小于资金成本
B.政府投资项目基准收益率的测定可以不考虑投资的机会成本
C.当资金供应充足时，基准收益率的测定可不考虑投资风险因素
D.基准收益率的测定不应考虑通货膨胀因素
6. 某技术方案在某年度，息税前利润为1000万元，企业所得税为260万元，折旧为100万元，摊销为50万元，应付利息为150万元，应还本付息金额为600万元。则该技术方案在该年度的偿债备付率为（ ）。
A.1.48
B.1.73
C.1.92
D.6.93
7. 某技术方案每一年的现金流量是既定的，若基准收益率 i_c 从6%提高到8%，则下列指标变化

情况正确的有（ ）。

- A.财务净现值变大
B.财务内部收益率变大
C.静态投资回收期变长
D.财务内部收益率不变

8. 在计算偿债备付率时，偿债备付率计算公式中的分子是技术方案借款偿还期内各年的（ ）。

- A.销售收入总额
B.利润总额
C.可用于还本付息的资金
D.息税前利润

9. 某技术方案现金流量见下表。若基准收益率大于零，则其静态投资回收期是（ ）。

计算期	0	1	2	3	4	5	6
净现金流量（万元）	-600	120	170	180	150	150	150

- A.2.33
B.2.63
C.3.63
D.3.87

10. 下列关于财务内部收益率的说法，正确的是（ ）。

- A.财务内部收益率与财务净现值成反比
B.若财务内部收益率小于等于基准收益率，则技术方案在经济上可以接受
C.对某一技术方案，可能不存在财务内部收益率
D.财务内部收益率受众多外部参数的影响

11. 基准收益率的确定一般应综合考虑的以下因素中不包括（ ）。

- A.资金成本和机会成本
B.投资风险
C.通货膨胀
D.汇率

12. 对于完全由投资者自有资金投资的项目，确定基准收益率的基础是（ ）。

- A.资金成本
B.投资风险
C.投资机会成本
D.通货膨胀

13. 在技术方案偿债能力分析时，利息备付率是指（ ）。

- A.项目在借款偿还期内，各年可用于还本付息的资金与当期应还本付息金额的比值
B.项目在借款偿还期内，各年企业可用于支付利息的息税前利润与当期应付利息的比值
C.项目在借款偿还期内，各年可用于还本付息的资金与当期应付利息的比值
D.项目在借款偿还期内，各年企业可用于支付利息的息税前利润与当期应还本付息金额的比值

14. 经济效果评价的基本方法是（ ）。

- A.确定性评价方法和不确定性评价方法
B.定量分析和定性分析
C.动态分析和静态分析
D.融资前分析和融资后分析

15. 项目计算期指项目财务评价中为动态分析所设定的期限，包括（ ）。

- A.投产期和运营期
B.建设期和运营期
C.投产期和达产期
D.建设期和达产期

16. 项目投资回收期在一定程度上显示了资本的周转速度，下列表述正确的是（ ）。

- A.资本周转速度愈快，回收期愈长，风险愈小，项目抗风险能力愈强



- B.资本周转速度愈快,回收期愈长,风险愈大,项目抗风险能力愈强
 C.资本周转速度愈快,回收期愈短,风险愈大,项目抗风险能力愈弱
 D.资本周转速度愈快,回收期愈短,风险愈小,项目抗风险能力愈强

17.某技术方案现金流量如下,基准收益率为8%,该技术方案的财务净现值为()万元。

计算期(年)	0	1	2	3	4
现金流入(万元)	—	300	400	400	300
现金流出(万元)	500	100	150	150	150

- A.208.23
 B.58.23
 C.192.81
 D.347.12
- 18.对某常规技术方案进行现金流量分析,当折现率为10%时,财务净现值为900万元;当折现率为12%时,财务净现值为16万元。则该方案财务内部收益率可能的范围是()。
- A.小于10%
 B.大于10%,小于11%
 C.大于11%,小于12%
 D.大于12%
- 19.关于项目盈利能力分析的说法,错误的是()。
- A.若财务内部收益率大于或等于基准收益率,方案可行
 B.若投资回收期大于或等于行业标准投资回收期,方案可行
 C.若财务净现值大于或等于零,方案可行
 D.若总投资收益率高于同行业收益率参考值,方案可行
- 20.下列经济效果评价指标中,属于动态指标的是()。
- A.财务净现值
 B.流动比率
 C.资金净利润率
 D.投资率

二、多项选择题

1. 某技术方案净现金流量如下表所示,投资主体设定的基准收益率为8%,基准静态投资回收期为4年。由此可以得到的结论有()。

年份	0	1	2	3	4	5
净现金流量(万元)	-200	-200	150	150	150	150

- A.技术方案投资收益率为50%
 B.技术方案财务净现值约为74.82万元
 C.技术方案静态投资回收期为2.67年
 D.技术方案财务内部收益率大于8%,该技术方案可行
 E.技术方案财务净现值约为87万元
2. 根据国家现行财税制度的规定,偿还贷款的资金来源主要包括()。
- A.减免的营业中税金
 B.固定资产折旧
 C.盈余公积金
 D.无形资产及其他资产摊销费

- E.可用于归还借款的利润
3. 对企业投资的建设项目进行经济评价, 必须进行 ()。
- A.费用效果分析
B.财务生存能力分析
C.风险分析
D.偿债能力分析
E.盈利能力分析
4. 关于投资收益率指标的相关叙述正确的有 ()。
- A.投资收益率指标在一定程度上反映了投资效果的优劣, 可适用于各种投资规模
B.投资收益率指标经济意义明确、直观, 计算简便
C.投资收益率指标主要用在技术方案制定的早期阶段, 且计算期较短、具备综合分析所需详细资料的技术方案
D.投资收益率指标没有考虑投资收益的时间因素, 忽视了资金具有时间价值的重要性
E.投资收益率指标适用于工艺简单而生产情况变化不大的技术方案的选择和投资经济效果的评价
5. 下列技术方案的经济效果评价指标中, 属于静态财务分析指标的有 ()。
- A.财务内部收益率
B.总投资收益率
C.资本金净利润率
D.财务净现值率
E.静态投资回收期
6. 在技术方案经济效果评价中, 当 $FNPV > 0$ 时, 下列说法正确的有 ()。
- A.此方案可满足基准收益率
B.此方案可得到超额收益
C.此方案现金流入的现值和大于现金流出的现值和
D.此方案可满足基准收益率但不能得到超额收入
E.此方案可得到超额收入但不能满足基准收益率
7. 关于利息备付率的说法, 正确的有 ()。
- A.利息备付率应分年计算
B.利息备付率高, 说明利息支付的保证度大, 偿债风险小
C.正常情况下利息备付率应当大于1, 并结合债权人的要求确定
D.利息备付率低于1时, 表示企业没有足够资金支付利息, 偿债风险很大
E.一般情况下, 利息备付率不宜低于3

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】D

【解析】静态投资回收期为： $5 + (1500 - 300 - 500 - 500) / 500 = 5.4$ (年)。

2. 【答案】A



【解析】 $FNPV=50+40/(1+8\%)^6+40/(1+8\%)^7+30/(1+8\%)^8=114.75$ （万元）。

3. 【答案】B

【解析】本题考查的是经济效果评价指标体系。偿债能力指标主要有：借款偿还期、利息备付率、偿债备付率、资产负债率、流动比率和速动比率，选项B正确。

4. 【答案】C

【解析】本题考查的是投资回收期的分析。静态投资回收期短于行业基准值，表明资本周转的速度越快，选项A错误；该方案必然有盈利才能达到静态投资回收期，选项B错误；财务净现值的大小还需要参照基准收益率的大小，选项D错误。静态投资回收期没有全面地考虑技术方案整个计算期内现金流量，即只考虑回收之前的效果，不能反映投资回收之后的情况。故无法准确衡量技术方案在整个计算期内的经济效果。所以静态投资回收期作为技术方案选择和技术方案排队的评价准则是不可靠的，它只能作为辅助评价指标，或与其他评价指标结合应用。

5. 【答案】A

【解析】本题考查的是基准收益率的测定。确定基准收益率的基础是资金成本和机会成本，而投资风险和通货膨胀则是必须考虑的影响因素，选项C、选项D错误。资金成本是为取得资金使用权所支付的费用，主要包括筹资费和资金的使用费。技术方案实施后所获利润额必须能够补偿资金成本，然后才能有利可图，因此基准收益率最低限度不应小于资金成本，选项A正确。政府投资项目基准收益率的测定需要考虑投资的机会成本，选项B错误。

6. 【答案】A

【解析】偿债备付率是指在技术方案借款偿还期内，各年可用于还本付息的资金（ $EBITDA-TAX$ ）与当期应还本付息金额（ PD ）的比值； $DSCR=(EBITDA-TAX)/PD$ ，式中 $EBITDA$ ——企业息税前利润加折旧和摊销； TAX ——企业所得税； PD ——应还本付息的金額，包括当期应还贷款本金额及计入总成本费用的全部利息。融资租赁费用可视同借款偿还；运营期内的短期借款本息也应纳入计算。偿债备付率= $(1000+100+50-260)/600=1.48$ 。

7. 【答案】D

【解析】财务内部收益率的大小不受外部参数影响，完全取决于技术方案投资过程净现金流量系列的情况。基准收益率从小变大，则财务净现值从大变小。静态投资回收期不考虑时间因素，无影响。

8. 【答案】C

【解析】偿债备付率是指在技术方案借款偿还期内，各年可用于还本付息的资金与当期应还本付息金额的比值。

9. 【答案】D

【解析】根据上表得出累积净现金流量，然后根据教材公式得出静态投资回收期的是： $3+130/150=3.87$ （年）。

10. 【答案】C

【解析】财务内部收益率大于等于基准收益率，则技术方案在经济上可以接受，选项B错误；对于具有非常规现金流量的技术方案来讲，其财务内部收益率在某些情况下甚至不存在或存在多个内部收益率，选项C正确；FIRR的大小不受外部参数影响，完全取决于投资过程现金流量，选项A、选项D错误。

11. 【答案】D

【解析】合理确定基准收益率，对于投资决策极为重要。确定基准收益率的基础是资金成本和机会成本，而投资风险和通货膨胀则是必须考虑的影响因素。选项D错误。

12. 【答案】C

【解析】基准收益率测定时应综合考虑资金成本、投资的机会成本、投资风险、通货膨胀等因素。如技术方案完全由企业自有资金投资时，可参考的行业平均收益水平，可以理解为一种资金的机会成本。选项C正确。

13. 【答案】B

【解析】利息备付率也称已获利息倍数，指在技术方案借款偿还期内各年企业可用于支付利息的息税前利润（E-BIT）与当期应付利息（PI）的比值。其表达式为： $ICR = EBIT / PI$ 。选项B正确。

14. 【答案】A

【解析】经济效果评价的基本方法包括确定性评价方法与不确定性评价方法两类。对同一个技术方案必须同时进行确定性评价和不确定性评价。选项A正确。

15. 【答案】B

【解析】技术方案的计算期是指在经济效果评价中为进行动态分析所设定的期限，包括建设期和运营期（投产期和达产期）。选项B正确。

16. 【答案】D

【解析】资本周转速度愈快，静态投资回收期愈短，风险愈小，技术方案抗风险能力强。选项D正确。

17. 【答案】A

【解析】

计算期（年）	0	1	2	3	4
现金流入（万元）	—	300	400	400	300
现金流出（万元）	500	100	150	150	150
净现金流量（万元）	-500	200	250	250	150

财务净现值 = $-500 + 200 \times (1+8\%)^{-1} + 250 \times (1+8\%)^{-2} + 250 \times (1+8\%)^{-3} + 150 \times (1+8\%)^{-4} = 208.23$ （万元）。

18. 【答案】D

【解析】随着折现率的逐渐增大，财务净现值由大变小，由正变负，则财务内部收益率应大于12%，选项D正确。

19. 【答案】B



【解析】根据建设项目财务评价各项指标（盈利能力分析）的判别准则，若投资回收期小于或等于行业标准投资回收期，则该方案可行。ACD都是盈利能力指标判断的正确准则。因此，B选项说法错误。

20. 【答案】A

【解析】动态分析指标包含财务净现值和财务内部收益率。

二、多项选择题

1. 【答案】BD

【解析】选项A：投资收益率=年平均净收益额/技术方案投资=150/(200+200)=37.5%；选项B，技术方案财务净现值 $FNPV=-200-200/(1+8\%)+150/(1+8\%)^2+150/(1+8\%)^3+150/(1+8\%)^4+150/(1+8\%)^5=74.82$ （万元）。选项C：投资回收期=3+100/150=3.67（年）。选项D：技术方案财务内部收益率大于基准收益率8%，该技术方案可行。

2. 【答案】ABDE

【解析】根据国家现行财税制度的规定，偿还贷款的资金来源主要包括可用于归还借款的利润、固定资产折旧、无形资产及其他资产摊销费和其他还款资金来源。其他还款资金是指按有关规定可以用减免的营业中税金来作为偿还贷款的资金来源。

3. 【答案】BDE

【解析】经济效果评价的内容应根据技术方案的性质、目标、投资者、财务主体以及方案对经济与社会的影响程度等具体情况确定，一般包括方案盈利能力、偿债能力、财务生存能力等评价内容。选项B、选项D、选项E正确。

4. 【答案】ABDE

【解析】投资收益率指标作为主要的决策依据不太可靠，其主要用在技术方案制定的早期阶段或研究过程，且计算期较短、不具备综合分析所需详细资料的技术方案。选项C错误。

5. 【答案】BCE

【解析】静态分析不考虑资金的时间因素，而直接对现金流量进行汇总分析。选项A、D属于动态分析指标，故选项B、C、E正确。

6. 【答案】ABC

【解析】财务净现值是评价技术方案盈利能力的绝对指标。当 $FNPV>0$ 时，说明该技术方案除了满足基准收益率要求的盈利之外，还能得到超额收益的现值，换句话说，技术方案现金流入的现值和大于现金流出的现值和，该技术方案有超额收益的现值，故该技术方案财务上可行；当 $FNPV=0$ 时，说明该技术方案基本能满足基准收益率要求的盈利水平，即技术方案现金流入的现值正好抵偿技术方案现金流出的现值，该技术方案财务上还是可行的。当 $FNPV<0$ 时，说明该技术方案不能满足基准收益率要求的盈利水平，即技术方案收益的现值不能抵偿支出的现值，该技术方案财务上不可行。

7. 【答案】ABCD

【解析】利息备付率应分年计算，它从付息资金来源的充裕性角度反映企业偿付债务利息的能力，表示企业使用息税前利润偿付利息的保证倍率。偿债备付率低，说明偿付债务本息的资金不充足，偿债风险大。正常情况下利息备付率应当大于1，并结合债权人的要求确定。否则，表示企业的付息能力保障程度不足。尤其是当利息备付率低于1时，表示企业没有足够资金支付利息，偿债风险很大。参考国际经验和国内行业的具体隋况，根据我国企业历史数据统计分析，一般情况下，利息备付率不宜低于2，而且需要将该利息备付率指标与其他同类企业进行比较，分析决定本企业的指标水平。选项E错在不宜低于2，故选项A、B、C、D正确。

1.3 技术方案不确定性分析

一、单项选择题

1. 建设项目年设计生产能力为35000台，年固定成本为120万元，产品单台销售价格为100元，单台产品可变成本为50元，单台产品营业税金及附加为10元，则盈亏平衡点的产销量为（ ）台。
A.20000
B.24000
C.30000
D.35000
2. 在单因素敏感性分析中，当产品价格下降幅度为5.91%、项目投资额降低幅度为25.67%、经营成本上升幅度为14.82%时，该项目净现值均为零。按净现值对产品价格、投资额、经营成本的敏感程度由大到小进行排序，依次为（ ）。
A.产品价格—投资额—经营成本
B.产品价格—经营成本—投资额
C.投资额—经营成本—产品价格
D.经营成本—投资额—产品价格
3. 某项目年设计生产能力8万台，预计产品单台售价500元，单台产品可变成本300元，单台产品销售税金及附加为销售单价的5%，项目盈亏平衡点为5万台，则当其它条件不变，单台产品可变成本提高至350元时，生产能力利用率为（ ）。
A.55.5%
B.87.5%
C.80%
D.84.25%
4. 关于敏感系数（SAF）的说法，错误的是（ ）。
A.SAF>0，表示评价指标与不确定因素同方向变化
B.SAF<0，表示评价指标与不确定因素反方向变化
C.SAF越大，表明评价指标A对于不确定因素F越敏感
D. |SAF| 越大，表明评价指标A对于不确定因素F越敏感
5. 技术方案不确定分析的常用方法除盈亏平衡分析还包括（ ）。
A.敏感系数分析
B.量本利分析
C.敏感性分析
D.临界点分析
6. 某项目设计年产量为7万件，每件售价为1200元，单位产品可变成本为450元，单位产品营



- C.敏感度系数绝对值越大,技术方案抗风险的能力越弱
D.单因素敏感性分析图中,斜率越大的因素越敏感
E.敏感性分析仅适用于评价临界点
2. 盈亏平衡分析中,根据成本费用与产量关系可将总成本费用分解为()。
A.生产成本
B.可变成本
C.固定成本
D.直接成本
E.半固定成本
3. 对于建设项目来说,一般情况下,产生项目不确定性的主要原因有()。
A.基础数据统计偏差
B.未来市场需求结构的变化
C.预测方法的局限性
D.预测过程中出现的人为错误
E.通货膨胀
4. 在进行单因素敏感性分析时,常选择的不确定性因素主要有()。
A.内部收益率
B.技术方案总投资
C.产品价格
D.经营成本
E.产销量

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】C

【解析】产销量表示的盈亏平衡点 $=1200000/(100-50-10)=30000$ (台)。选项C正确。

2. 【答案】B

【解析】理解敏感度系数和临界点的概念是解答本题的第一步,根据本题给出的条件可知,临界点由大到小排序(不考虑正负)为投资额—经营成本—产品价格,所以敏感程度由大到小排序亦为产品价格—经营成本—投资额。

3. 【答案】B

【解析】根据盈亏平衡点的公式,求得总固定成本 $C_F=50000 \times (500-300-500 \times 5\%)=875$ (万元)。再根据盈亏平衡点的公式求新的盈亏平衡点的产量为 $=8750000/(500-350-25)=7$ (万台)。再求得生产能力利用率: $7/8 \times 100\%=87.5\%$ 。

4. 【答案】C

【解析】 $|S_{AF}|$ 越大,表明评价指标A对于不确定因素F越敏感,反之,则不敏感。选项C错误。

5. 【答案】C

【解析】常用的不确定性分析方法有盈亏平衡分析和敏感性分析。选项C正确。

6. 【答案】B

【解析】产销量 $BEP(Q)=560/(1200-450-250)=1.12$ (万件);生产能力利用



率 $=1.12/7\times 100\%=16\%$ ，选项B正确。

7. 【答案】D

【解析】固定成本是指在技术方案一定的产量范围内不受产品产量影响的成本，即不随产品产量的增减发生变化的各项成本费用，如工资及福利费（计件工资除外）、折旧费、修理费、无形资产及其他资产摊销费、其他费用等。选项D正确。

8. 【答案】A

【解析】敏感度系数的计算公式为： S_{AF} =指标的变化率/因素的变化率，则项目原料价格的敏感度系数 $=[(10\%-14\%)/14\%]/20\%=-1.43$ ；临界点的高低与设定的指标判断有关。如财务内部收益率的判断标准为基准收益率，则不确定因素变化的临界点是财务内部收益率等于基准收益率。题干给的变化20%以后，内部收益率和基准收益率均为10%，临界点正好是20%。选项A正确。

9. 【答案】C

【解析】 $B=p\times Q-C_u\times Q-C_F-T_u\times Q$ ，将题干数据代入： $1000000=300\times Q-120\times Q-2800000-40\times Q$ ，求得 $Q=27143$ 件。

10. 【答案】B

【解析】如果进行敏感性分析的目的是对不同的技术方案进行选择，一般应选择敏感程度小、承受风险能力强、可靠性大的技术方案。所以B正确。

11. 【答案】B

【解析】（1） $BEP(Q)=1200\text{万元}/(900-560-120)=54545$ （台）；
（2） $BEP(\%)=54545/100000=54.55\%$ 。

12. 【答案】C

【解析】当产品价格上涨10%时， $FIRR=11.0\%$ ；当原材料价格上涨10%时 $FIRR=9.5\%$ ；当建设投资上涨10%时， $FIRR=9.0\%$ ，当人民币汇率上涨10%时， $FIRR=8.8\%$ 。在上漲率相同的情况下，内部收益率变化率最大的为人民币汇率，因此，对人民币汇率是最敏感的。

二、多项选择题

1. 【答案】ACD

【解析】敏感度系数提供了各不确定因素变动率与评价指标变动率之间的比例，选项A正确。绝对值越大，表明评价指标对于不确定因素越敏感。斜率越大敏感度越高。选项D正确。一般应选择敏感程度小，承受风险能力强，可靠性大的技术方案。反推可知，选项B错，选项C正确。单因素敏感性分析图中，每一条直线的斜率反映技术方案经济效果评价指标对该不确定因素的敏感程度，斜率越大敏感度越高。敏感性分析的目的在于寻求敏感性因素，可以通过敏感度系数和临界点来判断。

2. 【答案】BCE

【解析】根据成本费用与产量（或工程量）的关系可以将技术方案总成本费用分解为可变成本、固定成本和半可变（或半固定）成本。

3. 【答案】ABCE

【解析】产生不确定性因素的原因很多，一般情况下，产生不确定性的主要原因有以下几点：（1）所依据的基本数据不足或者统计偏差。（2）预测方法的局限，预测的假设不准确。（3）未来经济形势的变化。（4）技术进步。（5）无法以定量来表示的定性因素的影响。（6）其他外部影响因素，如政府政策的变化，新的法律、法规的颁布，国际政治经济形势的变化等。

4. 【答案】BCDE

【解析】影响技术方案经济效果评价指标的不确定性因素很多，但事实上没有必要对所有的不确定因素都进行敏感性分析，而只需选择一些主要的影响因素。第一，预计这些因素在其可能变动的范围内对经济效果评价指标的影响较大；第二，对在确定性经济效果分析中采用该因素的数据的准确性把握不大。选定不确定性因素时应当把这两条原则结合起来进行。对于一般技术方案来说，通常从以下几方面选择敏感性分析中的影响因素。1.从收益方面来看，主要包括产销量与销售价格、汇率。许多产品，其生产和销售受国内外市场供求关系变化的影响较大，市场供求难以预测，价格波动也较大，而这种变化不是技术方案本身所能控制的，因此产销量与销售价格、汇率是主要的不确定性因素。2.从费用方面来看，包括成本（特别是与人工费、原材料、燃料、动力费及技术水平有关的变动成本）、建设投资、流动资金占用、折现率、汇率等。3.从时间方面来看，包括技术方案建设期、生产期，生产期又可考虑投产期和正常生产期。此外，选择的因素要与选定的分析指标相联系。否则，当不确定性因素变化一定幅度时，并不能反映评价指标的相应变化，达不到敏感性分析的目的。比如折现率因素对静态评价指标不起作用。所以A错误。

1.4 技术方案现金流量表的编制

一、单项选择题

1. 已知某项目的年总成本费用为2500万元，年销售费用、管理费用合计为总成本费用的20%，年折旧费为300万元，无摊销费，年利息支出为120万元，则该项目的年经营成本为（ ）万元。
A.1530
B.1580
C.2080
D.2380
2. 已知某项目的年外购原材料、燃料及动力费为1000万元，年工资及福利费为600万元，年修理费为100万元，年折旧费为60万元，年利息支出为50万元，年其他费用为15万元，则该项目的年经营成本为（ ）万元。
A.1725
B.1715
C.1760
D.1825
3. （ ）是为了保护和改善环境，减少污染物排放，推进生态文明建设，对在我国领域和我国管辖的其他海域，直接向环境排放应税污染物的企业事业单位和其他生产经营者征收的

税金。

- A.城市维护建设税
B.土地增值税
C.地方教育附加
D.环境保护税
4. 可反映技术方案计算期各年的投资、融资及经营活动的现金流入和流出，用于计算累计盈余资金，并可分析技术方案的财务生存能力的是（ ）。
A.投资现金流量表
B.资本金现金流量表
C.投资各方现金流量表
D.财务计划现金流量表
5. 已知某项目的年总成本费用为1000万元，年销售费用、管理费用合计为总成本费用的20%，年修理费为100万元，年折旧费和摊销费合计60万元，年利息支出为50万元，则该项目的年经营成本为（ ）万元。
A.590
B.890
C.1410
D.1110
6. 属于项目资本现金流量表中现金流出构成的是（ ）。
A.建设投资
B.借款本金偿还
C.流动资金
D.调整所得税
7. 技术方案资本金现金流量表中，不属于现金流出的是（ ）。
A.借款本金偿还
B.销项税额
C.应纳增值税
D.进项税额

二、多项选择题

1. 技术方案现金流量表按其评价角度、范围和方法不同分为（ ）。
A.投资现金流量表
B.资本金现金流量表
C.投资各方现金流量表
D.项目增量现金流量表
E.财务计划现金流量表
2. 经营成本是工程经济分析中经济评价的专用术语，用于技术方案经济效果评价的现金流量分析。经营成本包括（ ）。
A.燃料及动力费
B.设备折旧费
C.外购原材料费
D.营业税
E.修理费
3. 下列财务计划现金流量表的构成项中，属于投资活动净现金流量的有（ ）。
A.建设投资借款
B.建设投资
C.维持运营投资
D.偿还债务本金
E.流动资金
4. 技术方案资本金出资形态可以是现金，也可以是经过有资格的资产评估机构评估作价的（ ）。
A.资源开采权
B.实物
C.工业产权
D.专利技术
E.土地使用权



参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】C

【解析】经营成本=总成本费用-折旧费-摊销费-利息支出，本题的计算过程为：该项目的年经营成本=2500-300-120=2080（万元）。

2. 【答案】B

【解析】经营成本=外购原材料、燃料及动力费+工资及福利费+修理费+其他费用=1000+600+100+15=1715（万元）。

3. 【答案】D

【解析】环境保护税是为了保护和改善环境，减少污染物排放，推进生态文明建设，对在我国领域和我国管辖的其他海域，直接向环境排放应税污染物的企业事业单位和其他生产经营者征收的税金。

4. 【答案】D

【解析】财务计划现金流量表反映技术方案计算期各年的投资、融资及经营活动的现金流入和流出，用于计算累计盈余资金，分析技术方案的财务生存能力。

5. 【答案】B

【解析】经营成本=总成本费用-折旧费-摊销费-利息支出=1000-60-50=890（万元）。选项B正确。

6. 【答案】B

【解析】资本金现金流量表现金流出包括技术方案资本金，经营成本，借款本金偿还，进项税额，应纳增值税，营业中税金及附加，所得税，维持运营投资。选项B正确。

7. 【答案】B

【解析】资本金现金流量表是以技术方案资本金作为计算的基础，把借款本金偿还和利息支付作为现金流出，用以计算资本金财务内部收益率，反映在一定融资方案下投资者权益投资的获利能力。故选项B正确。

二、多项选择题

1. 【答案】ABCE

【解析】技术方案现金流量表包括投资现金流量表、资本金现金流量表、投资各方现金流量表和财务计划现金流量表。

2. 【答案】ACE

【解析】经营成本=外购原材料、燃料及动力费+工资及福利费+修理费+其他费用。选项A、选项C、选项E正确。

3. 【答案】BCE



【解析】投资活动净现金流量包括现金流入和现金流出，现金流出包括建设投资、维持运营投资、流动资金、其他流出。

4.【答案】ABCE

【解析】资本金出资形态可以是现金，也可以是实物、工业产权、非专利技术、土地使用权、资源开采权作价出资，但必须经过有资格的资产评估机构评估作价

1.5 设备更新分析

一、单项选择题

1. 某设备目前价值3000元，预计残值500元，每年设备的劣化增量为200元，设备使用寿命7年，该设备的经济寿命为（ ）年。

- A.4.12
B.5
C.5.71
D.6

2. 某设备在不同使用年限（1~6年）时，年成本的平均年度资产消耗成本和平均年度运行成本如下表所示。则该设备在静态模式下的经济寿命为（ ）年。

使用年限（年）	1	2	3	4	5	6
平均年度资产消耗成本（万元）	72	36	24	18	14	12
平均年度运行成本（万元）	6	7	9	10	12	12

- A.4
B.5
C.6
D.3
3. 某租赁公司出租设备用附加率法计算的年租金23.12万元，租期为5年，每年年末支付租金，折现率为10%，附加率为4%，这台设备的价格为（ ）万元。
- A.74
B.71
C.68
D.65

4. 企业所使用的设备在使用一段时间后会发生运行故障，经修理后又可继续使用，这种修理属于（ ）。

- A.有形磨损的局部补偿
B.有形磨损的完全补偿
C.无形磨损的局部补偿
D.无形磨损的完全补偿

5. 对第二种无形磨损的局部补偿可采用现代化改装，其主要目的是（ ）。

- A.恢复设备生产功能和效率
B.增加设备生产功能和效率
C.保持设备生产功能和效率
D.补偿设备使用价值

6. 某设备一年前购入后闲置至今，产生锈蚀，此间由于制造工艺改进，使该种设备制造成本降低，其市场价格也随之下降，那么，该设备遭受的磨损是（ ）。

- A.第一种有形磨损和第二种无形磨损
B.第二种有形磨损和第一种无形磨损

- C.第一种有形磨损和第一种无形磨损 D.第二种有形磨损和第二种无形磨损
7. 进行购置设备与租赁设备的方案比选, 需要分析设备技术风险、使用维修特点, 其中对 () 的设备, 可以考虑租赁设备的方案。
- A.技术过时风险小 B.保养维修简单
C.保养维修复杂 D.使用时间长
8. 有形磨损的局部补偿形式是 ()。
- A.保养 B.修理
C.更新 D.现代化改装

二、多项选择题

1. 下列关于设备的经济寿命的概念, 说法正确的有 ()。
- A.经济寿命由维护费用的提高和使用价值的降低决定
B.经济寿命使设备在经济寿命期内年均净收益达到最大
C.经济寿命即为设备年平均使用成本最低时的年限
D.经济寿命即为设备年运行成本最低时的年限
E.从经济角度来看, 经济寿命就是设备更新的最佳时刻
2. 设备发生磨损后, 需要进行补偿, 以恢复设备的生产能力。由于机器设备遭受第二种无形磨损, 其补偿磨损的方式有 ()。
- A.经常性修理 B.日常保养
C.大修理 D.更新
E.现代化改装
3. 下列设备磨损情形中, 属于无形磨损的有 ()。
- A.设备使用过程中产生的变形 B.技术进步导致设备贬值
C.设备闲置过程中遭受腐蚀 D.制造工艺改进导致设备降价
E.自然力作用是设备构件老化
4. 对于承租人来说, 设备租赁与设备购买相比的优越性主要体现在 ()。
- A.可以根据需要随时处置设备 B.可以获得良好的技术服务
C.可以保持资金的流动状态, 防止呆滞 D.可以避免通货膨胀和利率波动的冲击
E.可以享受税费上的利益

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】B

【解析】设备的经济寿命 $N_0 = \sqrt{\frac{2(P-L_N)}{\lambda}}$, λ 为设备的低劣化值。代入数据计算可得该设备的经济寿命=5年。

2. 【答案】C

【解析】平均使用成本：第一年：72+6=78；第二年：36+7=43；第三年：24+9=33；第四年：18+10=28；第五年：14+12=26；第六年：12+12=24；其中最小的是第6年。选项C项正确。

3. 【答案】C

【解析】 $R=P \times (1+N \times i) / N + P \times r$ 。则代入数据：23.12=P(1+5×10%)/5+P×4%，求得P=68。

4. 【答案】A

【解析】设备在使用过程中，在外力的作用下实体产生的磨损、变形和损坏，称为第一种有形磨损，这种磨损的程度与使用强度和使用时间长短有关。设备有形磨损的局部补偿是修理，设备无形磨损的局部补偿是现代化改装。

5. 【答案】B

【解析】设备现代化改造是对设备的结构作局部的改进和技术上的革新，如增添新的、必需的零部件，以增加设备的生产功能和效率为主；更新是对整个设备进行更换。

6. 【答案】B

【解析】设备在闲置过程中受自然力的作用而产生的实体磨损，如金属件生锈、腐蚀、橡胶件老化等，称为第二种有形磨损；设备的技术结构和性能并没有变化，但由于技术进步，设备制造工艺不断改进，社会劳动生产率水平的提高，同类设备的再生产价值降低，因而设备的市场价格也降低了，致使原设备相对贬值。这种磨损称为第一种无形磨损。选项B正确。

7. 【答案】C

【解析】分析设备技术风险、使用维修特点，对技术过时风险大、保养维护复杂、使用时间短的设备，可以考虑经营租赁方案；对技术过时风险小、使用时间长的大型专用设备则融资租赁方案或购置方案均是可以考虑的方式。选项C正确。

8. 【答案】B

【解析】设备发生磨损后，需要进行补偿，以恢复设备的生产能力。由于设备遭受磨损的形式不同，补偿磨损的方式也不一样。补偿分局部补偿和完全补偿。设备有形磨损的局部补偿是修理。选项B正确。

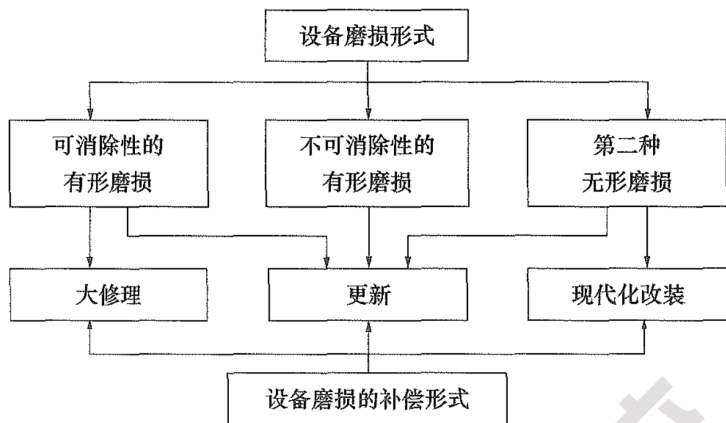
二、多项选择题

1. 【答案】ABCE

【解析】经济寿命是指设备从投入使用开始，到继续使用在经济上不合理而被更新所经历的时间。它是由设备维护费用的提高和使用价值的降低决定的。在不考虑资金时间价值的静态模式下，通过汇总平均年度资产消耗成本和平均年度运行成本，并选择最低点，即设备年平均使用成本最低，经济效益最好设备的经济寿命就是从经济观点（即成本观点或收益观点）确定的设备更新的最佳时刻。

2. 【答案】DE

【解析】设备磨损的补偿方式如下图所示：选项D、选项E正确。



3. 【答案】BD

【解析】设备无形磨损不是由生产过程中使用或自然力的作用造成的，而是由于社会经济环境变化造成的设备价值贬值，是技术进步的结果，无形磨损又有两种形式。

4. 【答案】BCDE

【解析】对于承租人来说，设备租赁与设备购买相比的优越性在于：

- (1) 在资金短缺的情况下，既可用较少资金获得生产急需的设备，也可以引进先进设备，加速技术进步的步伐；
- (2) 可获得良好的技术服务；
- (3) 可以保持资金的流动状态，防止呆滞，也不会使企业资产负债状况恶化；
- (4) 可避免通货膨胀和利率波动的冲击，减少投资风险；
- (5) 设备租金可在所得税前扣除，能享受税费上的利益。故选项B、C、D、E正确。

1.6 价值工程在工程建设中的应用

一、单项选择题

1. 四个互斥性施工方案的功能系数和成本系数如下表。从价值工程角度最优的方案是（ ）。

方案	甲	乙	丙	丁
功能系数	1.20	1.25	1.05	1.15
成本系数	1.15	1.01	1.05	1.20

- A.甲
- B.乙
- C.丙
- D.丁

2. 某企业为了站稳市场，对占有份额比较大的四种产品甲、乙、丙、丁进行功能价值分析，得到相应的价值系数分别是： $V_{甲}=0.5$ ， $V_{乙}=0.8$ ， $V_{丙}=1.1$ ， $V_{丁}=1.2$ ，该公司应重点研究改进的是产品（ ）。

- A.甲
- B.乙



- C.丙
D.丁
3. 价值工程的核心是（ ）。
- A.功能分析
B.降低成本
C.提高质量
D.增加收益
4. 价值工程的目标是以最低的寿命周期成本实现使用者必须具备的功能。产品的寿命周期成本组成不包括（ ）。
- A.生产成本
B.使用成本
C.维护成本
D.经营成本
5. 下列关于价值工程的说法中不正确的是（ ）。
- A.价值工程中的价值是指研究对象的使用价值
B.价值工程的核心，是对产品进行功能分析
C.在提高产品功能的同时降低产品成本，可以提升产品价值
D.价值工程研究产品成本与功能的最佳匹配
6. 功能按其性质分类，可划分为（ ）。
- A.基本功能和辅助功能
B.使用功能和美学功能
C.不足功能和过剩功能
D.必要功能和不必要功能
7. 某单位工程有甲、乙、丙和丁4个分部工程组成，相关数据如下表，运用价值工程原理判断，应作为优先改进对象的是（ ）。

项目	甲	乙	丙	丁
现实成本（万元）	1100	2350	1220	1630
目标成本（万元）	1000	2000	1230	1500
功能价值	0.909	0.851	1.008	0.92

- A.甲
B.乙
C.丙
D.丁
8. 提高价值最为理想，也是对资源最有效利用的途径是（ ）。
- A.双向型
B.改进型
C.节约型
D.投资型
9. 计算功能现实成本，当一个构配件只具有一个功能时，该构配件的成本就是它本身的（ ）。
- A.功能成本
B.目标成本
C.现实成本
D.生产成本

二、多项选择题

1. 下列关于价值工程的说法，正确的有（ ）。
- A.价值工程的核心是对产品进行功能分析
B.价值工程的应用重点是在产品生产阶段
C.价值工程将产品的价值、功能和成本作为一个整体考虑



- D.价值工程需要将产品的功能量化
E.价值工程可用来寻找产品价值的提高途径
2. 按照功能整理的逻辑关系分类,产品功能可以分为()。
- A.基本功能
B.并列功能
C.上下位功能
D.辅助功能
E.使用功能
3. 价值工程方案创造的理论依据是功能载体具有替代性,其可采用的方法是()。
- A.歌顿法
B.蒙特卡洛模拟法
C.德尔非法
D.流程图法
E.专家检查法
4. 必要功能就是指用户所要求的功能以及与实现用户所需求功能有关的功能,下列属于必要功能的有()。
- A.使用功能
B.重复功能
C.美学功能
D.辅助功能
E.基本功能
5. 下列属于价值工程特点的是()。
- A.价值工程将产品价值、功能和成本作为一个整体同时来考虑
B.价值工程是以集体智慧开展的有计划、有组织、有领导的管理活动
C.价值工程强调不断改革与创新
D.价值工程的目标是以最低的寿命周期成本,使产品具备它必须具备的功能
E.价值工程强调的是产品的功能分析和质量改进
6. 提高产品价值的途径有()。
- A.功能较大提高,成本较小提高
B.功能提高,成本下降
C.功能下降,成本提高
D.功能提高,成本不变
E.功能较小提高,成本较大提高
7. 价值工程中,通过计算功能价值对成本功能的合理匹配程度进行分析,若零部件的价值系数小于1,表明该零部件有可能()。
- A.成本支出偏高
B.成本支出偏低
C.功能过剩
D.功能不足
E.成本支出与功能相当

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】C

【解析】 $V=F/C$ 。当 $V=1$,表示功能评价值等于功能现实成本。这表明评价对象的功能现实

成本与实现功能所必需的最低成本大致相当，说明评价对象的价值为最佳，一般无须改进。
甲方案 $=1.20/1.15=1.043$ ；乙方案 $=1.25/1.01=1.238$ ；丙方案 $=1.05/1.05=1$ ；丁方案 $=1.15/1.20=0.958$ 。选项C正确。

2. 【答案】A

【解析】 $V=1$ 无须改进， $V<1$ 需要改进，特别是比1小得较多的功能区域， $V>1$ 具体问题具体分析。

3. 【答案】A

【解析】价值工程的核心，是对产品进行功能分析。选项A正确。

4. 【答案】D

【解析】产品的寿命周期成本由生产成本和使用及维护成本组成。选项D正确。

5. 【答案】A

【解析】价值工程中所述的“价值”也是一个相对的概念，是指作为某种产品（或作业）所具有的功能与获得该功能的全部费用的比值。它不是对象的使用价值，也不是对象的交换价值，而是对象的比较价值，是作为评价事物有效程度的一种尺度。选项A错误。

6. 【答案】B

【解析】按功能的性质分类，功能可划分为使用功能和美学功能。选项B正确。

7. 【答案】B

【解析】甲方案功能评价值： $1000 \times 0.909 = 909$ （万元），甲方案的实际成本：1100（万元），甲方案的价值： $909/1100 = 0.826$ ，乙方案功能评价值： $2000 \times 0.851 = 1702$ （万元），乙方案的实际成本：2350（万元），乙方案的价值： $1702/2350 = 0.724$ ，丙方案功能评价值： $1230 \times 1.008 = 1239.84$ （万元），丙方案的实际成本：1230（万元），丙方案的价值： $1239.84/1230 = 1.008$ ，丁方案功能评价值： $1500 \times 0.920 = 1380$ （万元），丁方案的实际成本：1630（万元），丁方案的价值： $1380/1630 = 0.821$ ，将价值最小的作为改进对象，因此选择乙方案。

8. 【答案】A

【解析】双向型是在提高产品功能的同时，又降低产品成本，这是提高价值最为理想的途径，也是对资源最有效的利用。

9. 【答案】A

【解析】功能现实成本的计算与一般传统的成本核算既有相同点，也有不同之处。两者相同点是指它们在成本费用的构成项目上是完全相同的；而两者的不同之处在于功能现实成本的计算是以对象的功能为单位，而传统的成本核算是以产品或构配件为单位。因此，在计算功能现实成本时，就需要根据传统的成本核算资料，将产品或构配件的现实成本换算成功能的现实成本。具体地讲，当一个构配件只具有一个功能时，该构配件的成本就是它本身的功能成本；当一项功能要由多个构配件共同实现时，该功能的成本就等于这些构配件的成本之和。当一个构配件具有多项功能或同时与多项功能有关时，就需要将构配件成本分摊给各项有关功能，至于分摊的方法和分摊的比例，可根据具体情况决定。

二、多项选择题

1. 【答案】ACDE

【解析】选项B，价值工程的应用重点是在研究设计阶段。

2. 【答案】BC

【解析】按照功能整理的逻辑关系分类，产品功能可以分为并列功能和上下位功能。

3. 【答案】ACE

【解析】方案创造的理论依据是功能载体具有替代性，方案创造的方法很多，如头脑风暴法，歌顿法（模糊目标法），专家意见法（德尔菲法），专家检查法等。选项A、C、E正确。

4. 【答案】ACDE

【解析】必要功能就是指用户所要求的功能以及与实现用户所需求功能有关的功能，使用功能、美学功能、基本功能、辅助功能等均为必要功能。重复功能属于不必要功能。选项A、选项C、选项D、选项E正确。

5. 【答案】ABCD

【解析】价值工程的特点：（1）价值工程的目标，是以最低的寿命周期成本，使产品具备它所必须具备的功能；（2）价值工程的核心，是对产品进行功能分析；（3）价值工程将产品价值、功能和成本作为一个整体同时来考虑；（4）价值工程强调不断改革和创新；（5）价值工程要求将功能定量化；（6）价值工程是以集体智慧开展的有计划、有组织、有领导的管理活动。

6. 【答案】ABD

【解析】（1）双向型。在提高产品功能的同时，又降低产品成本，这是提高价值最为理想的途径，也是对资源最有效的利用。（2）改进型。在产品成本不变的条件下，通过改进设计，提高产品的功能，提高利用资源的成果或效用，增加某些用户希望的功能等，达到提高产品价值的目的。（3）节约型。在保持产品功能不变的前提下，通过降低成本达到提高价值的目的。（4）投资型。产品功能有较大幅度提高，产品成本有较少提高。（5）牺牲型。在产品功能略有下降、产品成本大幅度降低的情况下，也可达到提高产品价值的目的。

7. 【答案】AC

【解析】 $V < 1$ ，此时功能现实成本大于功能评价价值。表明评价对象的现实成本偏高，而功能要求不高，一种可能是存在着过剩的功能；另一种可能是功能虽无过剩，但实现功能的条件或方法不佳，以致使实现功能的成本大于功能的实际需要。选项A、选项C正确。

1.7 新技术、新工艺和新材料应用方案的技术经济分析

一、单项选择题

1. 某项目有甲、乙、丙、丁4个可行方案，投资额和年经营成本见下表。若基准收益率为10%，

采用增量投资收益率比选, 最优方案为 () 方案。

方案	甲	乙	丙	丁
投资额 (万元)	800	800	900	1000
年经营成本 (万元)	100	110	100	70

- A.甲
B.乙
C.丙
D.丁
2. 某施工项目现有两个对比工艺方案, 甲方案是过去曾经应用过的, 乙方案是新方案, 两方案均不需增加投资。但应用甲方案需固定费用60万元, 单位产量的可变费用300元; 应用乙方案需固定费用80万元, 单位产量的可变费用250元。设生产数量为10000个单位, 运用折算费用法选择方案, 则 ()。
- A.应该采用甲方案
B.甲、乙方案经济效益相同
C.应该采用乙方案
D.不能判断应该采用哪个方案
3. 某施工项目有四个可选择的技术方案, 其效果相同。方案一需要投资240万元, 年生产成本为64万元; 方案二需要投资320万元, 年生产成本为52万元; 方案三需要投资360万元, 年生产成本为45万元; 方案四需要投资400万元, 年生产成本为36万元。不考虑税收因素, 当基准投资收益率为12%时, 运用折算费用法选择的方案应是 ()。
- A.方案一
B.方案二
C.方案三
D.方案四
4. 某工艺设备原方案的投资额为10万元, 经营成本为4.5万元, 新方案的投资额为14万元, 经营成本为3万元, 则增量投资收益率为 ()。
- A.26.1%
B.26.7%
C.37.5%
D.23.6%

二、多项选择题

1. 选择技术上先进、可靠、安全、适用的新技术可以取得多方面的效果, 技术先进性主要表现在: 降低原材料和能源消耗, 缩短工艺流程, 提高劳动生产率, 还表现在 ()。
- A.有利于保证和提高产品质量, 提高自动化程度
B.有益于人身安全, 减轻工人的劳动强度
C.减少污染、消除公害, 有助于改善环境
D.降低成本, 获得较高的投资回报
E.获得较大的经济效益和社会效益
2. 对新技术应用方案的技术经济分析, 按分析的内容不同, 可以分为技术分析、经济分析和 ()。
- A.社会分析
B.环境分析
C.定量分析
D.定性分析
E.综合分析

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】D

【解析】首先进行直观判断，甲乙两个方案投资额相同，但乙方案的经营成本大于甲方案，因此甲方案优于乙方案。甲方案与丙方案的经营成本相同，但丙方案的投资大于甲方案，因此甲方案同样优于丙方案。将甲方案作为“旧”方案，丁方案为新方案做比选，则增量投资收益率： $R(2-1) = (100-70) / (1000-800) \times 100\% = 15\% > 10\%$ 。丁方案的增量投资收益率为 $15\% > 10\%$ ，因此丁方案优于甲方。丁方案为最优方案。正确答案为D。

2. 【答案】C

【解析】甲方案折算费用 $Z_{甲} = 60 + 300 \times 1 = 360$ （万元）；乙方案折算费用 $Z_{乙} = 80 + 250 \times 1 = 330$ （万元）。因为 $Z_{甲} > Z_{乙}$ ，表明乙方案的经济效益好于甲方案。故选选项C。

3. 【答案】D

【解析】方案一的折算费用 $= 64 + 240 \times 12\% = 92.8$ （万元）；方案二的折算费用 $= 52 + 320 \times 12\% = 90.4$ （万元）；方案三的折算费用 $= 45 + 360 \times 12\% = 88.2$ （万元）；方案四的折算费用 $= 36 + 400 \times 12\% = 84$ （万元）。在多方案比较时，可以选择年折算费用最小的方案，因此选择方案四。

4. 【答案】C

【解析】本题考核点是增量投资收益率的计算。

二、多项选择题

1. 【答案】ABC

【解析】技术先进性可以通过各种技术经济指标体现出来，主要有：降低原材料和能源消耗，缩短工艺流程，提高劳动生产率，有利于保证和提高产品质量，提高自动化程度，有益于人身安全，减轻工人的劳动强度，减少污染、消除公害，有助于改善环境。同时，有利于缩小与国外先进水平的差距。故正确选项A、B、C。

2. 【答案】ABE

【解析】新技术应用方案的技术经济分析按分析的内容不同，新技术应用方案的技术经济分析分为技术分析、经济分析、社会分析、环境分析和综合分析。



2 工程财务

2.1 财务会计基础

一、单项选择题

1. 施工企业接受的海外侨胞的现金捐赠应列入企业的（ ）。
A.实收资本
B.资本公积
C.盈余公积
D.未分配利润
2. 静态会计等式是编制（ ）的重要依据。
A.现金流量表
B.利润表
C.财务报表附注
D.资产负债表
3. 根据会计核算原则，在现值计量下，负债应按照预计期限内需要偿还的未来（ ）计量。
A.净现金流入量的折现金额
B.净现金流出量的公允价值
C.净现金流入量的可变现净值
D.净现金流出量的折现金额
4. 在会计核算的基本前提下，规定了会计核算范围的是（ ）。
A.持续经营
B.会计主体
C.会计分期
D.货币计量
5. 企业应当以实际发生的交易或者事项为依据进行会计确认、计量和报告，如实反映符合确认和计量要求的各项会计要素及其他相关信息，保证会计信息真实可靠、内容完整。这是会计的（ ）。
A.可靠性要求
B.核算和会计信息及时性要求
C.信息可理解性要求
D.重要性的要求
6. 在会计要素计量属性中，不包括（ ）。
A.历史成本
B.重置成本
C.残值
D.现值
7. 会计的基本职能是（ ）。
A.管理和控制
B.核算和管理
C.核算和监督
D.控制和监督
8. 以下属于流动负债的是（ ）。
A.递项所得税负债
B.长期应付款
C.应付债券
D.应付及预收款项
9. 以下属于所有者权益的是（ ）。
A.实收资本（或股本）
B.应付债券
C.短期借款
D.投资性房地产



10. 企业财务会计输出供利害关系人使用的财务会计信息主要通过（ ）反映。

- A. 投入产出表
B. 企业利润表
C. 财务会计报表
D. 生产经营状况表

11. 财务会计的主要计量尺度是（ ）。

- A. 实物量
B. 货币
C. 劳动量
D. 物理量

二、多项选择题

1. 资产负债表中的所有者权益类项目包括（ ）。

- A. 应交住房公积金
B. 未分配利润
C. 实收资本
D. 资本公积
E. 盈余公积

2. 下列会计要素中，属于静态会计要素的有（ ）。

- A. 收入
B. 资产
C. 费用
D. 负债
E. 所有者权益

3. 会计要素中，所有者权益的内容包括（ ）。

- A. 资本溢价
B. 盈余公积
C. 净利润
D. 实收资本
E. 外币折算差额

4. 会计等式是对各会计要素的内在经济关系利用数学公式所作的概括表达，揭示了各会计要素之间的联系，下列关于会计等式的说法，错误的有（ ）。

- A. 静态会计等式是编制利润表的重要依据
B. 静态会计等式的公式为“资产=负债+所有者权益”
C. 动态会计等式是反映企业在一定会计期间经营成果的会计等式
D. 资产和权益（包括负债和所有者权益）总计增加，会改变会计等式的平衡关系
E. “资产=负债+（所有者权益+收入-费用）”，这一等式揭示了企业的财务状况与经营成果之间的相互联系

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】B

【解析】资本公积指由投资者投入但不构成实收资本，或从其他非收益来源取得，由全体所有者共同享有的资金，包括资本溢价、资产评估增值、接受捐赠、外币折算差额等。

2. 【答案】D



【解析】静态会计等式是编制资产负债表的重要依据；动态会计等式是编制利润表的重要依据。

3. 【答案】D

【解析】在现值计量下，资产按照预计从其持续使用和最终处置中所产生的未来净现金流入量的折现金额计量。负债按照预计期限内需要偿还的未来净现金流出量的折现金额计量。

4. 【答案】B

【解析】会计主体又称会计实体，强调的是会计为之服务的特定单位。这个组织实体从空间上界定了会计工作的具体核算范围。

5. 【答案】A

【解析】企业应当以实际发生的交易或者事项为依据进行会计确认、计量和报告，如实反映符合确认和计量要求的各项会计要素及其他相关信息，保证会计信息真实可靠、内容完整。这是会计信息可靠性的要求。

6. 【答案】C

【解析】会计要素的计量属性包括：历史成本；重置成本；可变现净值；现值；公允价值。

7. 【答案】C

【解析】财务会计的内涵决定了财务会计具有核算和监督两项基本职能。选项C正确。

8. 【答案】D

【解析】应付及预收款项属于流动负债。选项D项正确。

9. 【答案】A

【解析】所有者权益包括：实收资本、资本公积（资本溢价、资产评估增值、接受捐赠、外币折算差额等）、盈余公积、未分配利润、其他收益工具、其他综合收益、专项储备。故选项A正确。

10. 【答案】C

【解析】选项B也是财务会计报表的具体形式，但不完整，选项C符合题意。选项A和选项D不是财务会计信息报表。

11. 【答案】B

【解析】以货币作为主要计量尺度。货币计量能够综合反映企业经济活动的各个方面，财务会计以货币作为主要计量尺度对经济活动进行核算和报告，反映企业过去的资金运动或经济活动历史。

二、多项选择题

1. 【答案】BCDE

【解析】资产负债表中的所有者权益类应当单独列示反映下列信息的项目：实收资本（或股本）、资本公积、盈余公积、未分配利润、其他权益工具、其他综合收益、专项储备。选项B、C、D、E正确。

2. 【答案】BDE



【解析】资产、负债和所有者权益是反映企业某一时点财务状况的会计要素，称为静态会计要素，构成资产负债表要素；收入、费用和利润是反映某一日期经营成果的会计要素，称为动态会计要素，构成利润表要素。

3. 【答案】ABDE

【解析】所有者权益的内容包括实收资本、资本公积、盈余公积和未分配利润，所以要选B、D。其中资本公积又包括资本溢价、资产评估增值、接受捐赠、外币折算差额等，所以要选A、E。

4. 【答案】AD

【解析】静态会计等式反映了资产、负债和所有者权益三个会计要素之间的关系，揭示了企业在某一特定时点的财务状况，其公式为“资产=负债+所有者权益”，是编制资产负债表的重要依据，所以A错B对，D也错误。动态会计等式反映了收入、费用和利润三个会计要素的关系，揭示了企业在某一特定期间的经营成果，其公式为“收入-费用=利润”，所以C对，是编制利润表的重要依据。在静态会计等式和动态会计等式的基础上，还可以组合成综合会计等式，其公式为“资产=负债+（所有者权益+收入-费用）”，揭示了企业的财务状况与经营成果之间的相互联系，所以E对。

2.2 成本与费用

一、单项选择题

- 根据财务会的有关规定，下列支出中，属于费用的是（ ）。
 - 支付购置原材料的价款
 - 购置固定资产支出
 - 向所有者分红支出
 - 支付未按期缴纳的滞纳金
- 某施工企业于2009年5月为中标D项目共发生技术咨询费4万元，该项目于2009年10月完成，工程完工时共发生人工费50万元，项目管理人员工资12万元。根据企业会计准则及其相关规定，应计入10月份直接费用的是（ ）。
 - 4万元
 - 50万元
 - 12万元
 - 54万元
- 某企业的本月发生的广告费10000元，按照会计核算的要求，该笔费用应当计入（ ）。
 - 营业外支出
 - 资本性支出
 - 期间费用
 - 间接费用
- 2009年3月，某工程施工企业发生管理费用2万元。根据企业会计准则及其相关规定，管理费用属于（ ）。
 - 期间费用支出
 - 资本性支出
 - 营业外支出
 - 直接费支出
- 双倍余额递减法，是在不考虑固定资产（ ）的情况下，根据每年年初固定资产净值和双倍直线法折旧率计算固定资产折旧额的一种方法。

- A.预计净残值
B.预计可完成的工作量
C.原值减去净残值
D.原值减去净残值的净额
6. 施工企业从银行借款30万元用作工程的投标保证金,该借款产生的利息属于()。
A.营业外支出
B.期间费用
C.资本性支出
D.投资性支出
7. 企业所属各施工单位为组织和管理施工活动而发生的管理人员工资及福利费应计入()。
A.管理费用
B.期间费用
C.直接费用
D.间接费用
8. 2009年9月,某企业自行建造一处办公设施,其中材料费300万元,人工费80万元,用于建造办公设施的借款利息为30万元。根据企业会计准则及相关规定,该办公设施的实际成本是()。
A.300万元
B.380万元
C.330万元
D.410万元
9. 某固定资产原值为80万元,预计净残值为8万元,使用年限为6年,采用年限平均法计提折旧,则固定资产年折旧率是()。
A.15%
B.16%
C.17%
D.18%
- 10.关于工程成本结算方式的说法,错误的是()。
A.可以采取按月结算
B.可以分段结算
C.不能双方约定结算方式
D.可以竣工后一次结算

二、多项选择题

1. 某建筑公司2009年年末盘点共有库存钢材价值20万元;施工设备价值610万元;非专利技术价值50万元;短期持有的某公司股票100万元;土地使用权价值为1200万元。根据企业会计准则及其相关规定,属于企业无形资产的有()。
A.非专利技术
B.施工设备
C.短期持有的股票
D.库存钢材
E.土地使用权
2. 下列各项不计入企业管理费的是()。
A.差旅交通费
B.临时设施费
C.夜间施工增加费
D.经常修理费
E.职工教育经费
3. 根据《企业会计准则第15号——建造合同》,工程成本中的其他直接费包括施工过程中发生的()。
A.材料二次搬运费
B.临时设施摊销费
C.施工机械安装、拆卸和进出场费
D.工程定位复测费
E.场地清理费



4. 下列各项中,属于施工企业期间费用的是()。
- A.管理费用
B.财务费用
C.间接费用
D.直接费用
E.营业费用
- 5.下列施工企业的各项支出中,在财务会计核算时应作为资本性支出的有()。
- A.新建办公楼支出
B.购置大型设备支出
C.员工年终奖金支出
D.公益性捐赠支出
E.对外长期投资支出

参考答案与解析

一、单项选择题

1.【答案】A

【解析】支出共分四种：资本性支出、收益性支出、营业外支出、利润分配支出。购置固定资产的支出：资本性支出；向所有者分红支出：利润分配支出；支付未按期纳税的滞纳金：营业外支出；支付购置原材料的价款：收益性支出。只有收益性支出才属于费用。

2.【答案】B

【解析】人工费、材料费、施工机械使用费都属于直接费用，技术咨询费属于期间费用，项目管理人员工资属于间接费。

3.【答案】C

【解析】广告费属于期间费用。

4.【答案】A

【解析】期间费用是指企业本期发生的、不能直接或间接归入营业成本，而是直接计入当期损益的各项费用，包括销售费用、管理费用和财务费用等。选项A正确。

5.【答案】A

【解析】双倍余额递减法是在固定资产使用年限最后二年之前的各年，不考虑固定资产预计净残值的情况下，根据每年年初固定资产净值和双倍的年限平均法折旧率计算固定资产折旧额，而在最后二年按年限平均法计算折旧额的一种方法。选项A正确。

6.【答案】B

【解析】期间费用是指企业本期发生的、不能直接或间接归入营业成本，而是直接计入当期损益的各项费用，包括销售费用、管理费用和财务费用等。其中，财务费用是指企业为施工生产筹集资金或提供预付款担保、履约担保、职工工资支付担保等所发生的费用，包括应当作为期间费用的利息支出（减利息收入）、汇兑损失（减汇兑收益）、相关的手续费以及企业发生的现金折扣或收到的现金折扣等内容。选项B正确。

7.【答案】D

【解析】间接费用是企业下属的施工单位或生产单位为组织和管理施工生产活动所发生的费



用。选项D正确。

8.【答案】B

【解析】办公楼实际成本=材料费+人工费=300+80=380(万元)。利息支出属于财务费用,财务费用属于期间费用,直接计入当期损益,不能计入成本。选项B正确。

9.【答案】A

【解析】平均年限法固定资产年折旧额=固定资产应计折旧额/固定资产预计使用年限,每年固定资产折旧额与固定资产原值之比称为固定资产年折旧率。故本题:年折旧额=固定资产应计提折旧总额/预计使用年限=(80-8)/6;折旧率=年折旧额/固定资产原值=[(80-8)/6]/80=15%,选项A正确。

10.【答案】C

【解析】工程成本是对象化了的施工费用,并在收入实现时结转成本。因此,工程成本的结算方法一般应根据工程价款的结算方式来确定。建筑安装工程价款结算,可以采取按月结算、分段结算、竣工后一次结算,或按双方约定的其他方式结算。

二、多项选择题

1.【答案】AE

【解析】无形资产:是指企业为生产商品或者提供劳务、出租给他人,或为管理目的而持有的、没有实物形态的非货币性长期资产。如专利权、商标权、土地使用权、非专利技术和商誉等。

2.【答案】BCD

【解析】企业管理费包括:(1)管理人员工资;(2)办公费;(3)差旅交通费;(4)固定资产使用费;(5)工具用具使用费;(6)劳动保险和职工福利费;(7)劳动保护费;(8)检验试验费;(9)工会经费;(10)职工教育经费;(11)财产保险费;(12)财务费;(13)税金;(14)其他。选项B、选项C、选项D正确。

3.【答案】ABDE

【解析】其他直接费用包括施工过程中发生的材料二次搬运费、临时设施摊销费、生产工具用具使用费、工程定位复测费、工程点交费、场地清理费等。选项A、选项B、选项D、选项E正确。

4.【答案】AB

【解析】施工企业的期间费用主要包括管理费用和财务费用,通常不单独设置销售费用(营业费用)选项A、选项B正确。

5.【答案】ABE

【解析】资本性支出:是指通过它所取得的效益及于几个会计年度(或几个营业周期)的支出,如企业购置和建造固定资产、无形资产及其他资产的支出、长期投资支出等,对于这类支出在会计核算中应予以资本化,形成相应的资产。



2.3 收入

一、单项选择题

1. 施工企业单独对外提供机械作业服务取得的收入属于（ ）。
 - A. 施工合同收入
 - B. 让渡资产使用权
 - C. 提供劳务收入
 - D. 销售商品收入
2. 下列行为产生的现金流量中，属于企业收入的是（ ）。
 - A. 国家收取的增值税
 - B. 旅行社代客户收取门票、机票
 - C. 让渡资产使用权
 - D. 接受捐赠
3. 下列情形中，不能表明客户已取得商品控制权的是（ ）。
 - A. 企业和客户都能够从该商品中受益
 - B. 客户已拥有该商品的法定所有权
 - C. 企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户
 - D. 客户已实际占有该商品

二、多项选择题

1. 收入的特点包括（ ）。
 - A. 从企业日常活动中产生，而不是从偶发的交易或事项中产生
 - B. 表现为企业资产的增加或负债的减少
 - C. 能导致企业所有者权益的增加
 - D. 包括本企业经济利益的流入
 - E. 包括为第三方或客户代收的款项
2. 主营业务收入是指企业为完成其经营目标而从事的经常性活动所并实现的收入，主要包括（ ）。
 - A. 建筑业企业工程结算收入
 - B. 劳务作业收入
 - C. 工业企业产品销售收入
 - D. 提前竣工投产利润分成收入
 - E. 商业企业商品销售收入
3. $\text{工程造价} = \text{税前工程造价} \times (1 + \text{增值税税率})$ ，税前工程造价包括（ ）。
 - A. 人工费
 - B. 材料费
 - C. 其他项目费
 - D. 企业管理费
 - E. 利润
4. 根据收入的性质，企业收入可分为（ ）。
 - A. 建造合同收入
 - B. 销售商品收入
 - C. 提供劳务收入
 - D. 营业外收入
 - E. 补贴收入



参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】C

【解析】提供劳务收入是指企业通过提供劳务作业而取得的收入。建筑业企业提供劳务一般均为非主营业务，主要包括机械作业、运输服务、设计业务、产品安装、餐饮住宿等。提供劳务的种类不同，完成劳务的时间也不同，有的劳务一次就能完成，且一般均为现金交易，如餐饮住宿、运输服务等；有的劳务需要较长一段时间才能完成，如产品安装、设计业务、机械作业等。提供劳务的种类和完成劳务的时间不同，企业确认劳务收入的方法也不同，一般应分别按不跨年度和跨年度情况进行确认和计量。

2. 【答案】C

【解析】收入只包括本企业经济利益的流入，不包括为第三方或客户代收的款项。如代国家收取的增值税，旅行社代客户收取门票、机票，还有企业代客户收取的运杂费等。按收入的性质，企业的收入可以分为建造合同收入、销售商品收入、提供劳务收入和让渡资产使用权收入等。选项C正确。

3. 【答案】A

【解析】在判断客户是否已取得商品控制权时，企业应当考虑下列迹象：

- (1) 企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务。
- (2) 企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权。
- (3) 企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品。
- (4) 企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
- (5) 客户已接受该商品。
- (6) 其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

二、多项选择题

1. 【答案】ABCD

【解析】收入有以下几方面的特点：（1）收入从企业的日常活动中产生，而不是从偶发的交易或事项中产生。（2）收入可能表现为企业资产的增加，也可能表现为企业负债的减少，或二者兼而有之。（3）收入能导致企业所有者权益的增加，收入是与所有者投入无关的经济利益的总流入，这里的流入是总流入，而不是净流入。（4）收入只包括本企业经济利益的流入，不包括为第三方或客户代收的款项。选项A、选项B、选项C、选项D正确。

2. 【答案】ACE

【解析】主营业务收入是指企业为完成其经营目标而从事的经常性活动所并实现的收入，如建筑业企业工程结算收入、工业企业产品销售收入、商业企业商品销售收入等。选项A、选项C、选项E正确。

3. 【答案】ABDE

【解析】根据现行规定，建筑业企业实行营改增后，采用一般计税方法的建设工程按以下公式计算：工程造价=税前工程造价×(1+9%)。其中，9%为建筑业增值税税率，税前工程造价为人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费、利润和规费之和，各费用项目均以不包含增值税可抵扣进项税额的价格计算。企业管理费组成内容中增加附加税，包括国家税法规定的应计入建筑安装工程造价内的城市建设维护税、教育费附加及地方教育附加。甲供材料和甲供设备费用应在计取现场保管费后，在税前扣除。

4. 【答案】ABC

【解析】按收入的性质，企业的收入可以分为建造合同收入、销售商品收入、提供劳务收入和让渡资产使用权收入等。按企业营业的主次分类，企业的收入也可以分为主营业务收入和其他业务收入两部分。故D、E错。本题正确选项A、B、C。

2.4 利润和所得税费用

一、单项选择题

- 某施工年度工程结算主营业务收入是4000万元，营业成本为3300万元，管理费用为200万元，财务费用为100万元，其他业务收入为200万元，投资收益为150万元，营业外收入为100万元，营业外支出为80万元，所得税为100万元，则企业利润总额为（ ）万元。
A.500
B.520
C.770
D.750
- 企业净利润分配一般都包括以下内容：（1）弥补以前年度亏损；（2）提取法定公积金；（3）提取任意公积金；（4）应付普通股股利；（5）未分配利润，留待以后年度进行分配。下列关于分配顺序排列正确的是（ ）。
A.（1）（2）（3）（4）（5）
B.（2）（4）（1）（3）（5）
C.（1）（2）（4）（3）（5）
D.（2）（3）（4）（1）（5）
- 能反映企业经济活动的效益，是衡量企业经营管理水平和经济效益的综合指标是（ ）。
A.营业利润
B.利润总额
C.净利润
D.未分配利润
- 关于利润的公式：①净利润=利润总额-所得税费用；②未分配利润=利润总额-所得税费用；③利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出；④净利润=营业利润+营业外收入-营业外支出，正确的是（ ）。
A.②③
B.①④
C.①③
D.②④

二、多项选择题

- 公司的法定公积金有专门的用途，一般包括（ ）。
A.股东利润分配
B.增加公司注册资本

- C.弥补亏损
D.扩大公司生产经营
E.缴纳所得税
2. 下列关于利润分配的说法,正确的有()。
- A.公司向股东分配股利应遵守同股同权、同股同利原则
B.我国公司法规定的公积金有两种:法定盈余公积金和资本公积金
C.利润分配指对当年实现的净利润所进行的分配
D.非有盈余不得分配
E.股份有限公司以超过股票票面金额的发行价格发行股份所得的溢价款应当列为公司资本公积
3. 在计算应纳税所得额时,准予在收入总额中扣除的项目有()。
- A.以融资租赁方式租出的固定资产
B.租入固定资产的改建支出
C.企业发生的公益性捐赠支出,在年度利润总额12%以内的部分
D.自创商誉
E.企业转让资产时该项资产的净值
4. 下列施工企业的资产中,属于存货的有()。
- A.施工机械
B.原材料
C.银行存款
D.预制构件
E.已开工的分部工程
5. 下列关于企业利润的描述中,正确的有()。
- A.净利润=利润总额-所得税费用
B.利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出
C.利润总额表现为企业净资产的增加
D.营业利润是企业利润的主要来源
E.营业利润包括企业对外投资收益

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】C

【解析】营业收入=主营业务收入+其他业务收入
营业利润=营业收入-营业成本(或营业费用)-税金及附加-销售费用-管理费用-财务费用-资产减值损失+公允价值变动收益(损失为负)+投资收益(损失为负)。利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出=4000-3300-200-100+200+150+100-80=770。

2. 【答案】A

【解析】按照《公司法》，公司税后利润的分配顺序为：（1）弥补公司以前年度亏损。（2）提取法定公积金。（3）经股东会或者股东大会决议提取任意公积金。（4）向投资者分配的利润或股利。（5）未分配利润。选项A正确。

3. 【答案】B

【解析】企业的利润总额集中反映了企业经济活动的效益，是衡量企业经营管理水平和经济效益的重要综合指标。

4. 【答案】C

【解析】净利润=利润总额-所得税费用；利润总额=营业利润+营业外收入-营业外支出。所以C正确。

二、多项选择题

1. 【答案】BCD

【解析】法定公积金是公司法规定必须从税后利润中提取的公积金。对于法定公积金，公司既不得以其章程或股东会决议予以取消，也不得削减其法定比例。法定公积金有专门的用途，一般包括以下三方面：（1）弥补亏损；（2）扩大公司生产经营；（3）增加公司注册资本。选项B、选项C、选项D正确。

2. 【答案】ADE

【解析】利润分配是指企业按照国家的有关规定，对当年实现的净利润和以前年度未分配的利润所进行的分配，故选项C错误。我国公司法规定的公积金有两种：法定公积金和任意公积金，故选项B错误。

3. 【答案】BCE

【解析】在计算应纳税所得额时，企业按照规定计算的固定资产折旧，准予扣除，但以融资租赁方式租出的固定资产不得计算折旧扣除；企业按照规定计算的无形资产摊销费用，准予扣除，但自创商誉不得计算摊销费用扣除，故B、C、E正确。

4. 【答案】BDE

【解析】存货，是指企业持有以备出售的产品或者商品、处在生产过程中的在产品、在生产或者提供劳务过程中耗用的材料和物料等。

5. 【答案】ABDE

【解析】本题的考核点是利润计算的相关概念。净利润表现为企业净资产的增加，是反映企业经济效益的一个重要指标。所以C错误。

2.5 企业财务报表

一、单项选择题

1. 下列各项中，属于投资活动现金流入的是（ ）。

A. 承包工程收到的现金

B. 处置固定资产收回的现金



- C.取得借款所收到的现金
D.吸收投资所收到的现金
2. 下列关于现金流量表编制基础的说法, 错误的是 ()。
- A.现金流量表的编制基础是现金和现金等价物
B.现金是指企业的库存现金以及可以随时用于支付的存款
C.企业短期购入的可流通的股票属于现金等价物
D.现金等价物可视为现金
3. 施工总承包企业为扩大生产购买大型塔式起重机产生的现金流量属于 ()。
- A.投资活动产生的现金流量
B.筹资活动产生的现金流量
C.经营活动产生的现金流量
D.生产活动产生的现金流量
4. 利润表是反映企业在一定会计期间的经营成果的会计报表, 其编制依据是 ()。
- A.资产=负债+所有者权益
B.收入和费用
C.利润=收入-费用
D.会计要素
5. 我国企业财务报表中利润表的结构一般采取的是 ()。
- A.多步式报表
B.单步式报表
C.报告式报表
D.账户式报表
6. 在会计核算中, 编制现金流量表是应遵循 ()。
- A.权责发生制原则
B.实际成本原则
C.及时性原则
D.收付实现制原则
7. 下列不属于企业持有的现金的是 ()。
- A.银行汇票
B.银行存款
C.银行本票
D.短期债券
8. 下列不属于财务报表附注的内容是 ()。
- A.财务报表的编制基础
B.企业会计准则的声明
C.重要会计政策的说明
D.利润增减变化的说明
9. 下列会计报表中, 属于反映企业在一定会计期间经营成果的会计报表是 ()。
- A.所有者权益变动表
B.现金流量表
C.利润表
D.资产负债表
10. 会计工作中涉及的财务报表不包括 ()。
- A.盈亏平衡表
B.现金流量表
C.利润表
D.资产负债表
11. 企业财务报表是根据按照会计准则确认和计量的 () 交易和事项编制的。
- A.计划发生的
B.实际发生的
C.预计可能发生的
D.肯定将发生的
12. 企业利润表中的净利润为利润总额减去 () 的余额。
- A.资产减值准备
B.销售税金及附加
C.所得税费用
D.每股收益



二、多项选择题

- 现金流量表由正表和补充资料两部分组成，其中补充资料有（ ）。
 - 将净利润调节为经营活动产生的现金流量
 - 汇率变动对现金的影响
 - 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动
 - 现金及等价物净增加额
 - 现金及现金等价物净增加情况
- 资产满足（ ）条件的，应当归类为流动资产。
 - 主要为交易目的而持有
 - 预计在资产负债表日起一年后变现
 - 预计在一个正常营业周期中变现、出售或耗用
 - 自资产负债表日起一年内，交换其他资产或清偿负债的能力不受限制的现金或现金等价物
 - 企业无权自主地将清偿推迟至资产负债表日后一年以上
- 企业下列活动中，属于经营活动产生的现金流量有（ ）。
 - 承包工程收到的现金
 - 处置固定资产收回的现金
 - 投资支付的现金
 - 收到的税费返还
 - 发包工程支付的现金
- 根据会计准则的规定，财务报表应当包括（ ）。
 - 资产负债表和利润表
 - 现金流量表
 - 所有者权益变动表
 - 主要产品成本表
 - 财务报表附注
- 关于利润表作用的说法，正确的有（ ）。
 - 通过利润表可以分析判断企业损益变化的趋势
 - 通过利润表可以分析企业现金流量的发生及结余情况
 - 通过利润表可以了解企业一定期间的收入实现和费用耗费情况
 - 通过利润表可以分析企业资产负债的变动情况
 - 通过利润表可以考核企业的经营成果以及利润计划的执行
- 关于企业财务报表编制的说法，正确的有（ ）。
 - 现金流量表按照权责发生制编制
 - 利润表按照权责发生制编制
 - 利润表按照净额编制
 - 收入和费用分别按总额编制
 - 资产负债表按照总额编制
- 关于资产负债表作用的说法，正确的有（ ）。
 - 能够反映构成净利润的各种要素
 - 能够反映企业在一定会计期间现金和现金等价物流入和流出的情况
 - 能够反映企业在某一特定日期所拥有的各种资源总量及其分布情况
 - 能够反映企业的偿债能力
 - 能够反映企业在一定会计期间企业所有者权益的构成情况



参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】B

【解析】投资活动产生的现金流量包括：（1）收回投资收到的现金；（2）取得投资收益收到的现金；（3）处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额；（4）处置子公司及其他营业单位收到的现金净额；（5）收到其他与投资活动有关的现金；（6）购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金；（7）投资支付的现金；（8）取得子公司及其他营业单位支付的现金净额；（9）支付其他与投资活动有关的现金。

2. 【答案】C

【解析】企业短期购入的可流通的股票，尽管期限短，变现的能力也很强，但由于其变现的金额并不确定，其价值变动的风险较大，因而不属于现金等价物。

3. 【答案】A

【解析】现金流量分为经营活动产生的现金流量、投资活动产生的现金流量和筹资活动产生的现金流量。投资活动是指企业长期资产的购建和不包括在现金等价物范围内的投资及其处置活动。投资活动产生的现金流量包括：（1）收回投资收到的现金；（2）取得投资收益收到的现金；（3）处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额；（4）处置子公司及其他营业单位收到的现金净额；（5）收到其他与投资活动有关的现金；（6）购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金；（7）投资支付的现金；（8）取得子公司及其他营业单位支付的现金净额；（9）支付其他与投资活动有关的现金。

4. 【答案】C

【解析】动态会计等式是编制利润表的重要依据；动态会计等式：利润=收入-费用。

5. 【答案】A

【解析】我国采用的是多步式利润表，通过对当期的收入、费用、支出项目按性质加以归类，按利润形成的主要环节列示一些中间性利润指标，如营业利润、利润总额、净利润，分步计算当期净损益。选项A正确。

6. 【答案】D

【解析】针对交易或者事项的发生时间与相关货币收支时间不一致的情况，会计核算的处理分为收付实现制和权责发生制。现金流量表是以现金为基础编制的，遵循收付实现制原则。选项D正确。

7. 【答案】D

【解析】现金是企业流动性最强的资产。具体包括：库存现金、各种形式的银行存款、银行本票、银行汇票等。选项D正确。

8. 【答案】D

【解析】财务报表附注的主要内容：（1）财务报表的编制基础；（2）遵循企业会计准则的声明；（3）重要会计政策的说明；（4）重要会计估计的说明；（5）会计政策和会计估计

变更以及差错更正的说明；（6）财务报表重要项目的说明；（7）或有和承诺事项的说明等。选项D正确。

9.【答案】C

【解析】利润表是反映企业在一定会计期间的经营成果的财务报表。选项C正确。

10.【答案】A

【解析】财务报表由报表本身及其附注两部分构成，附注是财务报表的有机组成部分。报表至少应当包括：资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益（或股东权益）变动表。财务报表的这些组成部分具有同等的重要程度。

11.【答案】B

【解析】企业应该依据实际发生的交易和事项，遵循《企业会计准则》的所有规定进行确认和计量，企业财务报表是在上述基础上编制的，计划中的、预计将发生的和将来发生的交易和事项均不能作为会计要素进行确认和计量，故B选项为正确选项。

12.【答案】C

【解析】企业当期利润总额减去所得税费用后的金额，即企业的税后利润，或净利润。净利润=利润总额-所得税费用。

二、多项选择题

1.【答案】ACE

【解析】补充资料有三项：一是将净利润调节为经营活动产生的现金流量，也就是说，要在补充资料中采用间接法报告经营活动产生的现金流量信息；二是不涉及现金收支的重大投资和筹资活动；三是现金及现金等价物净增加情况。

2.【答案】ACD

【解析】资产满足下列条件之一的，应当归类为流动资产：（1）预计在一个正常营业周期中变现、出售或耗用；（2）主要为交易目的而持有；（3）预计在资产负债表日起一年内（含一年）变现；（4）自资产负债表日起一年内，交换其他资产或清偿负债的能力不受限制的现金或现金等价物。选项A、选项C、选项D正确。

3.【答案】ADE

【解析】经营活动是指企业投资活动和筹资活动以外的所有交易和事项。经营活动的现金流量主要包括：（1）销售商品、提供劳务收到的现金；（2）收到的税费返还；（3）收到其他与经营活动有关的现金；购买商品、接受劳务支付的现金；（4）支付给职工以及为职工支付的现金；（5）支付的各项税费；（6）支付其他与经营活动有关的现金。选项A、D、E正确。

4.【答案】ABCE

【解析】财务报表由报表本身及其附注两部分构成，附注是财务报表的有机组成部分。报表至少应当包括：资产负债表、利润表、现金流量表、所有者权益（或股东权益）变动表。财务报表的这些组成部分具有同等的重要程度。选项A、B、C、E项正确。

5.【答案】ACE



【解析】利润表的作用主要表现在以下几个方面：（1）利润表能反映企业在一定期间的收入实现和费用耗费情况以及获得利润或发生亏损的数额，表明企业投入与产出之间的关系；

（2）通过利润表提供的不同时期的比较数字，可以分析判断企业损益发展变化的趋势，预测企业未来的盈利能力；（3）通过利润表可以考核企业的经营成果以及利润计划的执行情况，分析企业利润增减变化原因。

6. 【答案】BDE

【解析】除现金流量表按照收付实现制外，企业应当按照权责发生制编制其他财务报表。故A错误，B正确。财务报表项目应当以总额列报，资产和负债、收入和费用、直接计入当期利润的利得和损失项目不能相互抵消，即不得以净额列报。故C错误，D和E正确。

7. 【答案】CD

【解析】资产负债表反映企业在某一特定日期所拥有或控制的经济资源、所承担的现时义务和所有者对净资产的要求权。其作用主要体现在以下三个方面：（1）资产负债表能够反映企业在某一特定日期所拥有的各种资源总量及其分布情况，可以分析企业的资产构成，以便及时进行调整；（2）资产负债表可以提供某一日期负债总额及其结构，表明企业未来需要用多少资产或劳务清偿债务以及清偿时间；（3）资产负债表能够反映企业在某一特定日期企业所有者权益的构成情况，可以判断资本保值、增值的情况以及对负债的保障程度。

2.6 财务分析

一、单项选择题

1. 某企业所有者权益总额600万元，负债总额400万元，流动负债200万元，流动资产300万元，存货100万元，其资产负债率为（ ）。
A.20% B.40%
C.60% D.100%
2. 在比率分析法中，净资产收益率属于（ ）。
A.构成比率 B.效率比率
C.变动比率 D.相关比率
3. 杜邦财务分析体系是以（ ）为核心指标的综合财务分析体系。
A.总资产净利率 B.净资产收益率
C.营业增长率 D.权益乘数
4. 以下财务分析比率指标中，（ ）属于偿债能力比率。
A.总资产周转率 B.流动比率
C.营业增长率 D.存货周转率
5. 连环替代法依据各个因素对于分析指标的影响，顺次用各因素的（ ）替代基准值，据以分析各个因素对指标的影响。
A.标准值 B.计划值

- C.差值
D.实际值
6. 已知某企业的税前利润为500万元，所得税为50万元，平均净资产为1000万元，则企业的净资产收益率为（ ）。
- A.50%
B.45%
C.55%
D.51%
7. 速动资产等于（ ）。
- A.流动资产—流动负债
B.流动资产—存货
C.流动资产—待摊费用
D.流动资产—存货—待摊费用
8. 在财务分析方法中，既可以全面分析各因素对经济指标的影响，又可以单独分析某因素对经济指标的影响的分析的方法是（ ）。
- A.因素分析法
B.相关比率分析法
C.环比指数分析法
D.趋势分析法
9. 某企业项目的年主营业务收入30000元，资产总额15000元，该项目的总资产周转率为（ ）。
- A.2
B.3
C.1.5
D.4.5
10. 企业6月份主营业务收入300万元，月初存货占用资金180万元，月末存货占用资金220万元。6月份企业存货周转天数为（ ）天。
- A.18
B.20
C.22
D.30
11. 下列财务指标中，不能反映企业资产管理效率的指标是（ ）。
- A.流动资产周转率
B.应收账款周转率
C.存货周转率
D.资本积累率

二、多项选择题

1. 下列比率指标中，属于反映企业发展能力的指标有（ ）。
- A.资本积累率
B.资产负债率
C.总资产报酬率
D.净资产收益率
E.营业增长率
2. 对净资产收益率指标，下列表述错误的是（ ）。
- A.指标反映企业盈利能力，且是一个核心指标
B.指标反映企业的销售能力
C.该指标越高，企业盈利能力越好
D.指标反映企业经营风险的程度
E.该指标反映企业资产利用的综合效果
3. 下列财务比率中，属于营运能力比率的有（ ）。
- A.流动比率
B.销售利润率



- C.流动资产周转率
D.应收账款周转率
E.净现值率
4. 关于资产负债率的说法,正确的有()。
- A.资产负债率企业总资产与总负债之比
B.资产负债率是反映企业长期偿债能力的指标
C.资产负债率越高说明企业偿债能力越强
D.资产负债率能反映企业利用债权人提供资金进行经营活动的能力
E.资产负债率能反映企业经营风险的程度
5. 采用因素分析法进行财务指标变动分析时,具体的方法有()。
- A.连环替代法
B.头脑风暴法
C.敏感性分析法
D.差额计算法
E.盈亏平衡法
6. 运用财务报告趋势分析法的正确做法有()。
- A.确保数据计算口径一致
B.全面计算财务报告中每一项指标的变化
C.数据能反映正常的经营状况
D.对有显著变化的指标进行重点分析
E.剔除偶发项目对数据的影响

参考答案与解析

一、单项选择题

1.【答案】B

【解析】资产负债率是企业总负债与总资产之比。该企业的总资产=600+400=1000(万元),资产负债率=(400/1000)×100%=40%。选项B正确。

2.【答案】B

【解析】比率分析法:以比率(相对数)反映经济活动的变动程度,是最基本、最重要的方法。(1)构成比率(部分与总体,如流动资产占总资产的比率);(2)效率比率(投入与产出,净资产收益率);(3)相关比率(有关联的经济活动,流动比率)。

3.【答案】B

【解析】在财务指标综合分析方法中,比较典型的是杜邦财务分析体系,简称杜邦分析,是利用各主要财务比率指标之间的内在联系,对企业财务状况和经营成果进行综合系统评价的方法。该体系是以净资产收益率为核心指标,以总资产净利润率和权益乘数为两个方面,重点揭示企业获利能力及权益乘数对净资产收益率的影响,以及各相关指标之间的相互作用关系。因其最初由美国杜邦公司成功应用,所以得名。

4.【答案】B

【解析】在基本财务比率分析中,反映企业偿债能力的常用指标,包括资产负债率、产权比率、权益乘数、流动比率和速动比率。至于总资产周转率、存货周转率,属于反映营运能力

比率的指标；营业增长率，属于反映发展能力比率的指标。

5. 【答案】D

【解析】连环替代法是将分析指标分解为各个可以计量的因素，并根据各个因素之间的依存关系，顺次用各因素的比较值（通常为实际值）替代基准值（通常为标准值或计划值），据以测定各因素对指标的影响。

6. 【答案】B

【解析】净资产收益率=净利润/净资产式中，净利润是指企业当期税后利润；净资产是指企业期末资产减负债后的余额，通常取期初净资产和期末净资产的平均值。净资产收益率= $(500-50)/1000=0.45$ 。

7. 【答案】B

【解析】即速动资产=流动资产-存货，或者速动资产=货币资金+交易性金融资产+应收票据+应收账款+其他应收款。选项B正确。

8. 【答案】A

【解析】因素分析法的优点是既可以全面分析各因素对经济指标的影响，又可以单独分析某因素对经济指标的影响，在财务分析中应用颇为广泛。选项A正确。

9. 【答案】A

【解析】总资产周转率是指企业在一定时期内主营业务收入与总资产的比率。该项目的总资产周转率= $30000 \div 15000=2$ 。选项A正确。

10. 【答案】B

【解析】存货周转次数=主营业务收入/存货，存货按平均值计算。本月存货平均值= $(180+220)/2=200$ 万元，存货周转次数= $300/200=1.5$ 次，存货周转天数= $30/1.5=20$ 天。

11. 【答案】D

【解析】营运能力比率是用于衡量公司资产管理效率的指标。常用的指标有总资产周转率、流动资产周转率、存货周转率、应收账款周转率等。选项D正确。

二、多项选择题

1. 【答案】AE

【解析】企业发展能力的指标主要有：（1）营业增长率；（2）资本积累率。选项A、选项E正确。

2. 【答案】BD

【解析】净资产收益率是指企业本期净利润和净资产的比率，是反映企业盈利能力的核心指标。该指标越高，净利润越多，说明企业盈利能力越好。净资产收益率把企业一定期间的净利润与企业的净资产相比较，可以反映企业资产利用的综合效果。指标越高，表明资产的利用效率越高，说明企业在增加收入和节约资金使用等方面取得了良好的效果。总资产周转率反映企业的销售能力。资产负债率反映企业经营风险的程度。

3. 【答案】CD

【解析】营运能力比率是用于衡量公司资产管理效率的指标。常用的指标有总资产周转率、流动资产周转率、存货周转率、应收账款周转率等。

4. 【答案】BDE

【解析】资产负债率是企业总负债与总资产之比，它既能反映企业利用债权人提供资金进行经营活动的能力，也能反映企业经营风险的程度，是综合反映企业长期偿债能力的重要指标。从企业债权人角度看，资产负债率越低，说明企业偿债能力越强，债权人的权益就越有保障。从企业所有者和经营者角度看，通常希望该指标高些，这有利于利用财务杠杆增加所有者获利能力。但资产负债率过高，企业财务风险也会增大。因此，一般地说，该指标为50%比较合适，有利于风险与收益的平衡。

5. 【答案】AD

【解析】因素分析法根据其分析特点可分为连环替代法和差额计算法两种。头脑风暴法属于方案创造的方法，敏感性分析法、盈亏平衡法属于经济效果评价中不确定分析的方法。所以A、D正确。

6. 【答案】ACDE

【解析】趋势分析法通常采用定基指数，其优点是简便、直观。但在采用时，应注意以下问题：（1）用于对比的不同时期的指标，在计算口径上必须一致。（2）剔除偶发项目的影响，使用于分析的数据能反映正常的经营状况。（3）重点分析某项有显著变化的指标，研究其变动原因，以采取对策，趋利避害。

2.7 筹资管理

一、单项选择题

- 企业拥有长期资本6000万元，其中长期借款1000万元，长期负债3000万元，优先股2000万元，三种资金来源的资金成本分别为6%、8%、10%。该企业综合资金成本为（ ）。

A.7.51%	B.8.2%
C.8.32%	D.8.7%
- 企业最优的资本结构应是（ ）的资本结构。

A.使企业息税前利润最大化	B.是每股收益最小化
C.使企业的价值最大化	D.企业股东风险最小
- 银行在向企业发放贷款时，先从本金中扣除利息部分，到期时借款企业再偿还全部本金的一种计息方法是（ ）。

A.贴现法	B.收款法
C.利随本清法	D.补偿性余额法
- 某施工企业按照2/15、n/30的信用条件购入货物100万元，该企业在第30天付款，则其放弃现金折扣的成本是（ ）。

A.50.98%	B.48.98%
----------	----------

- C.26.23% D.8.33%
5. 普通股筹资与优先股股票筹资方式相比具有的优点中不正确的是 ()。
- A.普通股没有到期日, 不需归还, 是公司的一种永久性资金
B.普通股有固定的股利负担
C.普通股筹集的资本是公司最基本的资金来源
D.公司能成功发行普通股必须具备一定的条件
6. 某企业现有长期资本总额为8000万元, 其中长期借款2000万元, 长期债券3000万元, 普通股3000万元, 各种长期资金成本率分别为5%、6%和10%。则该企业综合资金成本率为 ()。
- A.7.13% B.6.63%
C.7.25% D.7%
7. 下列关于资金成本的表述中, 错误的是 ()。
- A.从筹资决策的角度来讲, 企业力求选择资金成本最低的筹资方式
B.企业有多种筹资方案且每一方案又有多种筹资方式时, 通常选择个别资金成本最低的方案
C.通常将资金成本率视为一个投资项目的最低收益率或必要报酬率
D.全部投资的利润率应高于资金成本, 否则表明业绩欠佳, 需要改善经营管理
8. 下列筹资方式中, 属于长期负债筹资的是 ()。
- A.银行承兑汇票融资 B.延期付款筹资
C.可转换债券筹资 D.预收账款筹资
9. 进行企业资本结构分析时, 资本构成不包括 () 形成的资本。
- A.长期债务 B.普通股筹资
C.短期债务 D.优先股筹资
10. 企业资本结构决策常用的方法是资金成本比较法和 ()。
- A.每股资金成本无差别点法 B.每股收益无差别点法
C.权益资本比例最大化法 D.综合风险最低化法
11. 下列以企业为主体的外源筹资方式中, 属于混合筹资方式的是 ()。
- A.优先股筹资 B.可转换债券筹资
C.借款筹资 D.债券筹资
12. 下列资金成本中, 属于资金占用费的是 ()。
- A.银行借款利息 B.银行借款担保费
C.债券印刷费 D.债券代理发行费

二、多项选择题

1. 下列各项中, 属于筹资费用的是 ()。
- A.债券利息 B.公证费
C.发行债券印刷费 D.代理发行费



- E.发行债券支出的广告费
2. 商业信用的形式主要包括（ ）。
- A.应付账款
B.应付票据
C.预收账款
D.应收账款
E.应收票据
3. 银行发放短期借款附带的信用条件通常有（ ）。
- A.信贷限额
B.信贷利率
C.补偿性余额
D.周转信贷协定
E.贷款期限
4. 企业作为筹资主体时，内源筹资资金的来源有（ ）。
- A.留存收益
B.债券筹资
C.优先股筹资
D.普通股筹资
E.应收账款
5. 以企业为主体进行内源筹资的优势有（ ）。
- A.资金来源广泛
B.筹资费用低
C.筹资效率高时间短
D.不会对企业股权结构产生影响
E.会导致企业负债率上升
6. 下列影响企业资本结构的因素中，属于内部因素的有（ ）。
- A.税率
B.营业收入
C.资本市场
D.管理层偏好
E.股权结构

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】C

【解析】计算综合资金成本，既要考虑负债资金，也要考虑权益资金，借款、债券、优先股的资金成本均纳入综合成本计算，且应按照各种来源资金的份额加权平均计算。综合资金成本率可按两步测算：第一步，计算各种长期资本占全部资本的比例。长期借款资金比例 $=1000 \div 6000 \times 100\% = 17\%$ ；长期负债资金比例 $=3000 \div 6000 \times 100\% = 50\%$ ；优先股资金比例 $=2000 \div 6000 \times 100\% = 33\%$ 。第二步，测算综合资金成本。综合资金成本 $=6\% \times 17\% + 8\% \times 50\% + 10\% \times 33\% = 8.32\%$ 。

2. 【答案】C

【解析】企业最优的资本结构应当是使企业的价值最大化，同时，资金成本也是最低的资本结构，而不一定是每股收益最大的资本结构。

3. 【答案】A

【解析】贴现法是银行向企业发放贷款时，先从本金中扣除利息部分，而到期时借款企业则要偿还贷款全部本金的一种计息方法。

4. 【答案】B

【解析】本题考查的是短期筹资的特点和方式。 $[2\% \div (1-2\%)] \times [360 \div (30-15)] = 48.98\%$ 。

5. 【答案】B

【解析】普通股筹资的优点：公司发行普通股后，每年分配给股东的股利，取决于公司当年的盈利水平和公司所采取的股利分配政策，因此普通股没有固定的股利负担。选项B错误。

6. 【答案】C

【解析】该公司综合资金成本率可按两步测算：第一步，计算各种长期资本占全部资本的比例。长期借款资金比例 $= 2000 \div 8000 \times 100\% = 25\%$ ；长期债券资金比例 $= 3000 \div 8000 \times 100\% = 37.5\%$ ；普通股资金比例 $= 3000 \div 8000 \times 100\% = 37.5\%$ 。第二步，测算综合资金成本。综合资金成本 $= 5\% \times 25\% + 6\% \times 37.5\% + 10\% \times 37.5\% = 7.25\%$ 。选项C正确。

7. 【答案】B

【解析】企业有多种筹资方案且每一方案又有多种筹资方式时，由于个别资金成本有高低差异时需要计算综合资金成本，在不考虑其他因素的情况下，通常选择综合资金成本最低的方案。选项B错误。

8. 【答案】C

【解析】长期负债筹资可分为长期借款筹资、长期债券筹资、融资租赁和可转换债券筹资。

9. 【答案】C

【解析】资本结构是指企业（或项目筹资方案中）各种长期资本来源的构成和比例关系。通常情况下，企业的资本由长期债务资本和权益资本构成，因此资本结构指的是长期债务资本和权益资本各占多大比例，不包括短期负债。因为短期负债的需要量和筹集是经常变化的，且在整个资本总量中所占的比重不稳定，因此不列入资本结构的管理范畴，而作为营运资本管理。

10. 【答案】B

【解析】资本结构决策有不同的方法常用的有资金成本比较法和每股收益无差别点法。

11. 【答案】B

【解析】优先股筹资属于权益筹资，借款筹资和债券筹资属于债务筹资，可转换债券筹资同时兼备权益筹资和债务筹资特征，是一种特殊筹资工具，故正确选项为B。

12. 【答案】A

【解析】资金占用费是指企业占用资金支付的费用，如银行借款利息和债券利息等。

二、多项选择题

1. 【答案】BCDE



【解析】筹资费用是指在资金筹集过程中支付的各项费用，如发行债券支付的印刷费、代理发行费、律师费、公证费、广告费等，它通常是在筹措资金时一次性支付，在使用资金的过程中不再发生。

2. 【答案】ABC

【解析】商业信用是指在商品交易中由于延期付款或预收货款所形成的企业间的借贷关系。商业信用的具体形式有应付账款、应付票据、预收账款等。选项A、B、C正确。

3. 【答案】ACD

【解析】按照国际惯例，银行发放短期借款往往带有一些信用条件，主要有：信贷限额、周转信贷协定、补偿性余额、借款抵押、偿还条件、其他承诺。

4. 【答案】AE

【解析】企业内源筹资资金来源主要包括企业自有资金、应付息税以及未使用或者未分配专项基金。其中，自有资金主要包括留存收益、应收账款以及闲置资产变卖等；

5. 【答案】BCD

【解析】企业内源筹资资金来源主要包括企业自有资金、应付息税以及未使用或者未分配专项基金。其中，自有资金主要包括留存收益、应收账款以及闲置资产变卖等；未使用或未分配的专项基金主要包括更新改造基金、生产发展基金以及职工福利基金等。内源筹资由于源自企业内部，因此不会发生筹资费用，具有明显的成本优势，同时内源筹资还具有效率优势，能够有效降低时间成本。

6. 【答案】BDE

【解析】影响资本结构的因素较为复杂，大体可以分为外部因素和内部因素。外部因素通常有税率、汇率、资本市场、行业特征等；内部因素通常有营业收入、成长性、盈利能力、管理层偏好、财务灵活性以及股权结构等。

2.8 流动资产财务管理

一、单项选择题

1. 某企业生产所需的一种材料单价为200元/吨，一次订货总成本为400元，其中订货固定成本为320元，每吨材料的年平均储备成本为1元。已知该材料的经济采购批量为800吨，则企业该种材料的年度采购总量为（ ）吨。
A.4000
B.3200
C.1600
D.800
2. 企业现金管理的目标是（ ）。
A.尽可能提高企业资产的流动性
B.尽可能降低机会成本
C.在资产流动性和盈利能力之间做出抉择，以获取最大的长期利益
D.尽可能满足交易性需要、预防性需要和投机性需要

3. 存货的决策涉及的内容不包括（ ）。
 A. 决定进货地点
 B. 选择进货项目
 C. 决定进货时间
 D. 决定进货批量
4. 最佳现金持有量是（ ）之和最小时的现金持有量。
 A. 机会成本、管理成本、短缺成本
 B. 机会成本、沉没成本、短缺成本
 C. 沉没成本、管理成本、短缺成本
 D. 机会成本、管理成本、沉没成本
5. 运用存货ABC分析法管理存货时，应重点控制的存货种类是（ ）。
 A. 数量较多，占用资金较少的存货
 B. 数量较少，占用资金较多的存货
 C. 库存时间较长的存货
 D. 种类较多的存货
6. 下列现金收支管理措施中，能提高现金利用效率的是（ ）。
 A. 充分实用现金浮游量
 B. 推迟应收账款时间
 C. 争取使现金流入的时间晚一些，现金流出的时间尽可能早一些
 D. 提前应付款的支付期
7. 运用存货ABC分析法管理存货时，A类存货是指（ ）。
 A. 数量较多，占用资金较少的存货
 B. 数量较少，占用资金较多的存货
 C. 库存时间较长的存货
 D. 种类较多的存货
8. 企业采用ABC分析法进行存货管理，对C类材料恰当的管理策略是（ ）。
 A. 分品种进行重点管理
 B. 认真规划经济采购批量并严格控制
 C. 分类别进行库存和采购控制
 D. 按总额控制库存量和采购批次
9. 企业一批存货的订货固定成本为2万元，订货变动成本为1万元，购置成本为20万元，储存成本为5万元，该批存货的取得成本为（ ）万元。
 A. 21
 B. 22
 C. 23
 D. 28
10. 企业应收账款管理中，可以通过“5C”系统对顾客的（ ）进行评估。
 A. 资产状况
 B. 信用品质
 C. 偿债能力
 D. 盈利能力

二、多项选择题

1. 信用政策决定了企业应收账款赊销效果的好坏，信用政策主要包括（ ）。
 A. 信用期间
 B. 信用标准
 C. 现金折扣
 D. 偿还能力
 E. 所有者权益
2. 为提高现金使用效率，做好现金收支管理，可以采取的做法有（ ）。
 A. 延长应收账款的时间
 B. 使用现金浮游量
 C. 缩短应收账款的时间
 D. 推迟应付款的支付
 E. 企业要尽量使其现金流人和现金流出发生的时间趋于一致

3. 企业置存现金的原因，主要是满足（ ）。
 A. 有效性需要
 B. 交易性需要
 C. 整体性需要
 D. 预防性需要
 E. 投机性需要
4. 采用成本分析模式确定企业现金持有量时，考虑的成本有（ ）。
 A. 沉没成本
 B. 外部成本
 C. 机会成本
 D. 短缺成本
 E. 管理成本

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】A

【解析】经济订货量与年度采购总量的关系公式为： $Q^* = \sqrt{(2KD/K_2)}$ 其中 Q^* 指经济订货量， K 指一次订货变动成本， D 指年度采购总量， K_2 指单位材料年平均储备成本。本题中， $Q^* = 800$ ， $K = 400 - 320$ ， $K_2 = 1$ ，则企业该种材料的年度采购总量为： $D = 800^2 / [2 \times (400 - 320)] = 4000$ 。

2. 【答案】C

【解析】企业现金管理的目标，就是要在资产的流动性和盈利能力之间做出抉择，以获取最大的长期利益。

3. 【答案】A

【解析】存货的决策涉及四项内容：决定进货项目、选择供应单位、决定进货时间和决定进货批量。选项A错误。

4. 【答案】A

【解析】机会成本、管理成本和短缺成本之和最小的现金持有量，就是最佳现金持有量。选项A正确。

5. 【答案】B

【解析】运用存货ABC分析法管理存货，会使企业分清主次，有针对性地采取措施，进行有效的存货管理和控制：从财务管理的角度来看，A类存货种类虽然较少，但占用资金较多，应集中主要精力，对其经济批量进行认真规划，实施严格控制；C类存货虽然种类繁多，但占用资金很少，不必耗费过多的精力去分别确定其经济批量，也难以实行分品种或分大类控制，可凭经验确定进货量；B类存货介于A类和C类之间，也应给予相当的重视，但不必像A类那样进行非常严格的规划和控制，管理中根据实际情况采取灵活措施。故选项B正确。

6. 【答案】A

【解析】为了提高现金使用效率，一般企业可以采用如下管理方法：（1）力争现金流量同步。（2）使用现金浮游量。（3）加速收款。（4）推迟应付票据及应付账款的支付。

7. 【答案】B

【解析】运用存货ABC分析法管理存货，会使企业分清主次，有针对性地采取措施，进行有效的存货管理和控制：从财务管理的角度来看，A类存货种类虽然较少，但占用资金较多，应集中主要精力，对其经济批量进行认真规划，实施严格控制；C类存货虽然种类繁多，但占用资金很少，不必耗费过多的精力去分别确定其经济批量，也难以实行分品种或分大类控制，可凭经验确定进货量；故本题正确选项为B。

8. 【答案】D

【解析】存货管理的ABC分析法就是按照一定的标准，将企业的存货划分为A、B、C三类，分别实行分品种重点管理、分类别一般控制和按总额灵活掌握的存货管理方法。分类的标准主要有两个：一是金额标准；二是品种数量标准。运用存货ABC分析法管理存货，会使企业分清主次，有针对性地采取措施，进行有效的存货管理和控制：从财务管理的角度来看，A类存货种类虽然较少，但占用资金较多，应集中主要精力，对其经济批量进行认真规划，实施严格控制；C类存货虽然种类繁多，但占用资金很少，不必耗费过多的精力去分别确定其经济批量，也难以实行分品种或分大类控制，可凭经验确定进货量；B类存货介于A类和C类之间，也应给予相当的重视，但不必像A类那样进行非常严格的规划和控制，管理中根据实际情况采取灵活措施。所以A、B、C错误。

9. 【答案】C

【解析】存货取得成本为订货成本和购置成本之和，储存成本不属于取得成本。取得成本应包括订货固定成本为2万元，订货变动成本为1万元，购置成本为20万元，不包括储存成本为5万元。故正确选项为C。

10 【答案】B

【解析】本题的考核点是信用标准的“5C”系统的相关概念。企业在设定某一顾客的信用标准时，往往先要评估他赖账的可能性。这可以通过“5C”系统来进行。所谓“5C”系统，是评估顾客信用品质的五个方面。

二、多项选择题

1. 【答案】ABC

【解析】应收账款赊销的效果好坏，依赖于企业的信用政策。信用政策包括：信用期间、信用标准和现金折扣政策。选项A、B、C正确。

2. 【答案】BCDE

【解析】现金收支管理的目的在于提高现金使用效率，为达到这一目的，应当注意做好以下几方面工作：（1）力争现金流量同步；（2）使用现金浮游量；（3）加速收款；（4）推迟应付款的支付。选项B、C、D、E正确。

3. 【答案】BDE

【解析】企业置存现金的原因，主要是满足交易性需要、预防性需要和投机性需要。选项B、D、E正确。

4. 【答案】CDE

【解析】企业持有的现金，将会有三种成本：（1）机会成本；（2）管理成本；（3）短缺成本。



3 建设工程估价

3.1 建设项目总投资

一、单项选择题

- 下列建设投资中，属于项目静态投资的是（ ）。
 - 基本预备费
 - 建设期间新增税费
 - 价差预备费
 - 建设期利息
- 按照设计规定为建设项目提供和验证设计参数、数据、资料等进行必要的研究和试验，以及设计规定在施工中必须进行试验、验证所需的费用应列入（ ）。
 - 建安工程费
 - 工程建设其他费用
 - 预备费
 - 建设管理费
- 根据建标文件，企业按规定为职工缴纳的医疗保险费属于（ ）。
 - 利润
 - 人工费
 - 规费
 - 企业管理费
- 某建设工程项目购置的进口设备采用装运港船上交货价，属于买方责任的是（ ）。
 - 负责租船、支付运费，并将船期、船名通知卖方
 - 按照合同约定在规定的期限内将货物装上船只
 - 承担货物装船前的一切费用和 risk
 - 提供出口国政府或有关方面签发的证件
- 某施工材料采购原价为290元/吨，运杂费为70元/吨，运输损耗率为2%，采购保管费率为5%，则该材料的单价为（ ）元/吨。
 - 334.28
 - 437.66
 - 339.20
 - 385.56
- 某项目建设期间，建安工程费2000万元，设备工器具购置费1000万元，工程建设其他费500万元，基本预备费的费率为10%，则价差预备费的基数为（ ）。
 - 3000万元
 - 3500万元
 - 3300万元
 - 3850万元
- 某进口设备，按人民币计算的到岸价为450万元，进口关税率为10%，增值税率为16%，无消费税，国外运输保险费为4.5万元，则该进口设备应缴的增值税额为（ ）。
 - 79.2
 - 84.92
 - 85.81
 - 85.04
- 某建设工程项目第2年初借款本息累计为5000万元，第2年当年借款额为600万元，借款利率



- 为6%。则该年应计的建设期利息为()万元。
- A.264
B.282
C.318
D.336
9. 下列费用中,不属于工程建设其他费用的是()。
- A.土地使用费
B.勘察设计费
C.建设安装工程费
D.联合试运转费
- 10.生产单位提前进厂参加施工、设备安装、调试等人员的工资、工资性补贴、劳动保护费等应计入()。
- A.联合试运转费
B.生产准备费
C.基本预备费
D.建设单位管理费
- 11.编制某工程项目投资估算时,项目建设期两年,第一年贷款400万元,第二年贷款200万元,贷款年利率为10%,则该项目建设期利息总和为()万元。
- A.65
B.77
C.72
D.52
- 12.某采用装运港船上交货价的进口设备,货价为1000万元人民币,国外运费为90万元人民币,国外运输保险费为10万人民币,进口关税为150万人民币,则该设备的到岸价为()万元人民币。
- A.1090
B.1100
C.1150
D.1250
- 13.为工程建设而购置的办公生活家具发生的费用属于()。
- A.建筑工程费
B.安装工程费
C.市政工程费
D.工程建设其他费
- 14.仓储损耗属于下列费用中的()。
- A.运输损耗费
B.检验试验费
C.采购及保管费
D.材料运杂费
- 15.某建设工程项目的设备及工器具购置费为2500万元,建筑安装工程费为2000万元,工程建设其他费用为1500万元,基本预备费率为10%,则该项目的基本预备费为()万元。
- A.600
B.200
C.400
D.450
- 16.下列组成建设工程项目总概算的费用中,属于工程费用的是()。
- A.勘察设计费用
B.建设期利息
C.土地使用费
D.建设工程项目的设备购置费
- 17.下列选择中不属于措施费的是()。
- A.脚手架费
B.施工排水
C.二次搬运费
D.人工费

- 18.机械台班单价的构成不包括()。
- A.台班折旧费
B.台班人工费
C.台班夜间施工增加费
D.台班安拆费及场外运费
- 19.某项目建设期两年,第一年贷款100万元,第二年贷款200万元,贷款分年度均衡发放,年利率10%,则建设期贷款利息为()万元。
- A.15
B.20.5
C.25.5
D.26
- 20.某工程,设备与工器具购置费为5000万元,建筑安装工程费为10000万元,工程建设其他费为4000万元,铺底流动资金为6000万元,基本预备费率为5%,该项目估算的基本预备费应为()万元。
- A.500
B.750
C.950
D.1250
- 21.某进口设备,按人民币计算的到岸价为450万元,进口关税率为10%,增值税率为17%,无消费税,海关监管手续费为5.25万元,国外运输保险费为4.5万元,则该进口设备应缴的增值税额为()万元。
- A.84.15
B.84.92
C.85.04
D.85.81
- 22.生产性建设工程项目总投资等于()。
- A.建设投资
B.建设投资+建设期利息+流动资金
C.建设投资+预备费
D.建筑安装工程投资+铺底流动资金
- 23.某项目购买一台国产设备,其购置费为1325万元,运杂费率为12%,则设备的原价为()万元。
- A.1166
B.1183
C.1484
D.1506
- 24.某新建项目建设期为3年,第1年贷款600万元,第2年贷款400万元,第3年贷款200万元,年利率10%。建设期内利息当年支付,则建设期第3年贷款利息为()万元。
- A.110.0
B.120.0
C.121.3
D.234.3
- 25.卖方在进口国内地交货的方式属于()。
- A.内陆交货类
B.目的地交货类
C.装运港交货类
D.指定地点交货类
- 26.某进口机械设备离岸价为35万美元,到岸价为38万美元,人民币与美元的汇率为7.7:1,进口关税税率为8%,则该设备的进口关税为()万元人民币。
- A.20.16
B.23.41
C.17.82
D.4.92



27. 采用简易计税方法计算建筑业增值税应纳税额时，增值税征收率为（ ）。
 A.6% B.9%
 C.3% D.13%
28. 根据《建设工程工程量清单计价规范》，下列投标报价计算公式中，正确的是（ ）。
 A.措施项目费=∑（措施项目工程量×措施项目综合单价）
 B.分部分项工程费=∑（分部分项工程量×分部分项工程综合单价）
 C.其他项目费=暂列金额+暂估价+计日工+承包服务费+规费
 D.单位工程报价=分部分项工程费+措施项目费+其他项目费
29. 建筑工人实名制管理费从性质上属于（ ）。
 A.安全文明施工费 B.企业管理费
 C.规费 D.其他项目费
30. 施工企业自设实验室对建筑材料进行试验所耗用材料费应计入（ ）。
 A.建安工程材料费 B.企业管理费
 C.规费 D.措施项目费

二、多项选择题

1. 按建标文件的规定，其他项目费包括（ ）。
 A.暂列金额 B.材料检验试验费
 C.计日工 D.总承包服务费
 E.二次搬运费
2. 关于联合试运转费的说法，正确的（ ）。
 A.不发生试运转或试运转收入大于费用支出的工程，不列联合试运转费
 B.当联合试运转收入小于试运转支出时，联合试运转费=联合试运转费用支出-联合试运转收入
 C.联合试运转费包括在试运转中暴露出来的因施工原因发生的处理费用
 D.联合试运转费包括单台设备的调试费用
 E.联合试运转支出包括施工单位参加试运转的人工费、专家指导费
3. 建筑安装工程费按照造价形成可划分成（ ）。
 A.分部分项工程费 B.措施项目费
 C.其他项目费 D.规费和税金
 E.企业管理费和利润
4. 关于暂列金额的说法，正确的有（ ）。
 A.暂列金额是发包人根据工程特点估算的
 B.暂列金额施工过程中由承包人掌握，扣除合同调整款后如有余额，归发包人
 C.暂列金额是发包人在工程量清单中暂定但是不包括在合同价款中的款项
 D.暂列金额可以用于不可预见的材料价格上涨的额外支出

- E.暂列金额确定后还可以随着工程的进展而逐步调整数额
5. 估算建设项目设备购置费时,可直接作为设备原价的有()。
- A.国产标准设备出厂价
B.国产标准设备订货合同价
C.国产非标准设备成本价
D.进口设备抵岸价
E.进口设备出厂价
6. 下列工程建设费用中,与企业未来生产经营相关的费用有()。
- A.生产准备费.
B.施工准备费
C.联合试运转费
D.单机试运转费
E.办公和生活家具购置费

参考答案与解析

一、单项选择题

1.【答案】A

【解析】建设投资可以分为静态投资部分和动态投资部分。静态投资部分由建筑安装工程费、设备及工器具购置费、工程建设其他费和基本预备费构成。选项A正确。

2.【答案】B

【解析】工程建设其他费用中的研究试验费是指为本建设工程项目提供和验证设计参数、数据、资料等进行必要的研究和试验,以及设计规定在建设过程中必须进行试验、验证所需的费用。包括自行或委托其他部门的专题研究、试验所需人工费、材料费、试验设备及仪器使用费等。

3.【答案】C

【解析】规费是指按国家法律、法规规定,由省级政府和省级有关权力部门规定必须缴纳或计取的费用。规费包括:社会保险费,包括养老保险费、失业保险费、医疗保险费、工伤保险费、生育保险费;住房公积金。

4.【答案】A

【解析】装运港船上交货方式买方的责任:负责租船或订舱,支付运费,并将船期、船名通知卖方;承担货物装船后的一切费用和 risk;负责办理保险及支付保险费,办理在目的港的进口和收货手续;接受卖方提供的有关装运单据,并按合同规定支付货款。

5.【答案】D

【解析】本题考查的是建筑安装工程费用计算方法。在建筑安装工程费用的材料费中,根据公式:材料单价=[(材料原价+运杂费)×(1+运输损耗率(%))]×(1+采购保管费率(%))=(290+70)×(1+2%)×(1+5%)=385.56(元/吨)。

6.【答案】D

【解析】价差预备费的基数=静态投资=建安工程费+设备工器具购置费+工程建设其他费+基本预备费=(建安工程费+设备工器具购置费+工程建设其他费)×(1+10%)

=3850 (万元)。

7. 【答案】A

【解析】进口产品增值税额=组成计税价格×增值税率，组成计税价格=到岸价×人民币外汇牌价+进口关税+消费税，进口关税=到岸价×人民币外汇牌价×进口关税税率。本题的计算过程为：进口产品增值税额=450×(1+10%)×16%=79.2 (万元)。

8. 【答案】C

【解析】建设期利息是指项目借款在建设期内发生并计入固定资产的利息。为了简化计算，在编制投资估算时通常假定借款均在每年的年中支用，借款第一年按半年计息，其余各年份按全年计息。计算公式为：各年应计利息=(年初借款本息累计+本年借款额/2)×年利率。建设期贷款利息=(5000+600/2)×6%=318 (万元)。

9. 【答案】C

【解析】工程建设其他费用包括：土地使用费和其他补偿费、建设管理费、可行性研究费、专项评价费、研究试验费、勘察设计费、场地准备和临时设施费、引进技术和进口设备其他费用、特殊设备安全监督检查费、市政公用配套设施费、工程保险费、专利及专有技术使用费、联合运转费、生产准备费、办公和生活家具购置费、其他等。建设安装工程费属于工程费用。

10. 【答案】B

【解析】生产准备费的内容：(1) 生产职工培训费；(2) 生产单位提前进厂参加施工、设备安装、调试等以及熟悉工艺流程及设备性能等人员的工资、工资性补贴、职工福利费、差旅交通费、劳动保护费等。

11. 【答案】C

【解析】各年应计利息=(年初借款本息累计+本年借款额/2)×年利率。第一年应计利息=400/2×10%=20 (万元)；第二年应计利息=(400+20+200/2)×10%=52 (万元)；建设期利息总和为72万元。

12. 【答案】B

【解析】进口设备到岸价(CIF)=离岸价+国外运费+国外运输保险费=1000+90+10=1100 (万元)。

13. 【答案】D

【解析】办公和生活家具购置费属于与未来企业生产经营有关的其他费用，属于工程建设其他费。

14. 【答案】C

【解析】材料费中的采购及保管费包括采购费、仓储费、工地保管费和仓储损耗。

15. 【答案】A

【解析】基本预备费=(工程费用+工程建设其他费用)×基本预备费费率=(2500+2000+1500)×10%=600 (万元)。【注意】工程费用=设备及工器具购置费+建筑安装工程费。

16. 【答案】D



【解析】工程费用包括建筑安装工程费和设备及工器具购置费。选项A、C属于工程建设其他费，选项B属于资金筹措费。

17. 【答案】D

【解析】措施费包括环境保护费，文明施工费，安全施工费，临时设施费，夜间施工增加费，二次搬运费，大型机械设备进出场及安拆费，混凝土、钢筋混凝土模板及支架费，脚手架费工程费。选项D属于按费用构成要素划分的建安工程费。

18. 【答案】C

【解析】机械台班单价=台班折旧费+台班大修费+台班经常修理费+台班安拆费及场外运费+台班人工费+台班燃料动力费+台班车船税费。选项C不包括。

19. 【答案】C

【解析】各年应计利息=(年初借款本息累计+本年借款额/2)×年利率，故本题：第一年利息=100/2×10%=5(万元)；第二年利息=(100+5+200/2)×10%=20.5(万元)。两年共计25.5万元。选项C正确。

20. 【答案】C

【解析】基本预备费=(设备及工器具购置费+建筑安装工程费+工程建设其他费)×基本预备费率=(5000+10000+4000)×5%=950(万元)。选项C正确。

21. 【答案】A

【解析】进口产品增值税额=组成计税价格×增值税率，组成计税价格=到岸价×人民币外汇牌价+进口关税+消费税，进口关税=到岸价×人民币外汇牌价×进口关税税率；本题的计算过程为：进口产品增值税额=450×(1+10%)×17%=84.15(万元)。选项A正确。

22. 【答案】B

【解析】生产性建设项目总投资包括建设投资、建设期利息和流动资金三部分；非生产性建设项目总投资包括建设投资和建设期利息两部分。

23. 【答案】B

【解析】设备购置费=设备原价或进口设备抵岸价+设备运杂费，根据题意1325=原件×(1+0.12)，则设备的原价1183.04万元。选项B正确。

24. 【答案】A

【解析】各年应计利息=(年初借款本息累计+本年借款额/2)×年利率；因建设期内利息当年支付，只需要计算第三年的利息1000+50%×200=1100，利息为1100×10%=110。选项A正确。

25. 【答案】B

【解析】目的地交货类即卖方要在进口国的港口或内地交货，包括目的港船上交货价，目的港船边交货价(FOS)和目的港码头交货价(关税已付)及完税后交货价(进口国目的地的指定地点)。选项B正确。

26. 【答案】B

【解析】进口关税=到岸价×人民币外汇牌价×进口关税税率=38×7.7×8%=23.41(万

元)。选项B正确。

27. 【答案】C

【解析】当采用简易计税方法时，建筑业增值税征收率为3%。

28. 【答案】B

【解析】分部分项工程费 $=\sum(\text{分部分项工程量}\times\text{分部分项工程综合单价})$ ；

措施项目费 $=\sum\text{措施项目工程量}\times\text{措施项目综合单价}+\sum\text{单项措施费}$ ；

其他项目费 $=\text{暂列金额}+\text{暂估价}+\text{计日工}+\text{总承包服务费}+\text{其他}$ ；

单位工程报价 $=\text{分部分项工程费}+\text{措施项目费}+\text{其他项目费}+\text{规费}+\text{税金}$ ；

单项工程报价 $=\sum\text{单位工程报价}$ ；

总造价 $=\sum\text{单项工程报价}$ 。

29. 【答案】A

【解析】安全文明施工费包括安全施工费、文明施工费、临时设施费、环境保护费、建筑工人实名制管理费。

30. 【答案】B

【解析】企业管理费是指建筑安装企业组织施工生产和经营管理所需的费用。其中的检验试验费是指施工企业按照有关标准规定，对建筑以及材料、构件和建筑安装物进行一般鉴定、检查所发生的费用，包括自设试验室进行试验所耗用的材料等费用，故B正确。

二、多项选择题

1. 【答案】ACD

【解析】其他项目费：（1）暂列金额：是指发包人在工程量清单中暂定并包括在工程合同价款中的一笔款项。用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。（2）计日工：是指在施工过程中，承包人完成发包人提出的施工图纸以外的零星项目或工作所需的费用。（3）总承包服务费：是指总承包人为配合、协调发包人进行的专业工程发包，对发包人自行采购的材料、工程设备等进行保管以及施工现场管理、竣工资料汇总整理等服务所需的费用。

2. 【答案】ABE

【解析】不发生试运转或试运转收入大于（或等于）费用支出的工程，不列此项费用。当联合试运转收入小于试运转支出时：联合试运转费 $=\text{联合试运转费用支出}-\text{联合试运转收入}$ ；包括试运转所需材料、燃料及动力消耗、低值易耗品、其他物料消耗、机械使用费、联合试运转人员工资、施工单位参加试运转人工费、专家指导费，以及必要的工业炉烘炉费。联合试运转费不包括应由设备安装工程费用开支的调试及试车费用，以及在试运转中暴露出来的因施工原因或设备缺陷等发生的处理费用。

3. 【答案】ABCD

【解析】建筑安装工程费按照工程造价形成由分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、

规费、增值税组成,分部分项工程费、措施项目费、其他项目费包含人工费、材料费、施工机具使用费、企业管理费和利润。

4. 【答案】AD

【解析】暂列金额由发包人根据工程特点,按有关计价规定估算,施工过程中由发包人掌握使用,扣除合同价款调整后如有余额,归发包人。因此A选项正确,B选项错误;暂列金额是指发包人在工程量清单中暂定并包括在工程合同价款中的一笔款项。因此C选项错误;暂列金额用于施工合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购,施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用,因此D选项正确;暂列金额确定后一般不随着工程的进展而逐步调整数额,因此E选项错误。

5. 【答案】ABD

【解析】计算设备购置费时,可区分设备的来源和类型确定设备原价。进口设备以抵岸价作为原价,国产设备原价一般用设备制造厂的出厂价、交货价或合同价代替,无论标准设备和非标设备。因此A、B、D正确。C选项非标设备的成本价一般不能直接作为原价,应该加上设备制造厂的利润等可作为原价。E选项进口设备出厂价一般不包含在国外部分的运费和运输保险费,因此也不能作为设备原价。

6. 【答案】ACE

【解析】与未来企业生产经营有关的其他费用包括:联合试运转费、生产准备费、办公和生活家具购置费。

3.2 建设工程定额

一、单项选择题

- 制定人工定额时,通常作为一次性定额使用的制定方法是()。
 - 技术测定法
 - 经验估计法
 - 比较类推法
 - 统计分析法
- 某建设工程使用混凝土,净用量为1000m³,混凝土的损耗率为3%,则该混凝土的总消耗量为()。
 - 1000m³
 - 1003m³
 - 1030m³
 - 1300m³
- 建设工程定额中的基础性定额是()。
 - 预算定额
 - 施工定额
 - 概算定额
 - 概算指标
- 材料消耗定额中不可避免的消耗一般以损耗率表示,损耗率的计算公式为()。
 - 损耗率=损耗量/材料消耗定额×100%
 - 损耗率=损耗量/净用量×100%

- C.损耗率=损耗量/(净用量+损耗量)×100%
- D.损耗率=损耗量/(净用量-损耗量)×100%
5. 根据专业人员的实际工作经验,参考有关定额资料,对施工管理组织和现场技术条件进行调查、讨论和分析制定人工定额的方法是()。
- A.比较类推法
B.技术测定法
C.统计分析法
D.经验估计法
6. 测定材料消耗定额时,定额中的损耗量是指操作过程中不可避免的废料和损耗以及不可避免的()。
- A.保管过程中的损耗
B.施工现场内运输损耗和场外运输损耗
C.采购过程中的计量误差
D.施工现场内运输损耗
7. 不属于人工定额中必需消耗的工作时间的是()。
- A.休息时间
B.停工时间
C.有效工作时间
D.不可避免中断时间
8. 工人装车的砂石数量不足引起的汽车在降低负荷的情况下工作所延续的时间属于()。
- A.有效工作时间
B.不可避免的无负荷工作时间
C.不可避免的中断工作时间
D.损失时间
9. 设某斗容量 1.5m^3 的正铲挖土机,挖4类土,深度在 3m 内,机械台班产量为 5m^3 ,与之配合的工人小组由4人组成,则单位产品的人工时间定额为()工日。
- A.0.75
B.0.80
C.1.00
D.1.25
- 10.下列选项中,拟定施工的正常条件不包括拟定()。
- A.施工作业性质
B.施工作业人员的组织
C.施工作业地点的组织
D.施工作业的方法
- 11.在正常施工条件下,完成 10m^3 混凝土梁浇捣需4个基本用工,0.5个辅助用工,0.3个超运距用工,若人工幅度差系数为10%,则该梁混凝土浇捣预算定额人工消耗量为()工日/ 10m^3 。
- A.5.20
B.5.23
C.5.25
D.5.28
- 12.建设工程定额中分项最细、定额子目最多的定额是()。
- A.预算定额
B.施工定额
C.概算定额
D.概算指标
- 13.施工定额是以()作为研究对象。
- A.工序
B.建筑物或构筑物各个分部分项工程
C.扩大的分部分项工程
D.整个建筑物和构筑物
- 14.以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额是()。
- A.施工定额
B.预算定额

- C.概算定额
D.概算指标
- 15.某施工工序的人工产量定额为 4.56m^3 ，则该工序的人工时间定额为（ ）工日。
A.0.23
B.0.22
C.1.76
D.4.56
- 16.下列关于建设工程施工定额的说法正确的是（ ）。
A.施工定额是以分部分项工程为研究对象
B.施工定额是社会性的
C.施工定额由人工定额、材料消耗定额和施工机械台班使用定额所组成
D.施工定额不能直接应用于施工项目的管理
- 17.在编制预算定额人工消耗量时，应计入人工幅度差用工的是（ ）。
A.超过人工定额规定的材料、半成品运距的用工
B.材料需在现场加工的用工
C.正常施工情况下不可避免的零星用工
D.完成分项工程的主要用工
- 18.为了合理确定某工业厂房建设项目的投资额，采用投资估算指标编制项目投资估算，其发生的时间段是在（ ）。
A.项目建议书和可行性研究阶段
B.初步设计阶段
C.施工图设计阶段
D.招标阶段
- 19.关于预算定额基价编制的说法，正确的是（ ）。
A.应按全国统一的资源价格来编制
B.应是以某一时期固定的价格为基础
C.只包括人工费、材料费和施工机具使用费
D.以全国统一的预算定额为基础确定人工、材料、机械台班价格
- 20.施工企业成本核算或投标报价时，周转性材料消耗量指标应根据（ ）来确定。
A.第二次使用时需要的补充量
B.摊销量
C.最终回收量
D.一次使用量

二、多项选择题

1. 下列关于建设工程预算定额的叙述正确的是（ ）。
A.预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制的
B.预算定额不可用于编制最高投标限价
C.预算定额是编制概算定额的基础
D.预算定额是确定工程造价的基础和依据
E.预算定额是编制施工定额的主要依据
2. 编制预算定额人工消耗指标时，下列人工消耗量属于人工幅度差用工的有（ ）。
A.施工过程中水电维修用工
B.隐蔽工程验收影响的操作时间



- C.现场材料水平搬运用工
D.现场材料加工用工
E.现场筛沙子增加的用工量
3. 下列方法中,属于编制人工定额的常用方法有()。
- A.统计分析法
B.成本估算法
C.比较类推法
D.技术测定法
E.理论计算法
4. 编制人工定额时,工人工作有效工作时间包括()
- A.违背劳动纪律损失时间
B.基本工作时间
C.辅助工作时间
D.准备与结束工作时间
E.不可避免的中断时间
5. 下列关于施工定额在企业管理工作中基础作用的说法,正确的有()。
- A.是施工企业计算和确定工程施工成本的依据
B.是施工企业进行工程投标、编制工程投标价格的基础和主要依据
C.是企业编制施工组织设计和施工工作计划的依据
D.是施工企业计算工人计件工资和计算奖励工资的基础
E.是编制施工图预算,加强企业成本管理和经济核算的基础
6. 在编制预算定额时,应予以考虑的机械幅度差内容包括()。
- A.检查工程质量影响机械操作的时间
B.垂直运输用的塔吊产生的运输时间
C.工程结尾时,工作量不饱满所损失的时间
D.混凝土搅拌机操作所产生的时间
E.正常施工情况下,机械施工中不可避免的工序间歇

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】B

【解析】人工定额制定的方法中经验估计法通常作为一次性定额使用。选项B正确。

2. 【答案】C

【解析】总消耗量=净用量×(1+损耗率)=1000×(1+3%)=1030(m³)。

【注意】总消耗量=净用量+损耗量=净用量×(1+损耗率)。

3. 【答案】B

【解析】施工定额是以同一性质的施工过程——工序作为研究对象,是建设工程定额中分项最细、定额子目最多的一种定额,也是建设工程定额中的基础性定额。预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额。预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制



的，同时也是编制概算定额的基础。概算定额是以扩大的分部分项工程为对象编制的定额。概算指标是概算定额的扩大与合并，它是将整个建筑物和构筑物为对象，以更为扩大的计量单位来编制的。

4. 【答案】B

【解析】损耗率=损耗量/净用量×100%，【注意】总消耗量=净用量+损耗量=净用量×(1+损耗率)。

5. 【答案】D

【解析】对于同类型产品规格多、工序重复、工作量小的施工过程，常用比较类推法。技术测定法是根据生产技术和施工组织条件，对施工过程中各工序采用测时法、写实记录法、工作日写实法，测出各工序的工时消耗等资料，再对所获得的资料进行科学的分析，制定出人工定额的方法。统计分析法是把过去施工生产中的同类工程或同类产品的工时消耗的统计资料，与当前生产技术和施工组织条件的变化因素结合起来，进行统计分析的方法。根据专业人员的实验工作经验，参考有关定额资料，对施工管理组织和现场技术条件进行调查、讨论和分析制定人工定额的方法是经验估计法。选项D正确。

6. 【答案】D

【解析】编制材料消耗定额，主要包括确定直接使用在工程上的材料净用量和在施工现场内运输及操作过程中的不可避免的废料和损耗。选项D正确。

7. 【答案】B

【解析】必需消耗的工作时间，包括有效工作时间、休息时间和不可避免的中断时间。选项B正确。

8. 【答案】D

【解析】机械工作时间的消耗包括必需消耗的时间和损失时间。其中，损失的工作时间，包括多余工作、停工、违背劳动纪律所消耗的工作时间和低负荷下的工作时间。

9. 【答案】B

【解析】由于机械必须由工人小组配合，所以完成单位合格产品的的时间定额，同时列出人工时间定额。即：单位产品人工时间定额（工日）=小组成员总人数/台班产量=4/5=0.8。选项B正确。

10. 【答案】A

【解析】拟定施工的正常条件包括：拟定施工作业的内容；拟定施工作业的方法；拟定施工作业地点的组织；拟定施工作业人员的组织等。选项A正确。

11. 【答案】D

【解析】按照综合取定的工程量或单位工程量和劳动定额中的时间定额，计算出各种用工的工日数量。人工幅度差用工的计算：人工幅度差用工数量=（基本用工+超运距用工+辅助用工）×人工幅度差系数=（4+0.5+0.3）×10%=0.48，人工消耗量=4+0.5+0.3+0.48=5.28。选项D正确。

12. 【答案】B

【解析】施工定额是建设工程定额中分项最细、定额子目最多的定额。选项B正确。

13. 【答案】A

【解析】施工定额是以同一性质的施工工程——工序作为研究对象，表示生产产品数量与时间消耗综合关系的定额。选项A正确。

14. 【答案】B

【解析】预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额。选项B正确。

15. 【答案】B

【解析】时间定额与产量定额互为倒数，即：时间定额=1/产量定额=1/4.56=0.22工日。选项B正确。

16. 【答案】C

【解析】施工定额由人工定额、材料消耗定额和施工机械台班使用定额所组成。选项C正确。

17. 【答案】C

【解析】人工消耗指标中的其他用工，是辅助基本用工消耗的工日。按其工作内容不同又分以下三类：（1）超运距用工。指超过人工定额规定的材料、半成品运距的用工。（2）辅助用工。指材料需在现场加工的用工，如筛砂子、淋石灰膏等增加的用工量。（3）人工幅度差用工。指人工定额中未包括的，而在一般正常施工情况下又不可避免的一些零星用工，其内容如下：1）各种专业工种之间的工序搭接及土建工程与安装工程的交叉、配合中不可避免的停歇时间；2）施工机械在场内单位工程之间变换位置及在施工过程中移动临时水电路引起的临时停水、停电所发生的不可避免的间歇时间；3）施工过程中水电维修用工；4）隐蔽工程验收等工程质量检查影响的操作时间；5）现场内单位工程之间操作地点转移影响的操作时间；6）施工过程中工种之间交叉作业造成的不可避免的剔凿、修复、清理等用工；7）施工过程中不可避免的直接少量零星用工。故正确答案为C。

18. 【答案】A

【解析】投资估算指标通常是以独立的单项工程或完整的工程项目为对象编制确定的生产要素消耗的数量标准或项目费用标准，是根据已建工程或现有工程的价格数据和资料，经分析、归纳和整理编制而成的。投资估算指标是在项目建议书和可行性研究阶段编制投资估算、计算投资需要量时使用的一种指标，是合理确定建设工程项目投资的基础。

19. 【答案】C

【解析】预算定额基价就是预算定额分项工程或结构构件的单价，只包括人工费、材料费和施工机具使用费，也称工料单价。通常，定额基价是以一个城市或一个地区为范围进行编制，在该地区范围内适用。因此定额基价的编制依据如下：1.全国统一或地区通用的预算定额或基础定额，以确定人工、材料、机械台班的消耗量。2.本地区或市场上的资源实际价格或市场价格，以确定人工、材料、机械台班价格。编制定额基价，可以简化施工图预算的编制。在编制预算时，将各个分部分项工程的工程量分别乘以定额基价表中的相应单价后，即可计算得出分部分项工程的人、料、机费用，经累加汇总就可得到整个工程的人、料、机费用。作为施工企业，应依据本企业定额中的人工、材料、机械台班消耗量，按相



应人工、材料、机械台班的市场价格，计算确定一定计量单位的分部分项工程的工料单价，形成本企业的定额基价表。

20. 【答案】B

【解析】本题的考核点是周转性材料消耗定额编制的相关概念。定额中周转材料消耗量指标的表示，应当用一次使用量和摊销量两个指标表示。一次使用量是指周转材料在不重复使用时的一次使用量，供施工企业组织施工用；摊销量是指周转材料退出使用，应分摊到每一计量单位的结构构件的周转材料消耗量，供施工企业成本核算或投标报价使用。

二、多项选择题

1. 【答案】ACD

【解析】预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额。预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制的，同时也是编制概算定额的基础。其中的人工、材料和机械台班的消耗水平根据施工定额综合取定，定额项目的综合程度大于施工定额。预算定额是编制施工图预算的主要依据，是编制单位估价表、确定工程造价、控制建设工程投资的基础和依据。在市场经济体制下，预算定额的指令性作用虽日益削弱，但各地、各行业，特别是企业自身的预算定额仍是编制最高投标限价、进行投标报价的重要基础。选项A、C、D正确。

2. 【答案】AB

【解析】人工幅度差用工其内容如下：①各种专业工种之间的工序搭接及土建工程与安装工程的交叉、配合中不可避免的停歇时间；②施工机械在场内单位工程之间变换位置及在施工过程中移动临时水电线路引起的临时停水、停电所发生的不可避免的间歇时间；③施工过程中水电维修用工；④隐蔽工程验收等工程质量检查影响的操作时间；⑤现场内单位工程之间操作地点转移影响的操作时间；⑥施工过程中工种之间交叉作业造成的不可避免的剔凿、修复、清理等用工；⑦施工过程中不可避免的直接少量零星用工。

3. 【答案】ACD

【解析】制定人工定额，常用的方法有四种：（1）技术测定法；（2）统计分析法；（3）比较类推法；（4）经验估计法。选项A、C、D正确。

4. 【答案】BCD

【解析】人工工作必需消耗的工作时间包括有效工作时间、休息时间和不可避免的中断时间。有效工作时间是从生产效果来看与产品生产直接有关的时间消耗包括基本工作时间、辅助工作时间、准备与结束工作时间。

5. 【答案】CD

【解析】企业定额是施工企业计算和确定工程施工成本的依据，是施工企业进行成本管理、经济核算的基础。企业定额是施工企业进行工程投标、编制工程投标价格的基础和主要依据。所以A、B、E错误。施工定额是施工企业管理工作的基础，也是建设工程定额体系的基础。施工定额在企业管理工作中的基础作用主要表现在以下几个方面。1.施工定额是企业计划管理的依据。表现为施工定额是企业编制施工组织设计的依据，也是企业编制施工工作计划的

依据。2.施工定额是组织和指挥施工生产的有效工具。企业通过下达施工任务书和限额领料单来实现组织管理和指挥施工生产。3.施工定额是计算工人劳动报酬的依据。工人的劳动报酬是根据工人劳动的数量和质量来计量的,而施工定额为此提供了一个衡量标准,它是计算工人计件工资的基础,也是计算奖励工资的基础。4.施工定额有利于推广先进技术。施工定额水平中包含着某些已成熟的先进的施工技术和经验,工人要达到或超过定额,就必须掌握和运用这些先进技术,如果工人想大幅度超过定额,他就必须创造性地劳动。5.施工定额是编制施工预算,加强企业成本管理和经济核算的基础。所以C、D正确。

6.【答案】ACE

【解析】机械幅度差是指在施工定额中未曾包括的,而机械在合理的施工组织条件下所必需的停歇时间,在编制预算定额时应予以考虑。

其内容包括:(1)施工机械转移工作面及配套机械互相影响损失的时间;(2)在正常的施工情况下,机械施工中不可避免的工序间歇;(3)检查工程质量影响机械操作的时间;(4)临时水、电线路在施工中移动位置所发生的机械停歇时间;(5)工程结尾时,工作量不饱满所损失的时间。

3.3 建设工程项目设计概算

一、单项选择题

- 在进行设备安装工程概算编制时,当初步设计的设备清单不完备,或仅有成套设备的重量时,可采用()编制概算。
 - 预算单价法
 - 扩大单价法
 - 概算指标法
 - 类似工程量预算法
- 某建设项目概算由三级概算组成,其中单项工程概算等于()。
 - 其所属单位工程概算之和
 - 其所属建筑工程和安装工程概算之和
 - 其所属单位工程概算和流动资金之和
 - 其所属建筑工程、安装工程和工程建设其他费用之和
- 某工程项目所需设备原价500万元,运杂费率为5%,安装费率为10%,则该项目的设备及安装工程概算为()万元。
 - 500
 - 540
 - 575
 - 585
- 适用于拟建工程初步设计与已完工程或在建工程的设计相类似且没有可利用的概算指标的情况,但必须对建筑结构差异和价差进行调整的投资估算方法是()。
 - 概算定额法
 - 类似工程预算法
 - 概算指标法
 - 建设投资分类估算法
- 在对某建设项目设计概算审查时,找到了与其关键技术基本相同、规模相近的同类项目的



- 设计概算和施工图预算资料,则该建设项目的设计概算最适宜的审查方法是()。
- A.标准审查法
B.分组计算审查法
C.对比分析法
D.查询核实法
6. 若初步设计有详细的设备清单,则可用于编制设备安装工程概算且精确性最高的方法是()。
- A.类似工程预算法
B.概算指标法
C.预算单价法
D.扩大单价法
7. 对于一般工业与民用建筑工程,在设计概算的编制过程中,如果不编制总概算,工程建设其他费应该列入()。
- A.单位工程概算
B.建筑单位工程概算
C.单项工程综合概算
D.设备及安装单位工程概算
8. 建设项目总概算是确定整个建设工程项目()的文件。
- A.从筹建开始到竣工验收、交付使用所需的全部费用
B.从筹建开始到竣工验收、交付使用所需的工程费用
C.从开工到竣工验收、交付使用所需的全部费用
D.从开工到竣工验收、交付使用所需的工程费用
9. 当项目初步设计达到一定深度,建筑结构比较明确时,宜采用的单位建筑工程概算编制方法是()。
- A.预算定额法
B.概算定额法
C.概算指标法
D.类似工程预算法
10. 某建设项目订购了50t的国产非标准设备,订货价格为50000元/t,已知设备运杂费率为8%,设备安装费率为20%,依概算指标法,该项目的设备安装费为()万元。
- A.44
B.50
C.54
D.104
11. 设计概算文件是设计文件的重要组成部分,可分为单位工程概算、单项工程综合概算和建设工程项目总概算三级。其中建设工程项目总概算包括单项工程综合概算,但不包括()。
- A.经营性项目铺底流动资金概算
B.预备费、建设期利息概算
C.流动资金概算
D.工程建设其他费用概算
12. 某建设项目订购了重达50吨的国产非标准设备,订货价格为5万元/吨,已知设备运杂费率为8%,采用概算指标法确定该项目的设备购置费的概算价值为()。
- A.250万元
B.270万元
C.300万元
D.320万元
13. 编制设备及安装工程概算时采用了预算单价法,下列说法正确的是()。
- A.当初步设计的设备清单不完备,或仅有成套设备的重量时宜采用预算单价法
B.当初步设计的设备清单不完备,或扩大综合单价不全时宜采用预算单价法
C.预算单价法是根据计算的设备安装工程量乘以安装工程预算单价,经汇总求得的

D.用预算单价法编制概算时,精确性较低

二、多项选择题

- 设计概算的“三级概算”是指()。
 - 建筑工程概算
 - 安装工程概算
 - 单位工程概算
 - 单项工程综合概算
 - 建设工程项目总概算
- 对于一般工业与民用建筑而言,若不编制总概算,单项工程综合概算的组成包括()。
 - 建筑单位工程概算
 - 工程建设其他费用概算
 - 措施费概算
 - 预备费
 - 设备及安装工程概算
- 单位建筑工程概算的常用编制方法有()。
 - 概算定额法
 - 预算定额法
 - 概算指标法
 - 类似工程预算法
 - 生产能力指标法
- 关于设备安装工程概算审查内容的说法,正确的有()。
 - 审查编制依据的合法性、时效性以及适用范围
 - 审查采用预算单价计算安装费用时的单价是否合适、工程量计算是否符合规则要求
 - 审查采用概算指标计算安装费时的指标是否合理、计算结果是否达到精度要求
 - 审查设备采购流程及运输方式是否合理合规
 - 审查需要计算安装费的设备数量及种类是否符合设计要求
- 单项工程综合概算包括的文件有()。
 - 编制说明
 - 综合概算表
 - 分部工程概算
 - 分项工程概算
 - 工程建设其他费用概算
- 建设工程项目的设计概算的作用有()。
 - 批准的设计概算用于制定和控制建设投资
 - 批准的设计概算用于编制建设计划
 - 批准的设计概算和年度投资计划作为贷款的依据
 - 设计概算是签订工程总承包合同的依据
 - 设计概算是控制工程结算的依据

参考答案与解析

一、单项选择题

- 【答案】B



【解析】当初步设计的设备清单不完备，或仅有成套设备的重量时，可采用主体设备、成套设备或工艺线的综合扩大安装单价编制概算。

2. 【答案】A

【解析】注意概算三个层次及其关系，概算编制的基本思路是从工程费用逐步汇总，加上工程建设其他费用，形成完整的概算费用。概算划分为三级时，工程建设其他费用计入建设项目总概算，单项工程概算只包括工程费用。分析四个答案可见，选项B也是建筑工程和安装工程概算之和，但其缺少了设备工器具部分投资（属于工程费用）。同样地，选项D没有计算设备及工器具投资，但多计算了工程建设其他费用。而选项C多计算了流动资金（不计入工程费用），因此最符合题意的是选项A。

3. 【答案】C

【解析】设备购置费概算 $=\sum(\text{设备清单中的设备数量}\times\text{设备原价})\times(1+\text{运杂费率})$ ；设备安装费 $=\text{设备原价}\times\text{设备安装费率}$ ；设备及安装工程概算 $=\text{设备购置费概算}+\text{设备安装费}$ $=500\times(1+5\%)+500\times10\%=575$ （万元）。

4. 【答案】B

【解析】类似工程预算法是利用技术条件与设计对象相类似的已完工程或在建工程的工程造价资料来编制拟建工程设计概算的方法。该方法适用于拟建工程初步设计与已完工程或在建工程的设计相类似且没有可用的概算指标的情况，但必须对建筑结构差异和价差进行调整。选项B正确。

5. 【答案】C

【解析】对比分析法主要是指通过建设规模、标准与立项批文对比，工程数量与设计图纸对比，综合范围、内容与编制方法、规定对比，各项取费与规定标准对比，材料、人工单价与统一信息对比，技术经济指标与同类工程对比等等。通过以上对比分析，容易发现设计概算存在的主要问题和偏差。选项C正确。

6. 【答案】C

【解析】当初步设计有详细设备清单时，可直接按预算单价（预算定额单价）编制设备安装工程概算。选项C正确。

7. 【答案】C

【解析】单项工程综合概算的组成内容：建筑单位工程概算，设备及安装单位工程概算，工程建设其他费用概算（不编总概算时列入）。选项C正确。

8. 【答案】A

【解析】建设工程项目总概算是确定整个建设工程项目从筹建开始到竣工验收、交付使用所需的全部费用的文件。选项A正确。

9. 【答案】B

【解析】概算定额法：该方法要求初步设计达到一定深度，建筑结构比较明确时方可采用。选项B正确。

10. 【答案】B

【解析】设备安装费=设备原价×设备安装费率=50000×50×20%=50（万元）。选项B正确。

11. 【答案】C

【解析】建设工程项目总概算包括：单项工程综合概算、工程建设其他费用概算、预备费，建设期利息概算、经营性项目铺底流动资金概算。选项C正确。

12. 【答案】B

【解析】设备购置费=设备原价或进口设备抵岸价+设备运杂费；设备运杂费=设备原价×设备运杂费率；故本题：设备购置费=50×5×（1+8%）=270（万元）。选项B正确。

13. 【答案】C

【解析】设备安装工程费包括用于设备、工器具、交通运输设备、生产家具等的组装和安装，以及配套工程安装而发生的全部费用。（1）预算单价法。当初步设计有详细设备清单时，可直接按预算单价（预算定额单价）编制设备安装工程概算。根据计算的设备安装工程量，乘以安装工程预算单价，经汇总求得。用预算单价法编制概算，计算比较具体，精确性较高。（2）扩大单价法。当初步设计的设备清单不完备，或仅有成套设备的重量时，可采用主体设备、成套设备或工艺线的综合扩大安装单价编制概算。（3）概算指标法。当初步设计的设备清单不完备，或安装预算单价及扩大综合单价不全，无法采用预算单价法和扩大单价法时，可采用概算指标编制概算。故正确答案为C。

二、多项选择题

1. 【答案】CDE

【解析】设计概算可分为单位工程概算、单项工程综合概算和建设工程项目总概算三级。

2. 【答案】ABE

【解析】当建设工程项目只有一个单项工程时，单项工程综合概算（实为总概算）还应包括工程建设其他费用概算（含建设期利息、预备费）。故若不编制总概算单项工程综合概算包括：建筑单位工程概算、设备及安装工程概算及工程建设其他费用概算。

3. 【答案】ACD

【解析】建筑工程概算的编制方法有概算定额法、概算指标法、类似工程预算法。选项A、C、D正确。

4. 【答案】ABCE

【解析】设备安装工程概算的审查，除编制方法、编制依据外，还应注意审查：①采用预算单价或扩大综合单价计算安装费时的各种单价是否合适、工程量计算是否符合规则要求、是否准确无误；②当采用概算指标计算安装费时采用的概算指标是否合理、计算结果是否达到精度要求；③审查所需计算安装费的设备数量及种类是否符合设计要求，避免某些不需安装的设备安装费计入在内。

5. 【答案】AB

【解析】单项工程综合概算文件一般包括编制说明和综合概算表两部分。编制说明主要包括编



制依据、编制方法、主要设备和材料的数量及其他有关问题。综合概算表是根据单项工程所辖范围内的各单位工程概算等基础资料，按照国家规定的统一表格进行编制。正确答案是AB。

6. 【答案】ABCD

【解析】设计概算的作用：1.设计概算是制定和控制建设投资的依据。2.设计概算是编制建设计划的依据。3.设计概算是进行贷款的依据。4.设计概算是编制招标控制价（招标标底）和投标报价的依据。5.设计概算是签订工程总承包合同的依据。6.设计概算是考核设计方案的经济合理性和控制施工图预算和施工图设计的依据。7.设计概算是考核和评价建设工程项目成本和投资效果的依据。

3.4 建设工程项目施工图预算

一、单项选择题

1. 采用定额单价法和实物法编制施工图预算的主要区别是（ ）。
 - A.计算工程量的方法不同
 - B.计算直接工程费的方法不同
 - C.计算间接费的方法不同
 - D.计算其他税费的程序不同
2. 定额单价法和实物量法编制施工图预算的主要区别是（ ）。
 - A.计算工程量的方法不同
 - B.计算利润的方法不同
 - C.计算人工费、材料费和施工机具使用费的方法不同
 - D.计算规费的方法不同
3. 以下关于施工图预算审查的方法说法错误的是（ ）。
 - A.对比审查法适用于利用标准图纸或通用图纸施工的工程
 - B.标准预算审查法优点是时间短、效果好、易定案；缺点是适用范围小
 - C.分组计算审查法特点是审查速度快，工作量小
 - D.筛选审查法适用于住宅工程或不具备全面审查条件的工程
4. 实物量法编制施工图预算时，计算并复核工程量后紧接着进行的工作是（ ）。
 - A.套定额单价，计算人料机费用
 - B.套消耗定额，计算人料机消耗量
 - C.汇总人料机费用
 - D.计算管理费等其他各项费用
5. 下列施工图预算审查的方法中，（ ）的优点是时间短、效果好、易定案。
 - A.标准预算审查法
 - B.分组计算审查法
 - C.全面审查法
 - D.筛选审查法
6. 审查施工图预算时，（ ）适合于一些工程量较小、工艺比较简单的工程。
 - A.逐项审查法
 - B.查询核实法
 - C.对比审查法
 - D.重点审查法
7. 建设工程项目施工图预算采用定额单价法编制的步骤中，复核的内容包括（ ）。
 - A.检查人工、材料、机械台班的消耗量计算是否准确

- B.检查采用的实际价格是否合理
- C.检查人工、材料、机械台班的消耗量计算有无漏算、重算或多算
- D.对项目填列、工程量计算公式、计算结果、套用的单价、采用的取费费率、数字计算、数据精确度等进行全面复核

二、多项选择题

1. 关于定额单价法编制施工图预算的说法,错误的有()。
 - A.当分项工程的主要材料的品种与定额单价中规定材料不一致时,也可以直接套用定额单价
 - B.当本地区统一的定额单价表中没有与本项目分项工程相应的内容时,可套用邻近地区的单位估价表
 - C.当分项工程施工工艺条件与定额单价不一致而造成人工、机械的数量增减时,应调量不换价
 - D.当分项工程不能直接套用定额、不能换算和调整时,应编制补充定额单价
 - E.当分项工程的名称、规格、计量单位与定额单价中所列内容完全一致时,可直接套用定额单价
2. 施工图预算对施工单位的作用有()。
 - A.施工图预算是拨付进度款及办理结算的依据
 - B.施工图预算是确定投标报价的依据
 - C.施工图预算是控制施工成本的依据
 - D.标底编制的依据
 - E.施工图预算是建设单位在施工期间安排建设资金计划和使用建设资金的依据
3. 建设工程项目施工图预算编制的依据有()。
 - A.项目所在地的人工、材料、设备、施工机械市场价格
 - B.施工组织设计和施工方案
 - C.项目的施工条件
 - D.项目相关文件、合同、协议
 - E.项目实施过程中产生的变更事项
4. 下列单位工程预算的编制方法,属于单价法的有()。
 - A.概算指标法
 - B.定额单价法
 - C.实物量法
 - D.工程量清单单价法
 - E.类似工程预算法
5. 建设工程项目施工图预算审查的重点有()。
 - A.工程量计算
 - B.定额套用
 - C.各项取费标准
 - D.单价计算
 - E.编制单位的性质
6. 关于标准预算审查法审查施工图预算的说法,正确的有()。
 - A.时间短,效果好
 - B.应先集中力量编标准预算

- C.可适用于采用标准图纸的工程
D.审查工作量大，时间较长
E.对与标准图纸不同的部分单独审查

参考答案与解析

一、单项选择题

1.【答案】B

【解析】实物量法编制施工图预算的步骤与定额单价法基本相似，但在具体计算人工费、材料费和机械使用费及汇总三种费用之和方面有一定区别。选项B正确。

2.【答案】C

【解析】实物量法编制施工图预算的步骤与定额单价法基本相似，但在具体计算人工费、材料费和施工机具使用费及汇总三种费用之和方面有一定区别。实物量法编制施工图预算所用人工、材料和机械台班的单价都是当时当地的实际价格，编制出的预算可较准确地反映实际水平，误差较小，适用于市场经济条件波动较大的情况。

3.【答案】A

【解析】对比审查法是指当工程条件相同时，用已完工程（或虽然未完成，但已经通过预算审查工程）预算对比审查拟建工程预算的方法。标准预算审查法就是对利用标准图纸或通用图纸施工的工程，先集中力量编制标准预算，以此为用来审查工程预算的一种方法。其缺点是适用范围小，仅适用于采用标准图纸的工程。分组计算审查法就是把预算中有关项目按类别划分若干组，利用同组中的一组数据审查分项工程量的一种方法。该方法特点是审查速度快、工作量大。筛选审查法：“筛选”是能较快发现问题的一种方法。“筛选法”的优点是简单易懂，便于掌握，审查速度快，便于发现问题。但问题出现的原因尚需继续审查。该方法适用于审查住宅工程或不具备全面审查条件的工程。

4.【答案】B

【解析】采用实物量法编制施工图预算的步骤具体如下：（1）准备资料、熟悉施工图纸；（2）计算工程量；（3）套用消耗定额，计算人料机消耗量；（4）计算并汇总人工费、材料费、施工机械使用费；（5）计算其他各项费用，汇总造价；（6）复核；（7）编制说明、填写封面。

5.【答案】A

【解析】标准预算审查法就是对利用标准图纸或通用图纸施工的工程，先集中力量编制标准预算，以此为用来审查工程预算的一种方法。标准预算审查法的优点是时间短、效果好、易定案。其缺点是适用范围小，仅适用于采用标准图纸的工程。分组计算审查法特点是审查速度快、工作量大。全面审查法又称逐项审查法，其优点是全面、细致，审查质量高、效果好。缺点是工作量大，时间较长。筛选审查法的优点是简单易懂，便于掌握，审查速度快，便于发现问题。但问题出现的原因尚需继续审查。该方法适用于审查住宅工程或不具备全面审查条件的工程。

6. 【答案】A

【解析】全面审查法又称逐项审查法，即按定额顺序或施工顺序，对各项工程细目逐项全面详细审查的一种方法。其优点是全面、细致，审查质量高、效果好。缺点是工作量大，时间较长。这种方法适合于一些工程量较小、工艺比较简单的工程。选项A正确。

7. 【答案】D

【解析】定额单价法编制施工图预算中复核的内容包括：项目填列、工程量计算公式、计算结果、套用的单价、采用的取费费率、数字计算、数据精确度等，以便及时发现差错，及时修改，提高预算的准确性。选项D正确。

二、多项选择题

1. 【答案】AB

【解析】套用定额单价，计算人、料、机费用：（1）分项工程的名称、规格、计量单位与定额单价或单位估价表中所列内容完全一致时，可以直接套用定额单价；（2）分项工程的主要材料品种与定额单价或单位估价表中规定材料不一致时，不可以直接套用定额单价，需要按实际使用材料价格换算定额单价；（3）分项工程施工工艺条件与定额单价或单位估价表不一致而造成人工、机械的数量增减时，一般调量不换价；（4）分项工程不能直接套用定额、不能换算和调整时，应编制补充定额单价。

2. 【答案】BC

【解析】施工图预算对施工单位的作用：（1）施工图预算是确定投标报价的依据。（2）施工图预算是施工单位进行施工准备的依据，是施工单位在施工前组织材料、机具、设备及劳动力供应的重要参考，是施工单位编制进度计划、统计完成工作量、进行经济核算的参考依据。施工图预算的工、料、机分析，为施工单位材料购置、劳动力及机具和设备的配备提供参考。（3）施工图预算是控制施工成本的依据。（4）施工图预算是进行两算对比的依据。选项BC正确。

3. 【答案】ABCD

【解析】施工图预算的编制依据应包括下列内容：

（1）国家、行业和地方有关规定；（2）相应工程造价管理机构发布的预算定额；（3）施工图设计文件及相关标准图集和规范；（4）项目相关文件、合同、协议等；（5）工程所在地的人工、材料、设备、施工机械市场价格；（6）施工组织设计和施工方案；（7）项目的管理模式、发包模式及施工条件；（8）其他应提供的资料。

4. 【答案】BD

【解析】单位工程预算的编制方法有定额单价法、工程量清单单价法和实物量法。定额单价法是用事先编制好的分项工程的定额单价表来编制施工图预算的方法。工程量清单单价法是根据国家统一的工程量计算规则计算工程量，采用综合单价的形式计算工程造价的方法。实物量法是依据施工图纸和预算定额的项目划分及工程量计算规则，先计算出分部分项工程量，然后套用预算定额（实物量定额）来编制施工图预算的方法。

5. 【答案】 ABCD

【解析】施工图预算审查的重点是工程量计算是否准确，定额套用、各项取费标准是否符合现行规定或单价计算是否合理等方面。

6. 【答案】 ABCE

【解析】标准预算审查法就是对利用标准图纸或通用图纸施工的工程，先集中力量编制标准预算，以此为用来审查工程预算的一种方法。按标准设计图纸施工的工程，一般上部结构和做法相同，只是根据现场施工条件或地质情况不同，仅对基础部分做局部改变。凡这样的工程，以标准预算为准，对局部修改部分单独审查即可，不需逐一详细审查。该方法的优点是时间短、效果好、易定案。其缺点是适用范围小，仅适用于采用标准图纸的工程。D审查工作量大，时间较长是全面审查法的缺点。所以A、B、C、E正确。

3.5 工程量清单编制

一、单项选择题

- 某分部分项工程的清单编码为010302004014，则该分部分项工程的工程量清单项目顺序码为（ ）。

A.01	B.014
C.03	D.004
- 暂估价是招标人在工程量清单中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料的单价以及专业工程的金额。应列入（ ）。

A.分部分项工程清单	B.措施项目清单
C.其他项目清单中	D.规费项目清单
- 分部分项工程量清单中，（ ）直接决定了工程实体的自身价值，是投标人确定综合单价最重要的依据。

A.项目编号	B.项目名称
C.项目特征	D.工程量计算规则
- 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013，某分部分项工程的项目编码为01—02—03—004—005，其中“03”这一级编码的含义是（ ）。

A.工程分类顺序码	B.清单项目顺序码
C.分部工程顺序码	D.分项工程顺序码
- 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013，属于工程量清单中其他项目清单的是（ ）。

A.安全文明施工费	B.总承包服务费
C.二次搬运费	D.施工管理费
- 按照《建设工程工程量清单计价规范》规定，除另有说明外，所有清单项目的工程量（ ）。

A.均以清单列明工程量为准

- B.按照清单计算公式计算确定
C.以实体工程量为准,并以完成后的净值来计算
D.由发承包双方友好协商确定
7. 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013, 工程量清单可以由()编制。
A.招投标管理部门认可的代理机构
B.具有相应资质的工程造价咨询人
C.具有招标代理资质的中介机构
D.项目管理公司合同管理机构
8. 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013, 十二位分部分项工程量清单项目编码中, 由工程量清单编制人设置的是第()位。
A.三至四
B.五至六
C.七至九
D.十至十二
9. 工程量清单作为清单计价的基础, 主要用于建设工程的()。
A.决策阶段和设计阶段
B.设计阶段和招投标阶段
C.施工阶段和运营使用阶段
D.招投标阶段和施工阶段
10. 编制其他项目清单时, 关于计日工表中的材料和机械列项要求的说法, 正确的是()。
A.材料和机械仅按实际使用数量列项
B.材料和机械应按规格、型号详细列项
C.材料应按使用数量详细列项, 机械应按类别粗略列项
D.材料应按供应厂家详细列项, 机械应按型号粗略列项
11. 某建设单位甲, 经上级主管部门乙批准, 以公开招标的方式选定丙工程造价咨询机构为其编制招标工程量清单。则对于投标人丁来说, 该工程量清单的准确性和完整性应由()负责。
A.甲
B.乙
C.丙
D.丁
12. 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013, 编制工程量清单时, 出现了《计量规范》中未包括的项目, 则关于该项目清单项编制的说法, 正确的是()。
A.该清单项由清单编制人自行补充即可
B.该补充项目的编码由对应计量规范的代码X与B和三位阿拉伯数字组成, 如XB001
C.工程量清单中仅需附有补充项目的名称、项目特征和计量单位以及工作内容
D.该补充项目的工程量计算规则应由投标人根据经验自行确定

二、多项选择题

1. 关于规费的计算, 下列说法正确的是()。
A.规费虽具有强制性, 但根据其组成又可以细分为可竞争性的费用和不可竞争性的费用
B.规费由社会保险费和安全文明施工费组成
C.社会保险费由养老保险费、失业保险费、医疗保险费、生育保险费、工伤保险费组成
D.规费由意外伤害保险费、住房公积金组成



- E.社会保险费中不包括意外伤害保险
2. 工程量清单作为招标文件的组成部分,是()。
- A.进行工程索赔的依据
B.建设工程计价的依据
C.由工程咨询公司提供的
D.支付工程进度款的依据
E.办理竣工验收的依据
3. 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013,下列以工程量清单为依据的有()。
- A.编制招标控制价
B.编制投标报价
C.办理竣工结算
D.编制施工图预算
E.支付工程款
4. 下列资料中,可以作为招标工程量清单编制依据的有()。
- A.建设工程设计文件
B.施工单位的专项施工方案
C.施工现场情况
D.与建设工程有关的标准、规范、设计文件
E.省级建设行业主管部门颁发的建设工程计价办法
5. 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50507-2013,关于措施项目清单设置的说法,正确的有()。
- A.参照拟建项目的常规施工组织设计,以确定安全文明施工项目
B.为拟建项目设定进度最快的施工方案,以确定大型机械进出场、模板等项目
C.依据拟建项目经济上最有利的施工组织设计,以降低施工成本
D.参照施工规范,以考虑施工方案中没有表述的但是施工规范要求的技术措施
E.参照拟建项目的常规施工方案,以确定垂直运输等项目
6. 在分部分项工程量清单中,对项目特征进行描述的意义包括()。
- A.区分清单项目的依据
B.处理工程索赔的依据
C.确定综合单价的前提
D.工程付款和结算的依据
E.履行合同义务的基础

参考答案与解析

一、单项选择题

1.【答案】B

【解析】项目编码是分部分项工程和措施项目清单名称的阿拉伯数字标识。分部分项工程量清单项目编码分五级设置,用12位阿拉伯数字表示。其中1、2位为相关工程国家计量规范代码,3、4位为专业工程顺序码,5、6位为分部工程顺序码,7、8、9位为分项工程项目名称顺序码,10~12位为清单项目编码,应根据拟建工程的工程量清单项目名称设置。

2.【答案】C

【解析】其他项目清单应根据拟建工程的具体情况，参照《计价规范》提供的下列4项内容列项：暂列金额、暂估价、计日工、总承包服务费。

3. 【答案】C

【解析】分部分项工程量清单的项目特征是确定一个清单项目综合单价的重要依据，在编制的工程量清单中必须对其项目特征进行准确和全面的描述。由于工程量清单项目的特征决定了工程实体的实质内容，必然直接决定了工程实体的自身价值。因此，工程量清单项目特征描述的准确与否，直接关系到工程量清单项目综合单价的准确确定。

4. 【答案】C

【解析】编码是分部分项工程和措施项目清单名称的阿拉伯数字标识。分部分项工程量清单项目编码分五级设置，用12位阿拉伯数字表示。其中1、2位为相关工程国家计量规范代码，3、4位为专业工程顺序码，5、6位为分部工程顺序码，7、8、9位为分项工程项目名称顺序码，10~12位为清单项目编码。

5. 【答案】B

【解析】《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500—2013）列出了四项其他项目清单费用：（1）暂列金额；（2）暂估价；（3）计日工；（4）总承包服务费。选项B正确。

6. 【答案】C

【解析】工程计算规则是指对清单项目工程量计算的规定。除另有说明外，所有清单项目的工程量以实体工程量为准，并以完成后的净值来计算。选项C正确。

7. 【答案】B

【解析】招标工程量清单应由具有编制能力的招标人或受其委托、具有相应资质的工程造价咨询人进行编制。选项B正确。

8. 【答案】D

【解析】项目编码是分部分项工程量清单项目名称的数字标识。分部分项工程量清单项目编码以五级编码设置，采用十二位阿拉伯数字表示。一至九位应按《计量规范》的规定设置，十至十二位应根据拟建工程的工程量清单项目名称和项目特征设置，同一招标工程的项目编码不得有重码。选项D正确。

9. 【答案】D

【解析】工程量清单是工程量清单计价的基础，贯穿于建设工程的招投标阶段和施工阶段，是编制最高投标限价、投标报价、计算工程量、支付工程款、调整合同价款、办理竣工结算以及工程索赔等的依据。

10. 【答案】B

【解析】编制工程量清单时，计日工表中的人工应按工种，材料和机械应按规格、型号详细列项。其中人工、材料、机械数量，应由招标人根据工程的复杂程度，工程设计质量的优劣及设计深度等因素，按照经验来估算一个比较贴近实际的数量，并作为暂定量写到计日工表中，纳入有效投标竞争，以期获得合理的计日工单价。

11. 【答案】A

【解析】招标工程量清单必须作为招标文件的组成部分，由招标人提供，并对其准确性和完整性负责；甲作为招标人对其准确性和完整性负责。

12. 【答案】B

【解析】编制工程量清单时如果出现《计量规范》附录中未包括的项目，编制人应做补充，并报省级或行业工程造价管理机构备案，A不正确；补充项目的编码由对应计量规范的代码X（即01~09）与B和三位阿拉伯数字组成，并应从XB001起顺序编制，D不正确，B正确；同一招标工程的项目不得重码。工程量清单中需附有补充项目的名称、项目特征、计量单位、工程量计算规则、工作内容，所以C不正确。

二、多项选择题

1. 【答案】CE

【解析】规费都是不可竞争的费用，选项A错误。安全文明施工费属于措施费，选项B错误。意外伤害险不属于规费，选项D错误。

2. 【答案】ABD

【解析】工程量清单的作用：（1）工程量清单为投标人的投标竞争提供了一个平等和共同的基础；（2）工程量清单是建设工程计价的依据；（3）工程量清单是工程付款和结算的依据；（4）工程量清单是调整工程价款、处理工程索赔的依据。选项A、B、D正确。

3. 【答案】ABCE

【解析】工程量清单是工程量清单计价的基础，贯穿于建设工程的招投标阶段和施工阶段，是编制招标控制价、投标报价、计算工程量、支付工程款、调整合同价款、办理竣工结算以及工程索赔等的依据。

4. 【答案】ACDE

【解析】招标工程量清单编制的依据有：

- （1）《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500-2013和相关工程的国家计量规范；
- （2）国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和办法；
- （3）建设工程设计文件及相关材料；
- （4）与建设工程有关的标准、规范、技术资料；
- （5）拟定的招标文件；
- （6）施工现场情况、地勘水文资料、工程特点及常规施工方案；
- （7）其他相关资料。所以A、C、D、E正确。

5. 【答案】ADE

【解析】措施项目清单是指为完成工程项目施工，发生于该工程施工准备和施工过程中的技术、生活、安全、环境保护等方面的项目清单。措施项目清单的编制应考虑多种因素，除了工程本身的因素外，还要考虑水文、气象、环境、安全和施工企业的实际情况，C错误；措施项目清单的设置，需要：（1）参考拟建工程的常规施工组织设计，以确定环境保护、安全文明施工、临时设施、材料的二次搬运等项目，A正确；（2）参考拟建工程的常规施工技

术方案，以确定大型机械设备进出场及安拆、混凝土模板及支架、脚手架、施工排水、施工降水、垂直运输机械、组装平台等项目，B错误，E正确；（3）参阅相关的施工规范与工程验收规范，以确定施工方案没有表述的但为实现施工规范与工程验收规范要求而必须发生的技术措施。

6. 【答案】ACE

【解析】工程量清单项目特征描述的重要意义在于：（1）项目特征是区分清单项目的依据。（2）项目特征是确定综合单价的前提。（3）项目特征是履行合同义务的基础。

3.6 工程量清单计价

一、单项选择题

- 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013，投标人认为最高投标限价编制不符合规范规定的，应在最高投标限价公布后（ ）天内提交书面申请。
A.3 B.5
C.7 D.10
- 按工程量清单计价，单位工程造价的组成包括（ ）。
A.分部分项工程费+措施项目费+其他项目费
B.分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金
C.分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+企业管理费+利润
D.分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+总承包服务费+增值税
- 某采用工程量清单计价的招标工程，工程量清单中挖土方的工程量为2600m³，投标人甲根据其施工方案估算的挖土方工程量为4400m³，人、材、机的费用为76000元，管理费为18000元，利润为8000元，不考虑其他因素，则投标人甲填报的综合单价应为（ ）元/m³。
A.36.15 B.29.23
C.39.23 D.23.18
- 分包法计价适合可以分包的独立项目，如（ ）。
A.脚手架 B.室内空气污染测试
C.垂直运输 D.混凝土模板
- 对于其他项目中的计日工，投标人正确的报价方式是（ ）。
A.按政策规定标准估算报价 B.按招标文件提供的金额报价
C.自主报价 D.待签证时报价
- 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013，招标工程量清单中挖土方工程量为25000m³，定额子目工程量为30000m³，挖土方定额人工费10元/m³。材料费2元/m³，机械使用费3元/m³，管理费取人、料、机费用之和的14%，利润率取人、料、机费用与管理费之和的8%。不考虑其他因素，该挖土方工程的综合单价为（ ）元/m³。
A.15.39 B.16.39



- C.14.39
D.22.16
7. 下列属于措施项目综合计价方法,且适用于夜间施工费计价的方法是()。
- A.参数法计价
B.实物量法计价
C.分包法计价
D.费用分析法
8. 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2013,采用工程量清单招标的工程,投标人在投标报价时不得作为竞争性费用的是()。
- A.直接费
B.安全文明施工费
C.材料费
D.总承包服务费
9. 施工合同履行期间,出现设计图纸与招标工程量清单任何一项目的特征描述不符,且该变化引起造价增减的,应当()。
- A.按中标价格计算
B.重新确定相应的综合单价
C.根据合同条款决定是否调整单价
D.由监理工程师决定是否调整单价
- 10.按照《计价规范》的约定投标人的投标报价高于最高投标限价的,其投标()。
- A.应予以拒绝
B.依然有效
C.应退回调整
D.应重新编制
- 11.某工程采用《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013,招标人提供的工程量清单中挖土方的工程量为 3000m^3 ,投标人根据其施工方案计算出的挖土方作业量为 4000m^3 ,完成该分项工程的人、料、机总费用为80000元,管理费为25000元,利润为5000元,其他因素均不考虑,则根据已知条件,投标人应报的综合单价为()元/ m^3 。
- A.15.71
B.27.5
C.20.96
D.36.67
- 12.根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013,采用工程量清单招标的工程,投标人在投标报价时可以作为竞争性费用的是()。
- A.安全文明施工费
B.税金
C.规费
D.利润率
- 13.编制最高投标限价时,招标人仅要求总包人对其发包的专业工程进行施工现场协调服务时,总承包服务费按发包的专业工程估算造价的()左右计算。
- A.3%
B.2%
C.1.5%
D.2.5%
- 14.按照我国《计价规范》的规定,可以采用参数法计算措施项目综合单价的是()。
- A.脚手架搭拆费
B.夜间施工费
C.大型机械设备进出场及安拆费
D.施工排水降水费
- 15.现行的《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013中的综合单价,是指完成工程量清单中一个规定计量单位项目所需的(),并考虑风险因素产生的费用。
- A.人、料、机费和管理费、利润
B.人、料、机费和利润、税金
C.人、料、机费和利润、规费
D.人、料、机费和规费、利润

16. 根据《建设工程工程量清单计价规范》，关于投标人投诉招标人不按规定编制最高投标限价的说法，正确的是（ ）。
- A. 书面投诉书只需加盖投标单位公章
 - B. 投标书中应包括投诉依据及有关证明材料
 - C. 投标人应向政府投资管理部门投诉
 - D. 投诉人提出投诉的时间为最高投标限价公布后的10天内

二、多项选择题

1. 对于招标文件中工程量清单标明的工程量，下列说法正确的有（ ）。
- A. 该工程量是按施工图图示尺寸和清单工程量计算规则计算得到的工程净量
 - B. 该工程量可以作为发承包双方进行工程竣工结算时的工程量
 - C. 该工程量不能作为承包人在履行合同义务中应予完成的实际和准确的工程量
 - D. 该工程量可以作为承包人在履行合同义务中应予完成的实际和准确的工程量
 - E. 该工程量是招标人编制最高投标限价和投标人投标报价的共同基础
2. 工程量清单计价下编制投标报价的原则有（ ）。
- A. 投标报价要以招标文件中设定的承发包双方责任划分，作为设定投标报价费用项目和费用计算的基础
 - B. 投标人的投标报价不得低于工程成本
 - C. 投标报价由投标人自主确定，必须执行《建设工程工程量清单计价规范》的强制性规定
 - D. 按招标人提供的工程量清单填报价格
 - E. 应该以工程量清单中的计算规则作为投标报价计算的唯一条件
3. 工程量清单计价中，措施项目的计算方法有（ ）。
- A. 参数法计价
 - B. 直接标价法
 - C. 间接标价法
 - D. 综合单价法
 - E. 分包法计价
4. 根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013），关于最高投标限价的说法，错误的有（ ）。
- A. 最高投标限价超过批准的概算时，招标人应将其报原概算审批部门审核
 - B. 最高投标限价可以在公布后上调或下浮
 - C. 最高投标限价是对招标工程限定的最高限价
 - D. 投标人的投标报价高于最高投标限价的，其投标应予以拒绝
 - E. 最高投标限价也可称为标底

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】B



【解析】投标人经复核认为招标人公布的最高投标限价未按照《建设工程工程量清单计价规范》的规定进行编制的，应在最高投标限价公布后5天内向招投标监督机构和工程造价管理机构投诉。

2. 【答案】B

【解析】单位工程报价=分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金。

3. 【答案】C

【解析】综合单价=(人、料、机总费用+管理费+利润)÷清单工程量=(76000+18000+8000)/2600=39.23(元/m³)。

4. 【答案】B

【解析】措施项目费的计算方法一般有以下几种：(1)综合单价法；(2)参数法计价；(3)分包法计价，在分包价格的基础上增加投标人的管理费及风险费进行计价的方法，这种方法适合可以分包的独立项目，如室内空气污染测试等。

5. 【答案】C

【解析】计日工应按照招标人提供的其他项目清单列出的项目和估算的数量，自主确定各项综合单价并计算费用。

6. 【答案】D

【解析】综合单价=(人、料、机总费用+管理费+利润)/清单工程量=(10+2+3)(1+14%)(1+8%)×30000/25000=22.16(元/m³)。

7. 【答案】A

【解析】参数法计价是指按一定的基数乘系数的方法或自定义公式进行计算。如夜间施工费、二次搬运费、冬雨季施工的计价均可以采用该方法。选项A正确。

8. 【答案】B

【解析】措施项目清单中的安全文明施工费应按照国家或省级、行业建设主管部门的规定计价，不得作为竞争性费用。选项B正确。

9. 【答案】B

【解析】承包人应按照发包人提供的设计图纸实施工程合同，若在合同履行期间出现设计图纸(含设计变更)与招标工程量清单任一项目的特征描述不符，且该变化引起该项目工程造价增减变化的，应按照实际施工的项目特征，按规范中工程变更相关条款的规定重新确定相应工程量清单项目的综合单价，并调整合同价款。选项B正确。

10. 【答案】A

【解析】投标人的投标报价高于最高投标限价的，其投标应予以拒绝。国有资金投资的工程项目，招标人编制并公布的最高投标限价相当于招标人的采购预算，同时要求其不能超过批准的概算，因此，投标人的投标报价不能高于最高投标限价，否则其投标将被拒绝。选项A正确。

11. 【答案】D

【解析】本题的计算过程为：综合单价=(人、机、料总费用+管理费+利润)/清单工

程量 = (80000 + 25000 + 5000) / 3000 = 36.67元 / m³。选项D正确。

12. 【答案】D

【解析】利润率可由投标人根据本企业当前盈利情况、施工水平、拟投标工程的竞争情况以及企业当前经营策略自主确定。选项D正确。

13. 【答案】C

【解析】招标人仅要求总包人对其发包的专业工程进行施工现场协调和统一管理、对竣工材料进行统一汇总整理等服务时，总承包服务费按发包的专业工程估算造价的1.5%左右计算。选项C正确。

14. 【答案】B

【解析】参数法计价是指按一定的基数乘系数的方法或自定义公式进行计算。如夜间施工费、二次搬运费、冬雨季施工的计价均可以采用该方法。选项B正确。

15. 【答案】A

【解析】《建设工程工程量清单计价规范》中的工程量清单综合单价是指完成一个规定清单项目所需的人工费、材料和工程设备费、施工机具使用费和企业管理费、利润以及一定范围内的风险费用。选项A正确。

16. 【答案】B

【解析】投标人投诉时，应当提交由单位盖章和法定代表人或其委托人签名或盖章的书面投诉书。投诉书包括下列内容：①投诉人与被投诉人的名称、地址及有效联系方式；②投诉的招标工程名称、具体事项及理由；③投诉依据及有关证明材料；④相关的请求及主张。投标人经复核认为招标人公布的最高投标限价未按照《建设工程工程量清单计价规范》GB 50500—2013的规定进行编制的，应在最高投标限价公布后5天内向招投标监督机构和工程造价管理机构投诉。

二、多项选择题

1. 【答案】ACE

【解析】招标文件中的工程量清单标明的工程量是招标人编制最高投标限价和投标人投标报价的共同基础，它是工程量清单编制人按施工图图示尺寸和清单工程量计算规则计算得到的工程净量。但该工程量不能作为承包人在履行合同义务中应予完成的实际和准确的工程量，发承包双方进行工程竣工结算时的工程量应按发、承包双方在合同中约定应予计量且实际完成的工程量确定，当然该工程量的计算也应严格遵照清单工程量计算规则，以实体工程量为准。

2. 【答案】ABCD

【解析】工程量清单计价下编制投标报价的原则包括：①投标报价由投标人自主确定，但必须执行《建设工程工程量清单计价规范》的强制性规定。投标价应由投标人或受其委托，具有相应资质的工程造价咨询人编制。②投标人的投标报价不得低于工程成本。③按招标工程量清单填报价格。④投标报价要以招标文件中设定的承发包双方责任划分，作为设定投标报价费用项目和费用计算的基础。⑤应该以施工方案、技术措施等作为投标报价计算的基本条件。⑥报价计算方法要科学严谨，简明适用。

3. 【答案】ADE

【解析】措施项目的计算方法有综合单价法、参数法计价和分包法计价。

4. 【答案】BE

【解析】对于最高投标限价及其规定，应注意从以下方面理解：①国有资金投资的建设工程招标，招标人必须编制最高投标限价。②最高投标限价超过批准的概算时，招标人应将其报原概算审批部门审核。③投标人的投标报价高于最高投标限价的，其投标应予以拒绝。最高投标限价是招标人在工程招标时能接受投标人报价的最高限价。④最高投标限价应由具有编制能力的招标人或受其委托具有相应资质的工程造价咨询人编制和复核。⑤最高投标限价应在招标文件中公布，不应上调或下浮，招标人应将最高投标限价及有关资料报送工程所在地工程造价管理机构备查。

3.7 计量与支付

一、单项选择题

1. 施工合同履行期间，由于招标工程量清单缺项，新增分部分项的价款（ ）。
 - A. 不予计算
 - B. 应按变更条款确定价格
 - C. 应由监理工程师决定是否计价
 - D. 应由发包人决定是否计价
2. 按《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201），关于工程计量的说法，不正确的有（ ）。
 - A. 单价合同的工程量必须以承包人完成合同工程应予计量的工程量确定
 - B. 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后7天内审核完成
 - C. 工程量的计量按月进行
 - D. 当发现工程量清单中出现漏项、工程量计算偏差时，应按承包人实际工程量计量
3. 某道路工程填筑土方，监理人对其每月完成的工程量进行计量，最适宜的方法是（ ）。
 - A. 估价法
 - B. 均摊法
 - C. 图纸法
 - D. 断面法
4. 某独立土方工程，招标文件中估计工程量为100万 m^3 ，合同中规定：土方工程单价为5元/ m^3 ，当按实际工程量超过估计工程量15%时，调整单价，单价调为4元/ m^3 ，工程结束时实际完成土方工程量为130万 m^3 ，则土方工程款为（ ）万元。
 - A. 60
 - B. 515
 - C. 575
 - D. 635
5. 发包人应在开工后（ ）天内预付安全文明施工费总额的（ ），其余部分与进度款同期支付。
 - A. 28 60%
 - B. 28 50%
 - C. 14 60%
 - D. 14 50%
6. 根据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013），采用清单计价的某分部分项

- 工程，最高投标限价的综合单价为500元，承包人投标报价的综合单价为400元，该工程投标报价总的下浮率为5%，结算时，该分部分项工程工程量比清单工程量减少了16%，且合同未确定综合单价调整方法，则对该综合单价的正确处理方式是（ ）。
- A.调整为403.75元
B.调整为282.63元
C.不做任何调整
D.调整为345元
7. 某工程最高投标限价为7413949元，中标人的投标报价为6972282元，承包人报价浮动率为（ ）。
- A.5.96%
B.5.25%
C.5.65%
D.5.85%
8. 索赔费用的组成中，当工作内容增加引起设备费索赔时，设备费的标准按照（ ）计算。
- A.机械折旧费
B.机械台班费
C.设备租赁费
D.机械人工费
9. 某工程由于承包人原因未在约定的工期内竣工。若该工程在原约定竣工日期后继续施工，则采用价格指数调整其价格差额时，现行价格指数应采用（ ）。
- A.原约定竣工日期的价格指数
B.实际竣工日期的价格指数
C.原约定竣工日期和实际竣工日期价格指数中较低的一个
D.实际竣工日期前42天的价格指数
10. 根据《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013，若合同未约定，当工程量清单项目的工程量偏差增加（ ）以上时，增加部分的工程量的综合单价应予调低。
- A.15%
B.10%
C.25%
D.20%
11. 下列事件的发生，已经或将造成工期延误，则按照《标准施工招标文件》中相关合同条件，仅可以获得工期和费用补偿的是（ ）。
- A.监理人对已覆盖的隐蔽工程要求重新检查且检查结果不合格
B.承包人的设备故障
C.发包人原因导致试运行失败
D.承包人遇到不利物质条件
12. 某工程在施工过程中，因不可抗力造成损失。承包方依据相关程序及时向项目监理工程师提出了索赔，下列索赔成立的是（ ）。
- A.承包方受伤人员医药费、补偿金5万元
B.承包方自有施工机具损坏损失12万元
C.施工机具闲置、施工人员窝工损失6万元
D.工程清理、修复费用3.5万元
13. 现场签证费用的计价方式中，对于完成其他非承包人责任引起的事件，应按（ ）计算。
- A.合同中的约定
B.计日工作单价
C.合同约定的一定比例
D.计日工作调整单价



- 14.根据《建设工程施工合同（示范文本）》，预付款支付的至迟时间为（ ）。
 A.签署合同后的第15天
 B.开工通知载明的开工日期7天前
 C.承包人的材料、设备、人员进场7天前
 D.预付款担保提供后的第7天
- 15.根据《建设工程施工合同（示范文本）》，关于单价合同计量的说法，正确的是（ ）。
 A.发包人可以在任何方便的时候计量，其计量结果有效
 B.监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的7天内完成审核的，则该工程量视为承包人实际完成的工程量
 C.承包人收到计量的通知后不派人参加，则发包人的计量结果无效
 D.承包人为保护施工质量超出施工图纸范围实施的工程量，应该予以计量
- 16.根据《建设工程造价鉴定规范》，下列现场签证争议鉴定的做法，正确的是（ ）。
 A.现场签证明确了人工、材料、机械台班数量及其价格的，按签证的数量和计日工的价格计算
 B.现场签证只有用工数量没有人工单价的，其人工单价比照鉴定项目相应工程人工单价计算
 C.现场签证只有材料和机械台班用量没有价格的，其材料和台班价格按照鉴定项目相应工程的材料和台班单价适当上浮计算
 D.现场签证只有总价而无明细表述的，按总价款计算
- 17.根据《标准施工招标文件》，下列导致承包人成本增加的情形中，可以同时补偿承包人费用和利润的是（ ）。
 A.发包人原因导致的工程缺陷和损失
 B.发包人要求承包人提前交付材料和工程设备
 C.异常恶劣的气候条件
 D.施工过程中发现文物
- 18.监理工程师对承包人按照合同约定购买第三者责任险支付的保险费、履行保证金等项目计量方法是（ ）。
 A.均摊法
 B.估价法
 C.图纸法
 D.凭据法

二、多项选择题

1. 关于提前竣工（赶工补偿），赶工费用的主要包括（ ）。
 A.新增加投入人工的报酬
 B.材料提前交货可能增加的费用
 C.材料运输费的增加
 D.可能增加的管理费
 E.可能增加机械设备投入
2. 索赔费用的组成中，因窝工引起设备费索赔时，设备费可以按照（ ）标准计算。
 A.机械折旧费
 B.机械台班费
 C.设备租赁费
 D.机械人工费
 E.设备使用费



3. 对于任一招标工程量清单项目，如果因工程量偏差和工程变更等原因导致工程量偏差超过15%，则调整的原则为（ ）。
A.当工程量增加15%以上时，增加部分的工程量的综合单价应予调高
B.当工程量增加15%以上时，增加部分的工程量的综合单价应予调低
C.当工程量减少15%以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高
D.当工程量减少15%以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调低
E.当工程量增加或减少15%以上时，不予调整
4. 关于竣工结算说法正确的是（ ）。
A.监理人应在收到竣工结算申请单后14天内完成核查并报送发包人
B.发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后14天内完成审批，并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书
C.除专用合同条款另有约定外，发包人应在签发竣工付款证书后的14天内，完成对承包人的竣工付款
D.发包人逾期支付的，逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金
E.发包人逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金
5. 以下关于竣工结算的编制，正确的说法是（ ）。
A.竣工结算由发包人委托有相关资质的工程造价咨询人编制
B.监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单
C.发包人签字认可承包人提交的竣工结算书后，有权对其中有争议的部分再提交其他工程造价咨询人重复核对
D.承包人在合同约定时间不提交竣工结算，发包人可就现有资料自行办理竣工结算
E.除非已有约定，竣工结算应采用全面审查的方法
6. 工程量的正确计量是发包人向承包人支付工程进度款的前提和依据，其工程计量的原则有（ ）。
A.按合同文件中约定的方法进行计量
B.工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据，由合同当事人在专用合同条款中约定
C.对于不符合合同文件要求的工程，承包人超出施工图纸范围的工程量，应按实际标准计量
D.对于不符合合同文件要求的工程，因承包人原因造成返工的工程量，不予计量
E.若发现工程量清单中出现漏项、工程量计算偏差，以及工程变更引起工程量的增减变化应据实调整，正确计量
7. 承包人应在每个付款周期末，向发包人递交进度款支付申请，进度款支付申请应包括下列内容（ ）。
A.上周期已完成工程的价款
B.累计已实际支付的工程价款



C.本周期已完成计日工价款
E.本周期应扣减的金额

D.本周期应增加的其他金额

参考答案与解析

一、单项选择题

1.【答案】B

【解析】施工过程中，工程量清单项目的增减变化必然带来合同价款的增减变化。而导致工程量清单缺项的原因，一是设计变更，二是施工条件改变，三是工程量清单编制错误。《建设工程工程量清单计价规范》GB50500—2013对这部分的规定如下：（1）合同履行期间，由于招标工程量清单中缺项，新增分部分项工程量清单项目的，应按照规范中工程变更相关条款确定单价，并调整合同价款。（2）新增分部分项工程量清单项目后，引起措施项目发生变化的，应按照规范中工程变更相关规定，在承包人提交的实施方案被发包人批准后调整合同价款。（3）由于招标工程量清单中措施项目缺项，承包人应将新增措施项目实施方案提交发包人批准后，按照规范相关规定调整合同价款。

2.【答案】D

【解析】工程量必须以承包人完成合同工程应予计量的工程量确定。监理人应在收到承包人提交的工程量报告后7天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。除专用合同条款另有约定外，工程量的计量按月进行。当发现招标工程量清单中出现漏项、工程量计算偏差，以及工程变更引起工程量的增减变化，应据实调整，正确计量。

3.【答案】D

【解析】所谓估价法，就是按合同文件的规定，根据监理工程师估算的已完成的工程价值支付。所谓均摊法，就是对清单中某些项目的合同价款，按合同工期平均计量。在工程量清单中，许多项目都采取按照设计图纸所示的尺寸进行计量，如混凝土构筑物的体积、钻孔桩的桩长等。断面法主要用于取土坑或填筑路堤土方的计量。对于填筑土方工程，一般规定计量的体积为原地面线与设计断面所构成的体积。故选D。

4.【答案】D

【解析】合同约定范围内（15%以内）的工程款为 $100 \times (1 + 15\%) \times 5 = 115 \times 5 = 575$ （万元），超过15%之后部分工程量的工程款为 $(130 - 115) \times 4 = 60$ （万元），则土方工程款合计 $= 575 + 60 = 635$ （万元）。

5.【答案】B

【解析】除专用合同条款另有约定外，发包人应在开工后28天内预付安全文明施工费总额的50%，其余部分与进度款同期支付。

6.【答案】A

【解析】当工程量偏差项目出现承包人在工程量清单中填报的综合单价与发包人最高投标限

价相应清单项目的综合单价偏差超过15%时，工程量偏差项目综合单价应予以调整。 $400 < 500 \times (1-5\%) \times (1-15\%) = 403.75$ ，所以需要调整为403.75。

7. 【答案】A

【解析】承包人报价浮动率 $L = (1 - \text{中标价} / \text{最高投标限价}) \times 100\% = (1 - 6972282 / 7413949) \times 100\% \approx 5.96\%$ 。

8. 【答案】B

【解析】索赔费用的组成包括：人工费、设备费、材料费、管理费、利润、延迟付款利息。当工作内容增加引起的设备费索赔时，设备费的标准按照机械台班费计算。

9. 【答案】C

【解析】因承包人原因工期延误后的价格调整因承包人原因未按期竣工的，对合同约定的竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用计划竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。选项C正确。

10. 【答案】A

【解析】对于任一招标工程量清单项目，如果因工程量偏差和工程变更等原因导致工程量偏差超过15%时，可进行调整。当工程量增加15%以上时，增加部分的工程量的综合单价应予调低；当工程量减少15%以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高。选项A正确。

11. 【答案】D

【解析】不利物质条件可以索赔工期和费用，选项D正确。

12. 【答案】D

【解析】本题中承包方受伤人员医药费、补偿费5万元的经济损失不应补偿给承包方。理由：不可抗力造成承包双方的人员伤亡，分别各自承担；施工机具损坏损失12万元的经济损失不应补偿给承包方。理由：不可抗力造成施工机械设备损坏，由承包人承担；施工机具闲置、施工人员窝工损失6万元的经济损失不应补偿给承包方。理由：不可抗力造成承包人机械设备的停工损失，由承包人承担；工程清理、修复费用3.5万元的经济损失应补偿给承包方。理由：不可抗力造成工程所需清理、修复费用，由发包人承担。故选项D正确。

13. 【答案】A

【解析】现场签证费用的计价方式包括两种：第一种是完成合同以外的零星工作时，按计日工作单价计算。第二种是完成其他非承包人责任引起的事件，应按合同中的约定计算。选项A正确。

14. 【答案】B

【解析】按《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201），预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但至迟应在开工通知载明的开工日期7天前支付。

15. 【答案】B

【解析】按《建设工程施工合同（示范文本）》（GF—2017—0201），除专用合同条款另有约定外，单价合同的计量按照如下约定执行：（1）承包人应于每月25日向监理人报送上

月20日至当月19日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。（2）监理人应在收到承包人提交的工程量报告后7天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送给发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。（3）监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的7天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

16. 【答案】D

【解析】当事人因现场签证费用发生争议，鉴定人应按以下规定进行鉴定：（1）现场签证明确了人工、材料、机械台班数量及其价格的，按签证的数量和价格计算；（2）现场签证只有用工数量没有人工单价的，其人工单价按照工作技术要求比照鉴定项目相应工程人工单价适当上浮计算；（3）现场签证只有材料和机械台班用量没有价格的，其材料和台班价格按照鉴定项目相应工程材料和台班价格计算；（4）现场签证只有总价款而无明细表述的，按总价款计算。

17. 【答案】A

【解析】发包人原因导致的工程缺陷和损失，可以同时补偿费用和利润，发包人要求承包人提前交付材料和工程设备只能得到费用补偿，异常恶劣的气候条件只能索赔工期，施工过程中现文物可以补偿工期和费用。

18. 【答案】D

【解析】所谓凭据法，就是按照承包人提供的凭据进行计量支付。如建筑工程险保险费、第三方责任险保险费、履约保证金等项目，一般按凭据法进行计量支付。

二、多项选择题

1. 【答案】ABCE

【解析】赶工费用主要包括：①人工费的增加，例如新增加投入人工的报酬，不经济使用人工的补贴等；②材料费的增加，例如可能造成不经济使用材料而损耗过大，材料提前交货可能增加的费用以及材料运输费的增加等；③机械费的增加，例如可能增加机械设备投入，不经济的使用机械等。

2. 【答案】AC

【解析】索赔费用的组成包括：人工费、设备费、材料费、管理费、利润、迟延付款利息。当工作内容增加引起设备费索赔时，设备费的标准按照机械台班费计算。因窝工引起的设备费索赔，当施工机械属于施工企业有时，按照机械折旧费计算索赔费用；当施工机械是施工企业从外部租赁时，索赔费用的标准按照设备租赁费计算。

3. 【答案】BC

【解析】对于任一招标工程量清单项目，如果因工程量偏差和工程变更等原因导致工程量偏

差超过15%时，可以进行调整。当工程量增加15%以上时，增加部分的工程量的综合单价应予调低；当工程量减少15%以上时，减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高。

4. 【答案】ABCD

【解析】除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到竣工结算申请单后14天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后14天内完成审批，并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。除专用合同条款另有约定外，发包人应在签发竣工付款证书后的14天内，完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过56天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。故只有E错误。

5. 【答案】BE

【解析】监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单，选项B正确。除非已有约定，竣工结算应采用全面审查的方法，严禁采用抽样审查、重点审查、分析对比审查和经验审查的方法，避免审查疏漏现象发生，选项E正确。

6. 【答案】ABDE

【解析】对于不符合合同文件要求的工程，承包人超出施工图纸范围或因承包人原因造成返工的工程量，不予计量。选项C错误。

7. 【答案】BCDE

【解析】工程进度款支付申请核算表，支付申请应包括下列内容：（1）累计已完成的工程价款金额。（2）累计已实际支付的工程价款金额。（3）本周期合计完成的工程价款金额：①本周期已完成单价项目的金额；②本周期应支付的总价项目的金额；③本周期已完成的计日工价款；④本周期应支付的安全文明施工费；⑤本周期应增加的其他金额。（4）本周期合计应扣减的金额：①本周期应抵扣的预付款；②本周期应扣减的质保金额。③本周期应扣减的其他金额。（5）本周期实际应支付的工程价款金额。选项B、C、D、E正确。

3.8 国际工程投标报价

一、单项选择题

1. 在国际工程项目建筑安装工程费用中，包括在合同中的暂定金额是（ ）的备用金。
A. 承包方
B. 业主方
C. 供货方
D. 咨询方
2. 计算分项工程直接费，如果机械设备所占比重较大，适用均衡性较差，机械设备搁置过长而使其费用增加，而这种机械搁置又无法在定额中给予恰当的考虑时，宜采用（ ）估价法。
A. 作业
B. 匡算
C. 定额
D. 直接



4. 在国际工程报价中, 投标人为了既不提高总报价, 又能在结算中获得更理想的投资效益, 通常采取不平衡报价法, 通常情况下报价可以适当偏高的项目有 ()。
- A.能早日结账的土石方工程
B.机电设备安装工程
C.基础工程
D.装饰装修工程
E.预计今后工程量会增加较多的项目

参考答案与解析

一、单项选择题

1. 【答案】B

【解析】暂定金额是业主在招标文件中明确规定了数额的一笔资金, 标明用于工程施工, 或供应货物与材料, 或提供服务, 或以应付意外情况, 亦称待金额或备用金。

2. 【答案】A

【解析】分项工程直接费常用的估价方法有定额估价法、作业估价法和匡算估价法等。应用定额估价法是以定额消耗标准为依据, 并不考虑作业的持续时间, 因此当机械设备所占比重较大, 适用均衡性较差, 机械设备搁置时间过长而使其费用增大, 这种机械搁置而又无法在定额估价中给予恰当的考虑时, 这时就应采用作业估价法进行计算更为合适。选项A正确。

3. 【答案】C

【解析】报价可低一些的工程: (1) 施工条件好的工程; (2) 工作简单、工程量大而一般公司都可以做的工程; (3) 本公司目前急于打入某一市场、某一地区, 或在该地区面临工程结束, 机械设备等无工地转移时; (4) 本公司在附近有工程, 而本项目又可利用该工地的设备、劳务, 或有条件短期内突击完成的工程; (5) 竞争对手多, 竞争激烈的工程; (6) 非急需工程; (7) 支付条件好的工程。选项C正确。

4. 【答案】D

【解析】暂定金额是业主在招标文件中明确规定了数额的一笔资金, 标明用于工程施工, 或供应货物与材料, 或提供服务, 或以应付意外情况, 亦称待金额或备用金。每个承包商在投标报价时均应将此暂定金额数计入工程总报价, 但承包商无权做主使用此金额, 这些项目的费用将按照业主工程师的指示与决定, 全部或部分使用。选项D正确。

5. 【答案】C

【解析】对工程内容范围不清的问题应当提请说明, 但不要表示或提出任何修改设计方案的要求。选项C正确。

6. 【答案】A

【解析】开办费在不同的招标项目中包括的内容可能不相同, 一般可能包括以下内容: 现场勘察费、现场清理费、进场临时道路费、业主代表和现场工程师设施费、现场试验设施费、

施工水电费、脚手架及小型工具费、承包商临时设施费、现场保卫设施和安装费用、职工交通费、其他杂项。选项A正确。

7. 【答案】B

【解析】现场管理费包括1.工作人员费；2.办公费；3.差旅交通费；4.文体宣教费；5.固定资产使用费；6.国外生活设施使用费；7.工具用具使用费；8.劳动保护费；9.检验试验费；10.其他费用。工程辅助费、临时设施工程费和工程保险费属于其他待摊费。

二、多项选择题

1. 【答案】ADE

【解析】现场管理费包括：工作人员费、办公费、差旅交通费、文体宣教费、固定资产使用费、国外生活设施使用费、工具用具使用费、劳动保护费、检验试验费、其他费用。

2. 【答案】ACDE

【解析】国际工程投标报价中，检验试验费属于待摊费用中的现场管理费。开办费包括：现场勘察费、现场清理费、进场临时道路费、业主代表和现场工程师设施费、现场试验设施费、施工水电费、脚手架及小型工具费、承包商临时设施费、现场保卫设施和安装费用、职工交通费、其他杂项。

3. 【答案】BCDE

【解析】工程技术规范是按工程类型来描述工程技术和工艺的内容和特点，对设备、材料、施工和安装方法等所规定的技术要求，以及对工程质量进行检验、试验和验收所规定的方法和要求。研究工程技术规范，特别要注意研究该规范是否参照或采用英国规范、美国规范或是其他国际技术规范，本公司对此技术规范的熟悉程度，有无特殊施工技术要求和有无特殊材料设备技术要求，有关选择代用材料、设备的规定，以便采用相应的定额，计算有特殊要求的项目价格。图纸分析要注意平、立、剖面图之间尺寸、位置的一致性，结构图与设备安装图之间的一致性，当发现矛盾之处应及时提请招标人查清并修正。所以B、C、D、E正确。

4. 【答案】ACE

【解析】不平衡报价是指一个工程项目的投标报价，在总价基本确定后，调整内部各个项目的报价，以期既不提高总价从而影响中标，又能在结算时得到更理想的经济效益。

(1) 能够早日结账收款的项目（如开办费、土石方工程、基础工程等）可以报高一些，以利资金周转；(2) 经过工程量核算，预计今后工程量会增加的项目，单价适当提高，这样在最终结算时可获得超额利润。故选项A、C、E正确。

